

Создано: 29.08.2025 в 12:00

Обновлено: 08.12.2025 в 18:50

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Окружная, 32**

3 950 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Окружная, 32

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Окружная](#)

Квартира

Жилая площадь

17.3 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

27.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

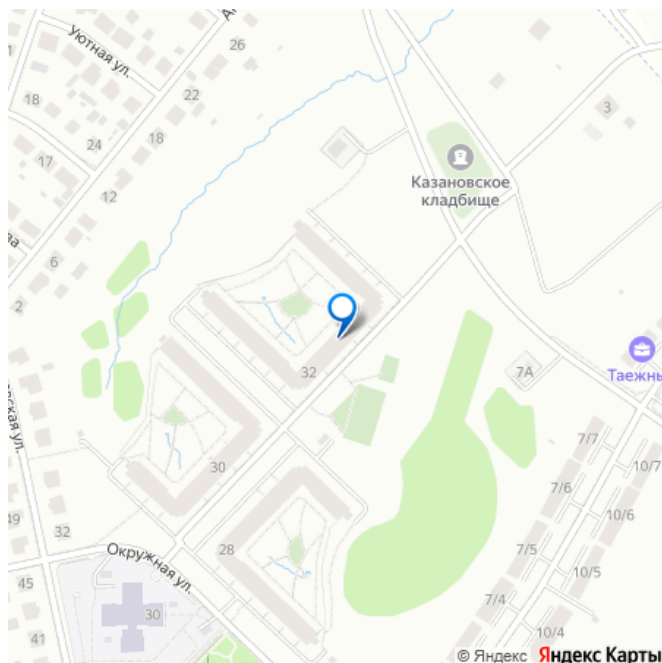
<https://kemerov.move.ru/objects/928454846>

7

**Ольга Комиссарова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

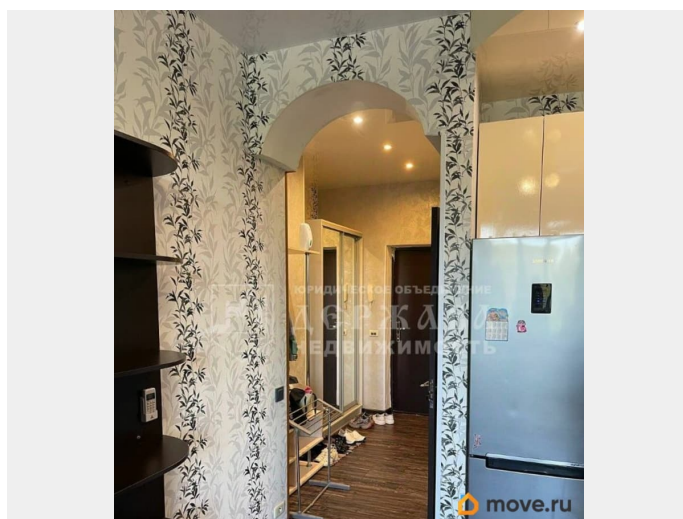
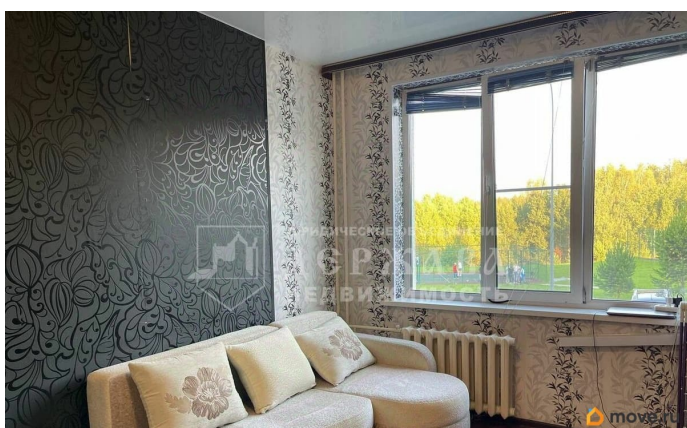
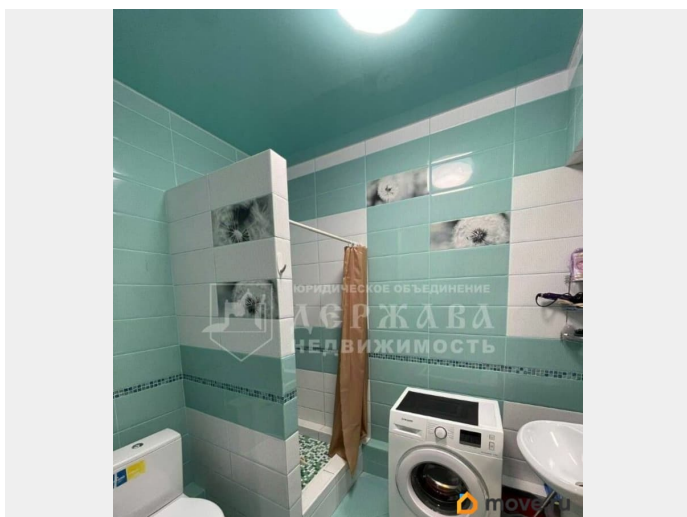
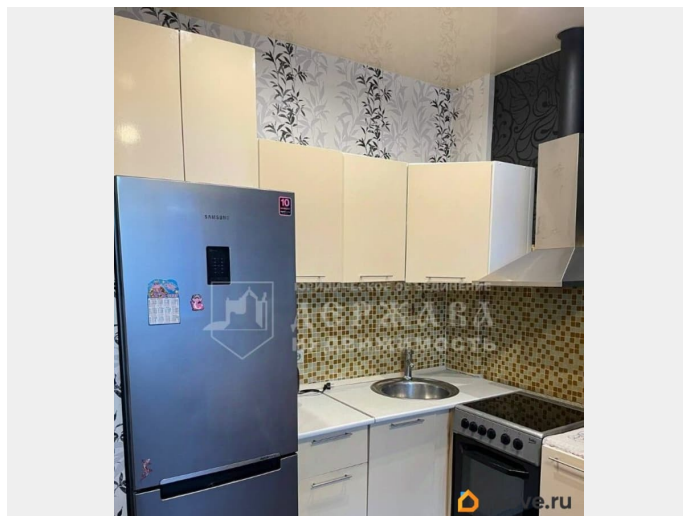
Описание

