

Создано: 05.11.2025 в 13:41

Обновлено: 26.11.2025 в 19:04

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Дружбы, 30/4**

3 380 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Дружбы, 30/4

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://kemerov.move.ru/objects/9286336085>

**Никита Русланович Казаков, Этажи
Кемерово**

79390387923

для заметок



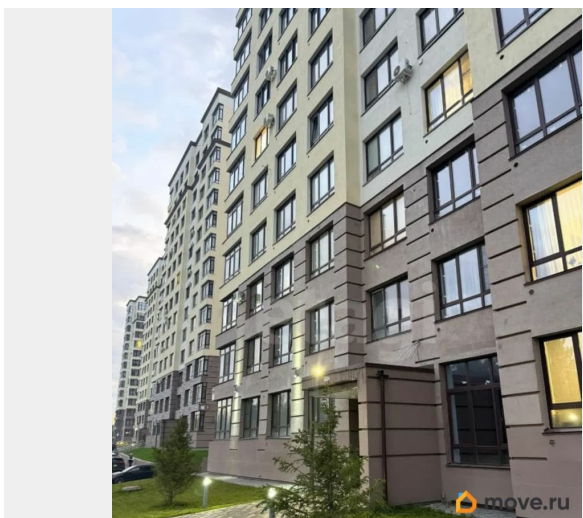
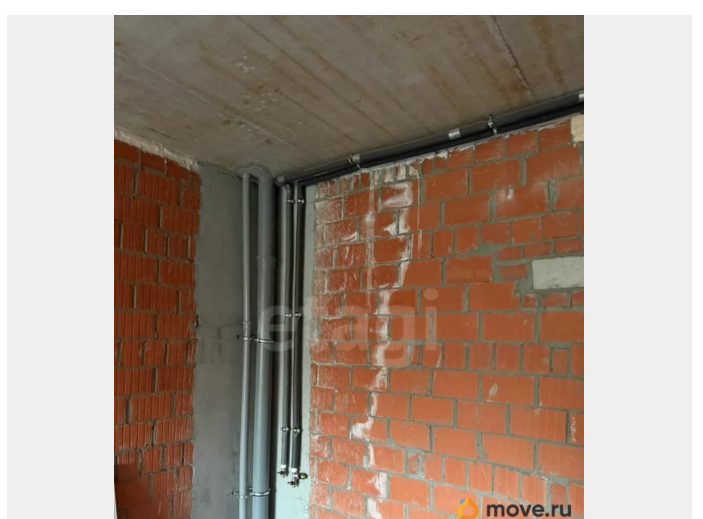
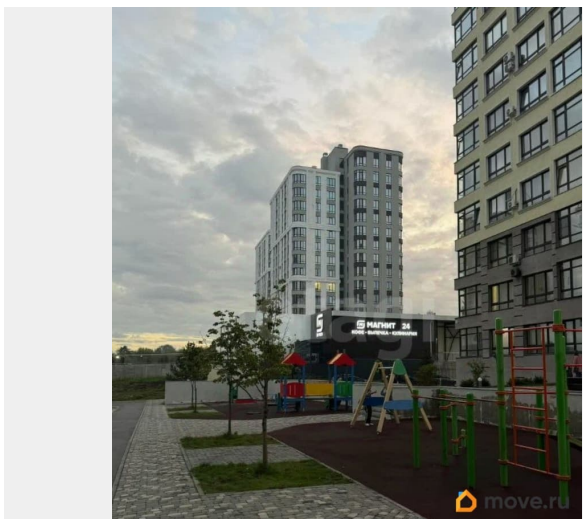
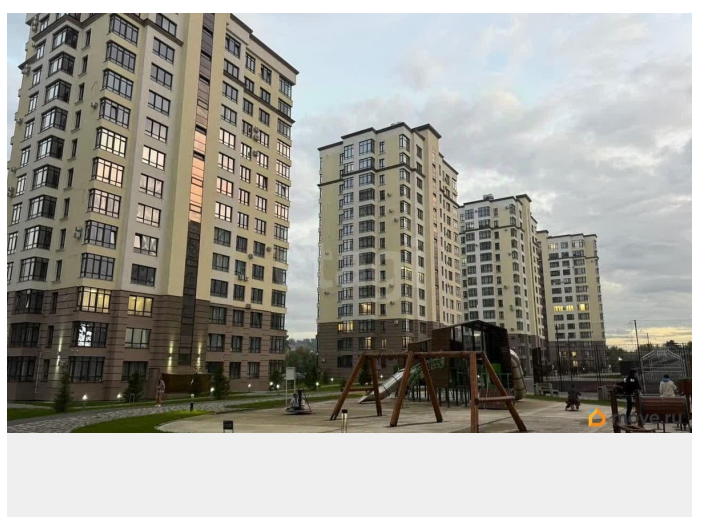
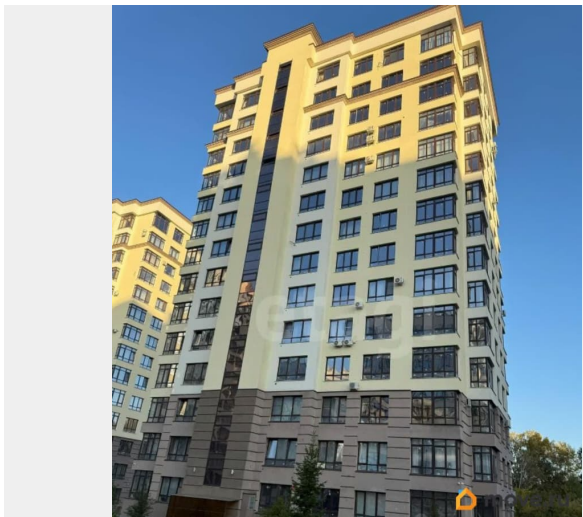
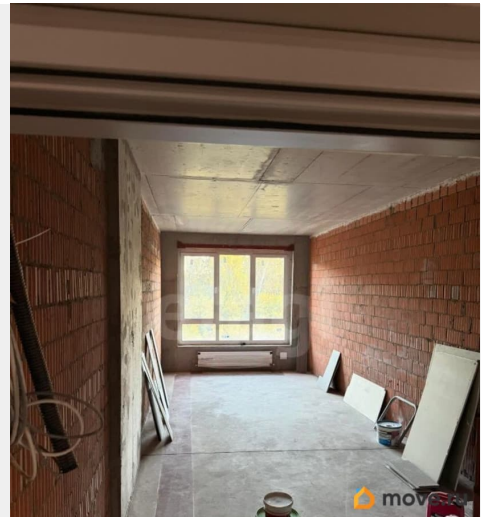
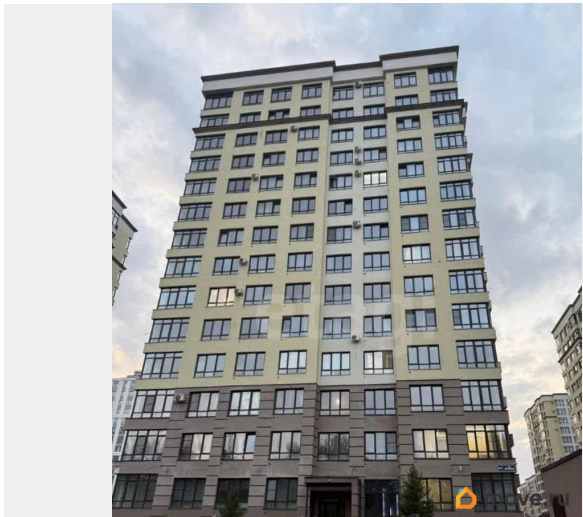
Покупка в ипотеку

