

Создано: 29.08.2025 в 12:00

Обновлено: 08.12.2025 в 18:50

Кемеровская область, Кемерово, улица  
Окружная, 32

**3 950 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Окружная, 32

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Окружная](#)

## Квартира

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

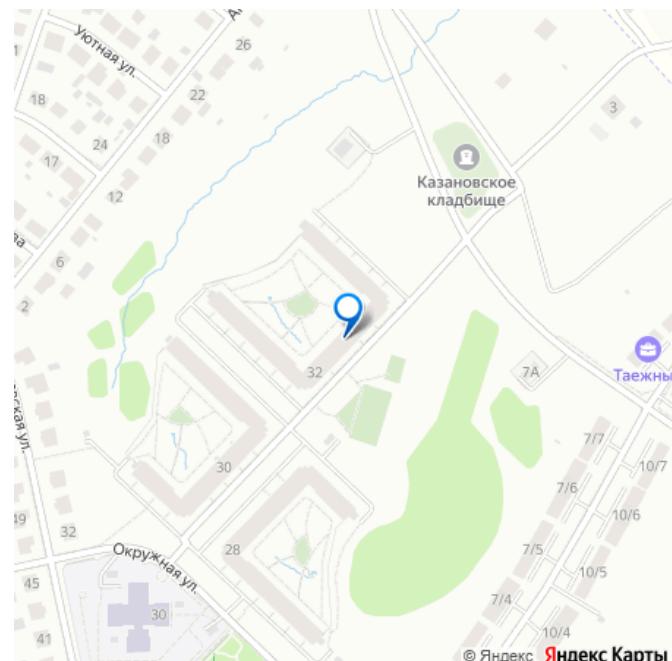
<https://kemerov.move.ru/objects/928454846>

7

Ольга Комиссарова, ДЕРЖАВА  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**79861192637**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1756887. Продается уютная квартира- студия в самом центральном квартале Лесной Поляны - Лесная сказка.

Дом построен в 2012 году и отличается качественной постройкой. Квартира расположена на 1 этаже 5-ти этажного дома.

Общая площадь квартиры 27,3 кв. м.

Квартира подходит, как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире выполнен косметический ремонт. В квартире остается кухонный гарнитур, огромный шкаф-купе, кондиционер. Остальная мебель по договоренности. В пешей доступности от дома находятся гимназия N42 и детский сад «Лесная сказка» . Через дорогу находится парк Лесная сказка, а так же салон красоты, аптеки, Ozon, Wildberries, «Мария-Ра», «Бегемаг» благодаря чему все необходимые покупки можно делать без лишних поездок.

Дворовая территория оборудована парковочными местами, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. В доме есть подземный паркинг, закрытая детская площадка, что очень безопасно.

Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Юридическая ситуация: один взрослый собственник. Почему мы:

Содействие в оформлении ипотеки на максимально выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех этапах и юридическая ответственность (гарантийный сертификат

сделки) на 3 года - срок исковой давности.

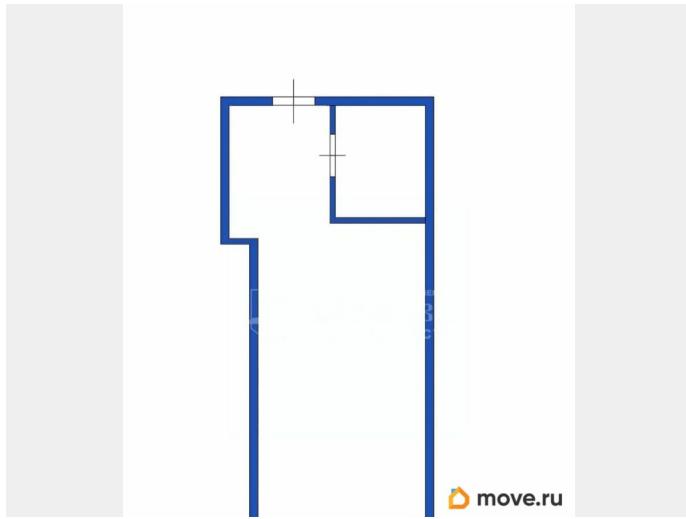
Приглашаем на просмотр этой замечательной

квартиры в удобное для Вас время.

