

Создано: 30.12.2025 в 10:38

Обновлено: 27.01.2026 в 14:05

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 46**

3 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,

46

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

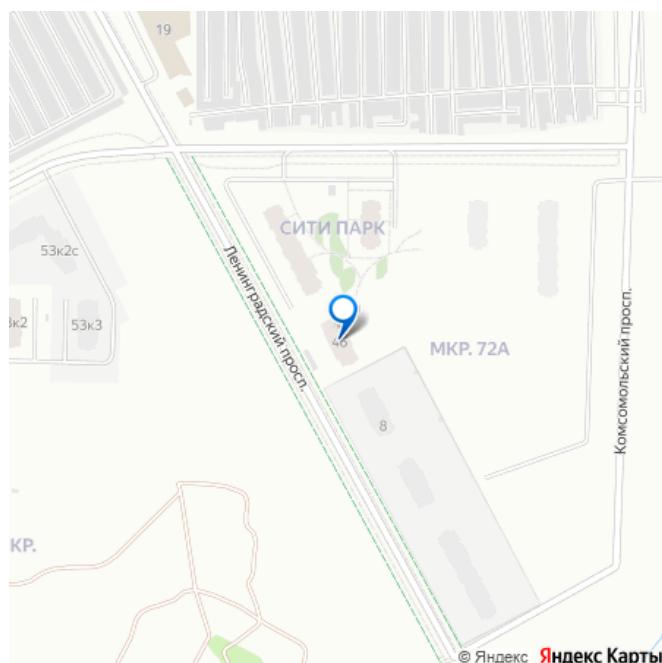
<https://kemerov.move.ru/objects/928775157>

6

**Ольга Кучерова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



© Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

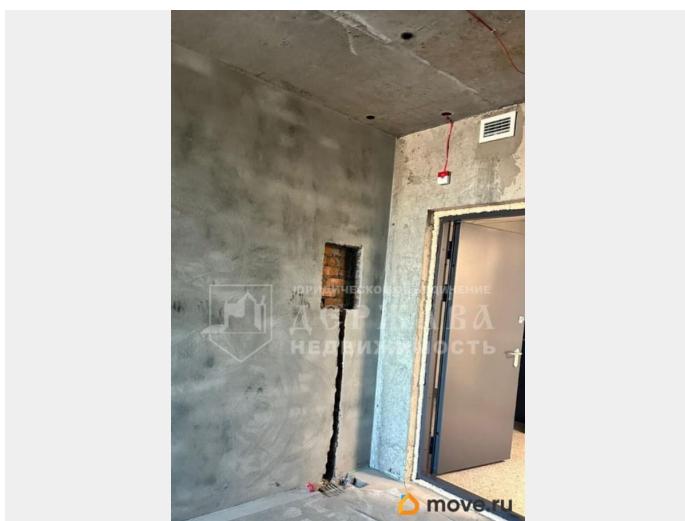
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

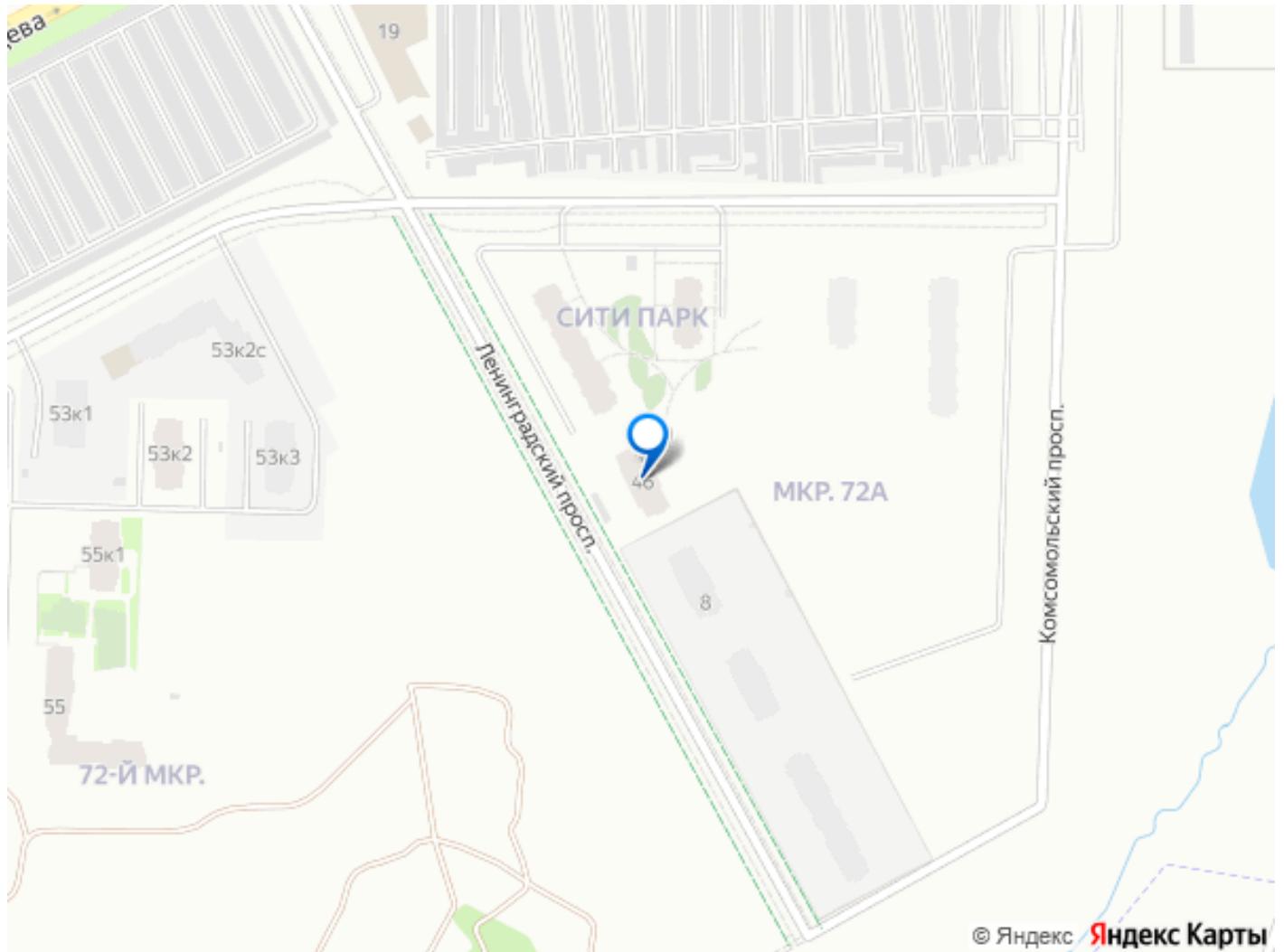
Код объекта: 1941721. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в современном жилом комплексе! Продаётся студия в новом доме в Кемерово, которая станет вашим уютным гнёздышком. Квартира расположена на 14-м этаже 15-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2025 году. Из окон открывается вид на двор. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Общая площадь квартиры — 27,1 кв. м, жилая — 18 кв. м, площадь кухни — 3 кв. м. В квартире есть один раздельный и один совмещённый санузел. Потолки высотой 3 метра добавляют ощущение простора. Квартира без отделки, что даёт возможность нового ремонта по вашему вкусу и бюджету. Угловая планировка обеспечивает хорошую вентиляцию и естественное освещение. Наземная парковка во дворе обеспечит удобное место для вашего автомобиля. Это отличный вариант для молодых специалистов, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите шанс стать

владельцем этой прекрасной студии! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России