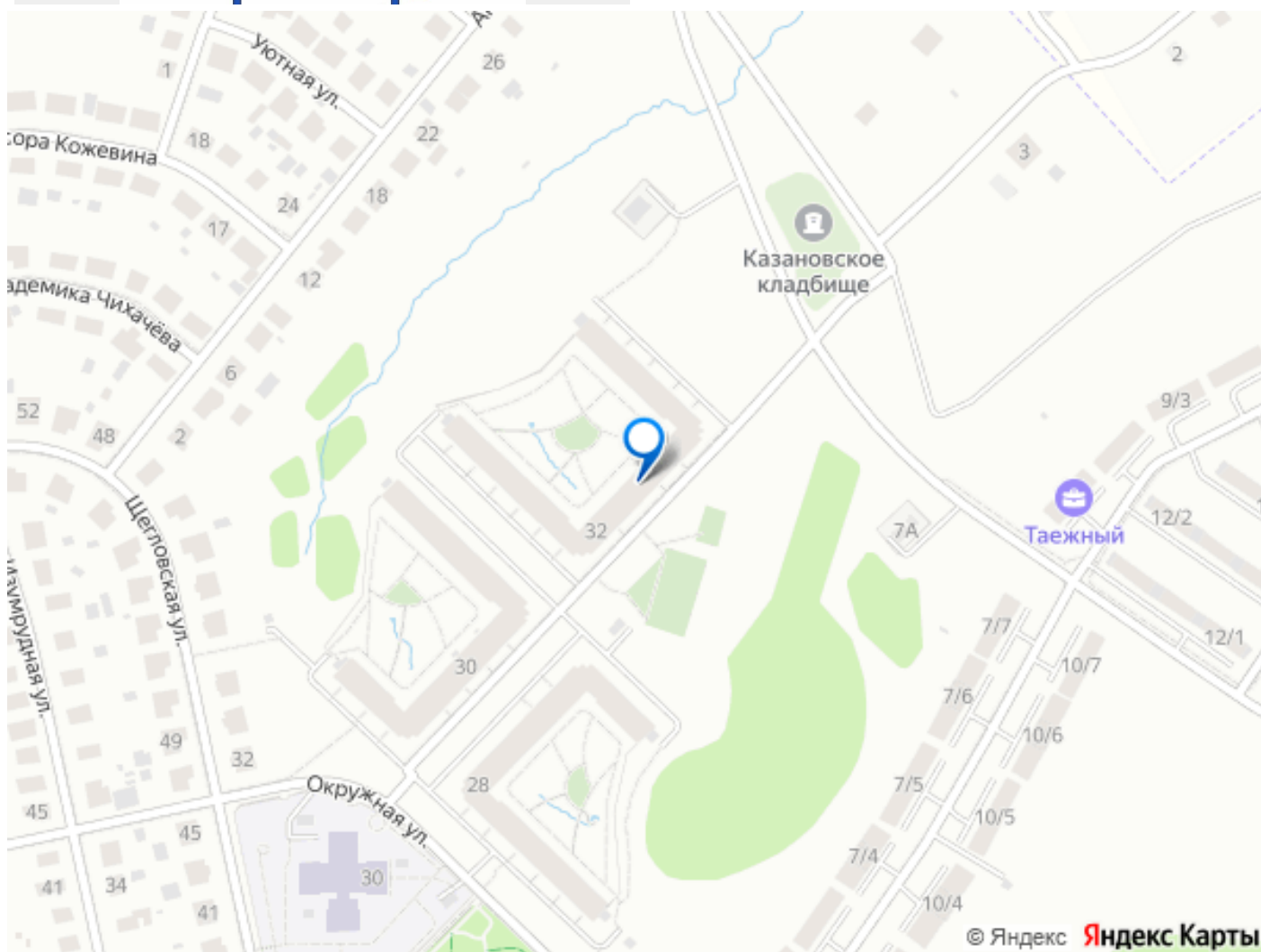
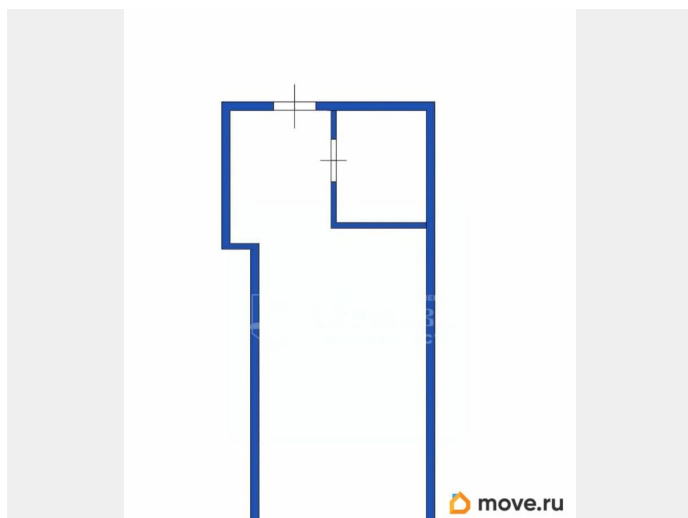
Код объекта: 1756887. Продается уютная квартира- студия в самом центральном квартале Лесной Поляны - Лесная сказка. Дом построен в 2012 году и отличается качественной постройкой. Квартира расположена на 1 этаже 5-ти этажного дома. Общая площадь квартиры 27,3 кв. м. Квартира подходит, как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире выполнен косметический ремонт. В квартире остается кухонный гарнитур, огромный шкаф-купе, кондиционер. Остальная мебель по договоренности. В пешей доступности от дома находятся гимназия N42 и детский сад «Лесная сказка» . Через дорогу находится парк Лесная сказка, а так же салон красоты, аптеки, Ozon, Wildberries, «Мария-Ра», «Бегемаг» благодаря чему все необходимые покупки можно делать без лишних поездок. Дворовая территория оборудована парковочными местами, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. В доме есть подземный паркинг, закрытая детская площадка, что очень безопасно. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Юридическая ситуация: один взрослый собственник. Почему мы: Содействие в оформлении ипотеки на максимально выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех этапах и юридическая ответственность (гарантийный сертификат

сделки) на 3 года - срок исковой давности.

Приглашаем на просмотр этой замечательной
квартиры в удобное для Вас время.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о
встрече!





Move.ru - вся недвижимость России