

Создано: 10.12.2025 в 07:23

Обновлено: 14.12.2025 в 08:57

**Кемеровская область, Кемерово,  
Ленинградский проспект, 44**

**3 500 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,

44

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

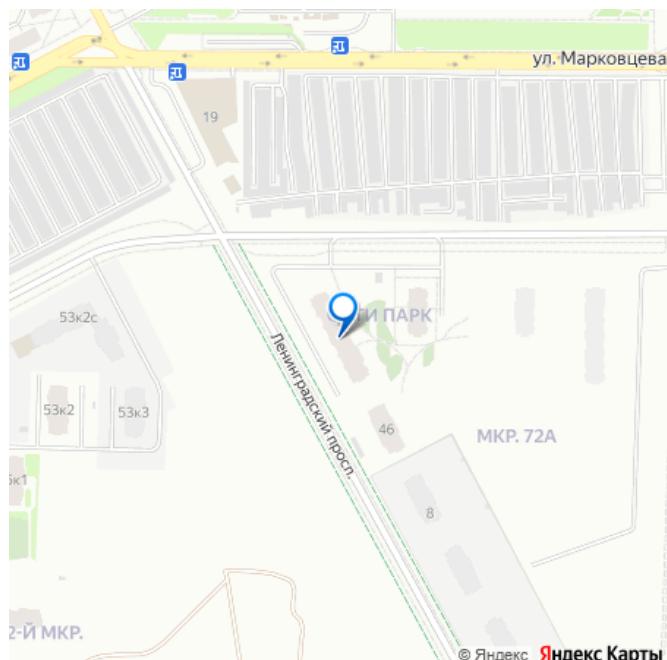
<https://kemerov.move.ru/objects/928731427>

6

**Марк Сергеевич Лященко, Этажи  
Кемерово**

**79892824239**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

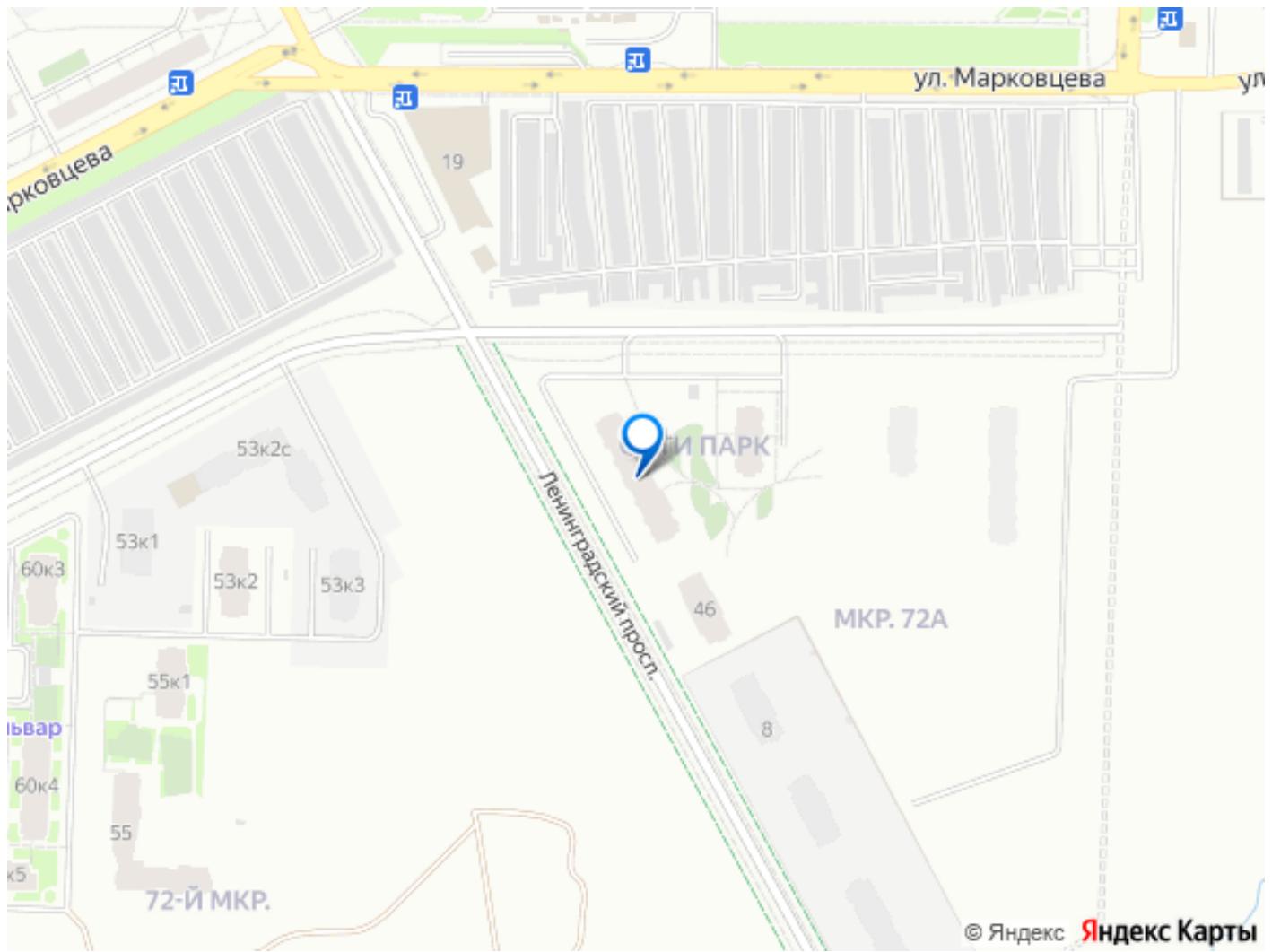
возможна ипотека

## Описание

Продается замечательная квартира-студия в ЖК комфорт класса Сити Парк. Квартира расположена на комфортном 12-м этаже, где открывается замечательный вид на парковую зону. Общая площадь 27.1м<sup>2</sup>. Свободная планировка позволяет реализовать свои даже самые смелые идеи, а неизменное качество, позволит без проблем найти постояльцев. если вам нужна квартира для сдачи в аренду. Жилой комплекс расположен в районе уже с развитой инфраструктурой, где есть все для комфортного проживания. Квартира очень теплая и солнечная, за счет увеличенного окна, что наполняет ее естественным светом. Звоните, все подробно расскажу и организую показ. Код пользователя: 23353 Номер в базе: 10596347







Move.ru - вся недвижимость России