

Создано: 27.01.2025 в 14:02

Обновлено: 04.10.2025 в 08:13

**Кемеровская область, Кемерово,  
Ленинградский проспект, 44**

**3 100 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,  
44

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

<https://kemerov.move.ru/objects/927131828>

4

**Кристина Довыденко, ДЕРЖАВА  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79390382046**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

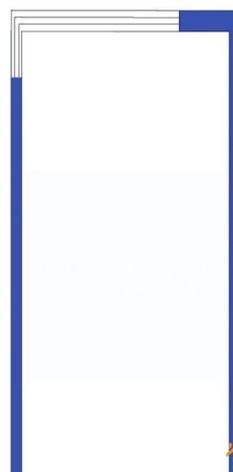
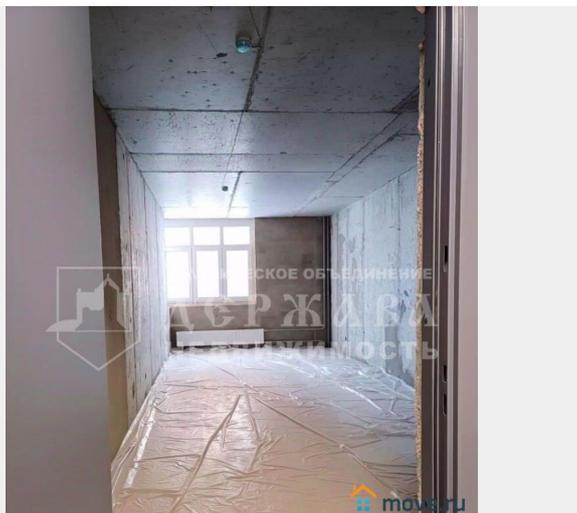
да

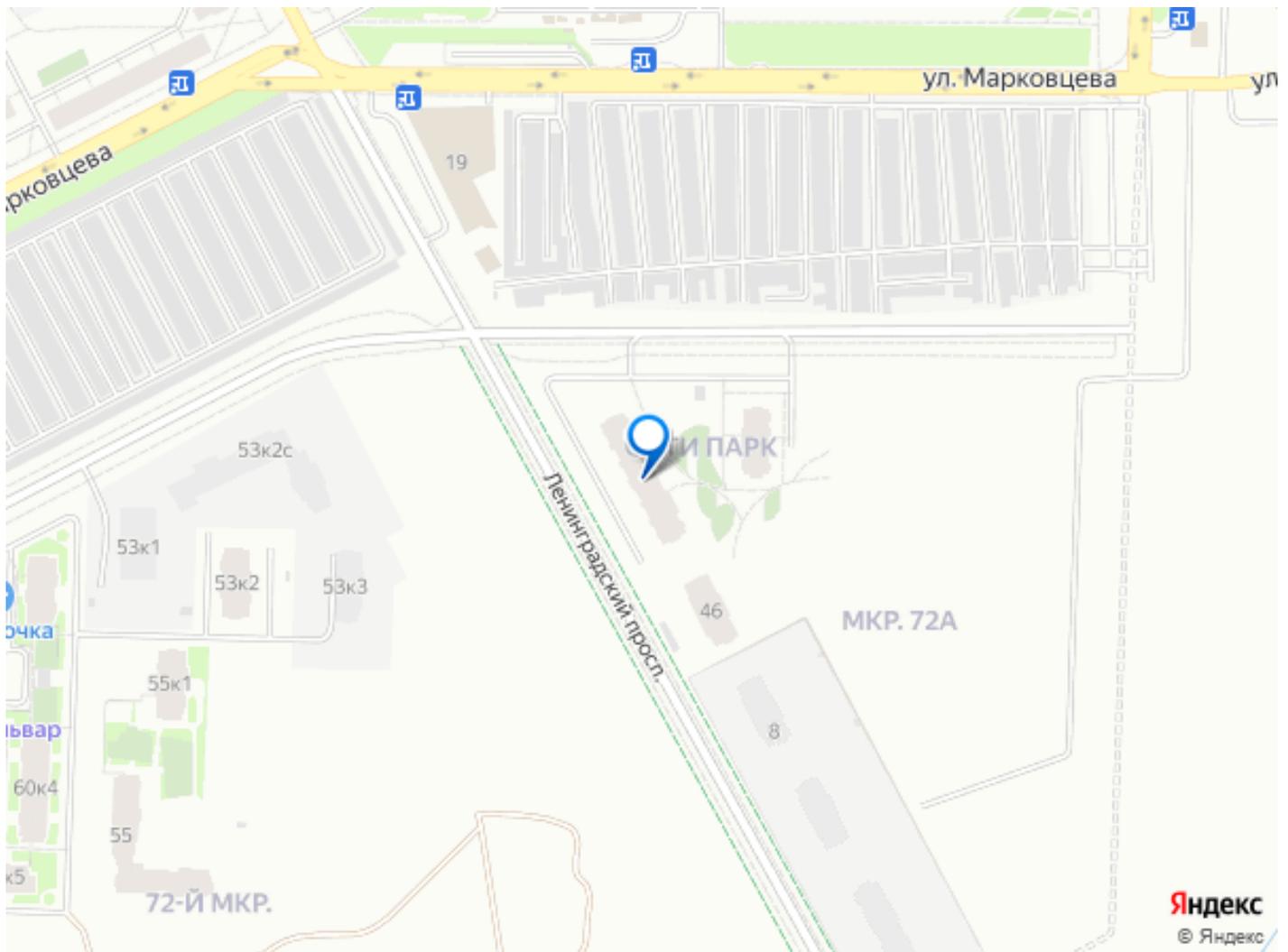
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1358241. Представляем уникальное предложение в новом жилом комплексе СИТИ-ПАРК от ПРОМСТРОЙ! Продается студия площадью 27,5 кв. м на Ленинградском проспекте, 44. Это отличная возможность для тех, кто ищет недорогую квартиру с потенциалом для создания уютного жилья. Квартира ждет вашего индивидуального подхода к отделке. Окна выходят на улицу, что наполняет квартиру естественным светом и создаёт уютную атмосферу. В зону кухни удобно встроить современную технику, а общая площадь позволит легко зонировать пространство для комфортной жизни. Год постройки 2024 гарантирует долговечность материалов и свежее состояние дома. Расположение квартиры является одним из её главных преимуществ: в шаговой доступности находятся магазины, кафе и услуги первой необходимости. Это идеальный вариант как для студентов, так и для создания уютного семейного гнездышка. Не упустите этот шанс! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы

узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России