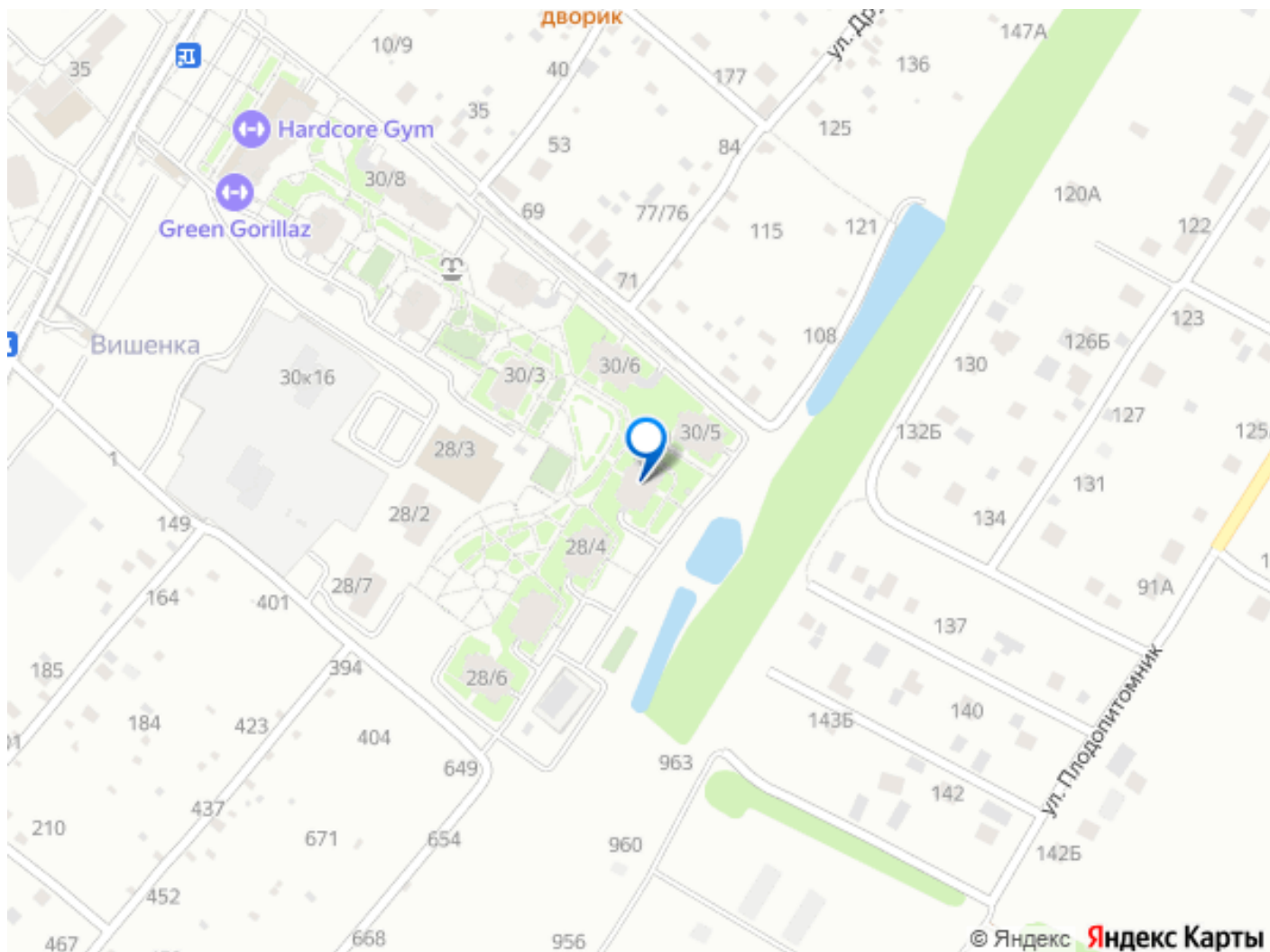
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира площадью 27,5 м² в сданном жилом комплексе «Парк-квартал Южный» по адресу ул. Дружбы, д. 30/4. Объект расположен на 3 этаже 14-этажного монолитно-кирпичного дома, характеризующегося повышенной комфортностью, панорамным остеклением и высокими потолками. Квартира передана от застройщика в состоянии без отделки, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений и планировочных решений. Ключевым преимуществом является абсолютно чистое юридическое состояние: объект принадлежит единственному взрослому собственнику, не имеет обременений, не находится в ипотеке и был приобретен за наличный расчет у застройщика в 2019 году, что гарантирует прозрачность и скорость предстоящей сделки. Жилой комплекс обеспечен развитой инфраструктурой, хорошей транспортной доступностью и обладает всеми преимуществами современного подъезда с безопасными лифтами и благоустроенной придомовой территорией. Это предложение представляет собой выгодную возможность для инвестирования или приобретения первого жилья с понятной и быстрой процедурой купли-продажи. Код пользователя: 190715 Номер в базе: 10202994





Move.ru - вся недвижимость России