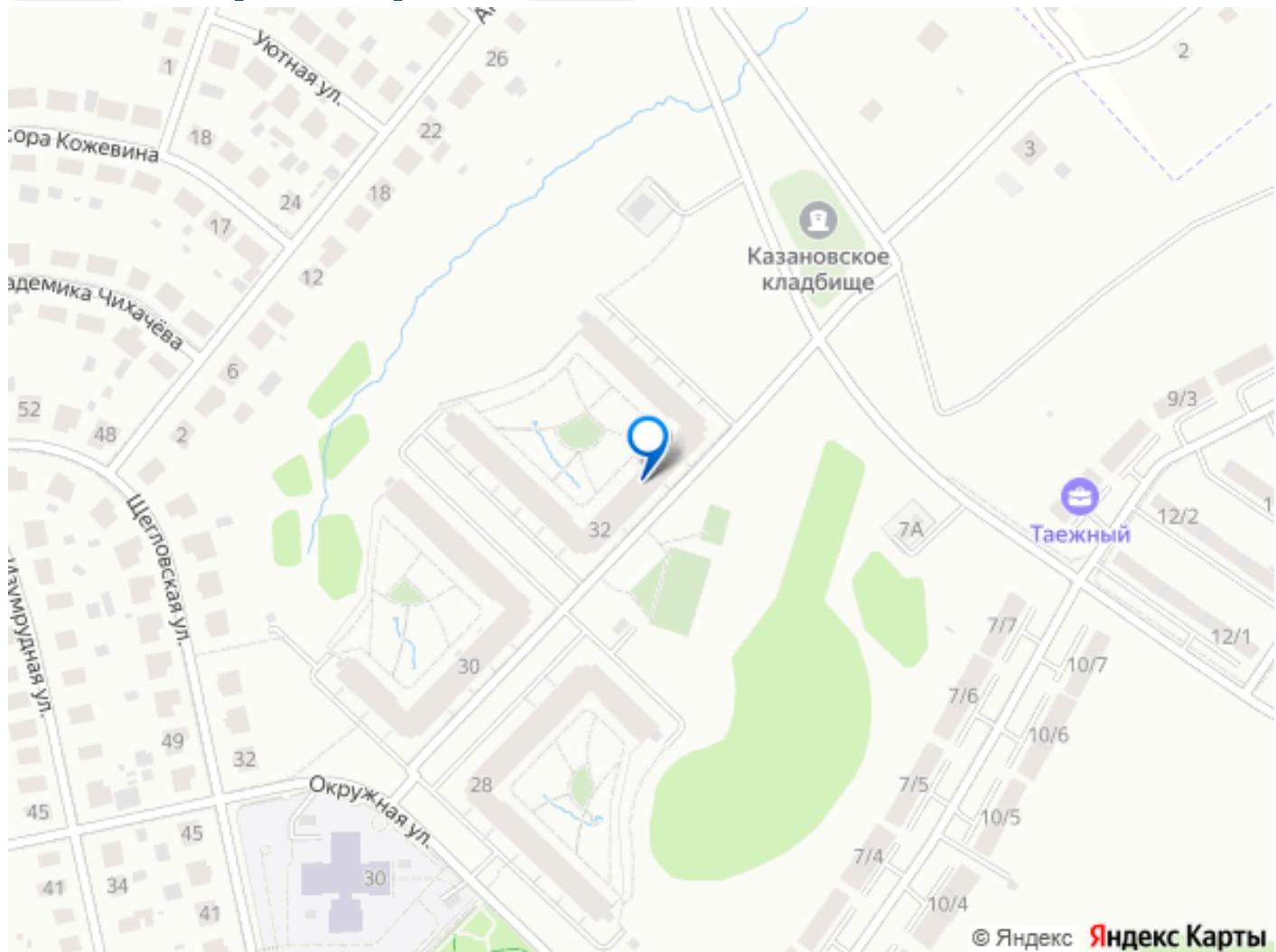
Свяжитесь с нами, чтобы договориться о

встрече!





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России