

🕒 Создано: 22.11.2025 в 06:35

Обновлено: 13.01.2026 в 22:10

**Кемеровская область, Кемерово,  
Вельская улица, 10А**

**2 550 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Вельская улица, 10А

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Вельская](#)

## Квартира

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

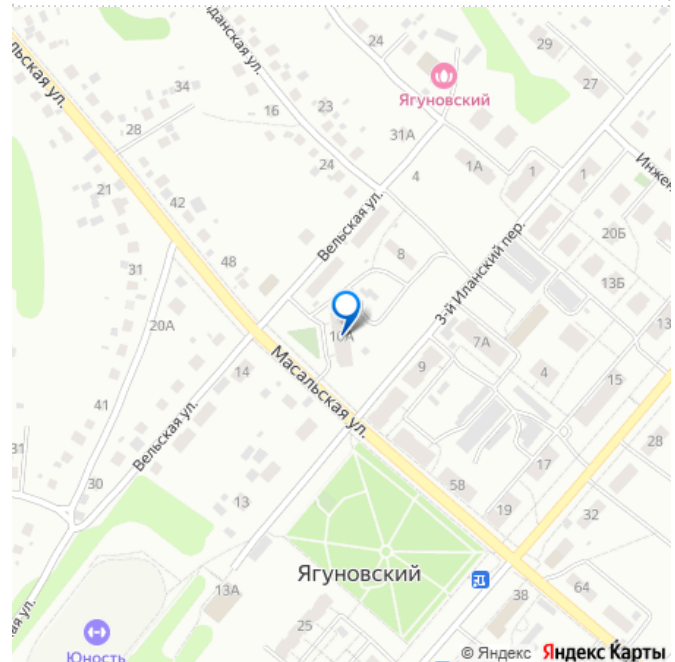
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

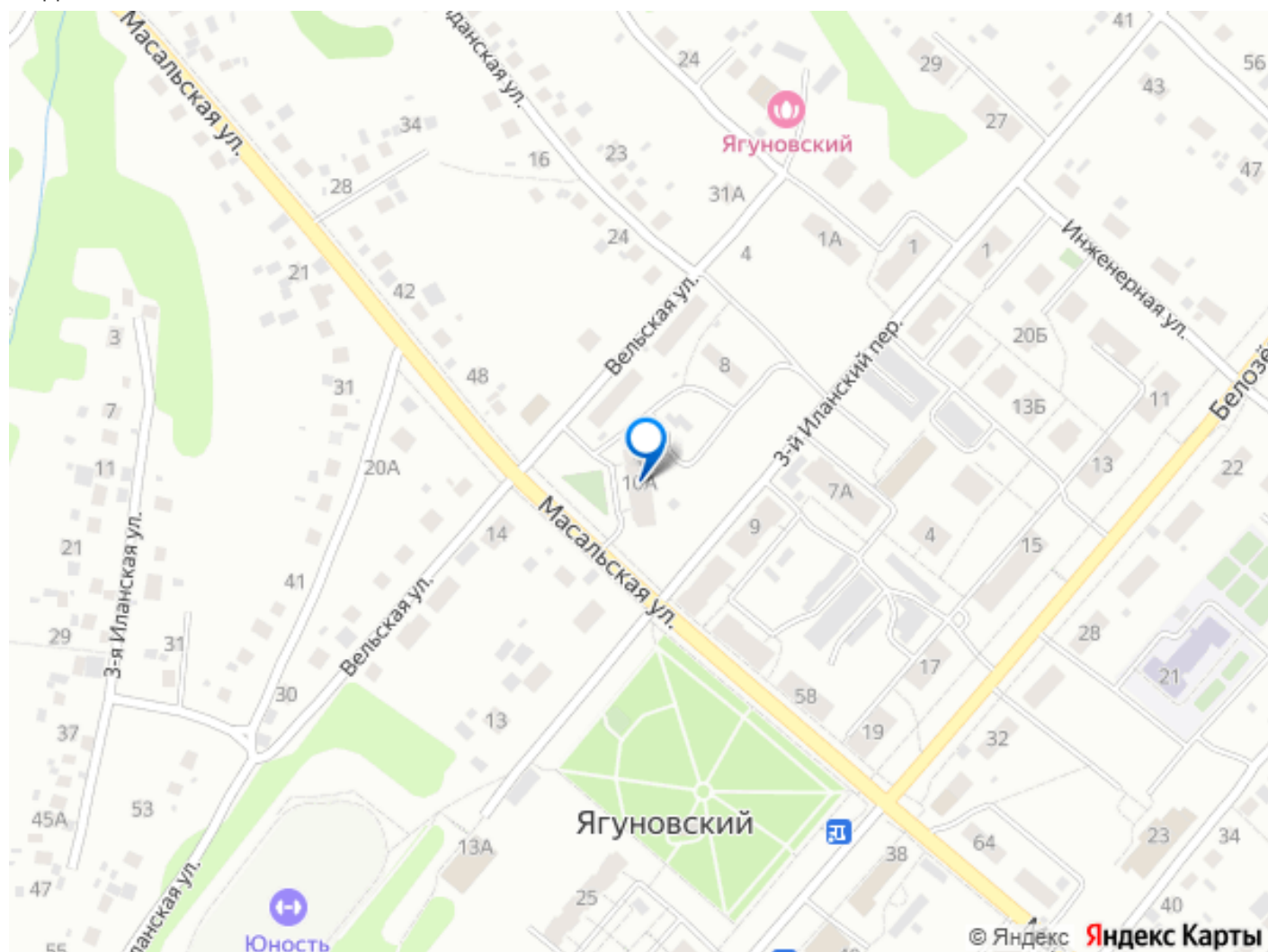


возможна ипотека

## Описание

Продается светлая и уютная студия, полностью готовая к заселению! Помогу приобрести в ипотеку по ставке 12,75%! Возможен торг! Внутри Ровные стены и пол, качественная электропроводка. Натяжные потолки На полу линолеум Пластиковые стеклопакеты Санузел совмещен, пол и стены в санузле - плитка (до потолка). Остается мебель и техника Снаружи Дом новый, очень теплый. Окна выходят во двор Во дворе детская площадка Ухоженный подъезд с пандусом, хорошие соседи Наличие места для парковки в любое время суток Инфраструктура Расположение дома отличается хорошей транспортной развязкой и развитой инфраструктурой Рядом детские сады и школа В шаговой доступности супермаркеты, аптеки, медицинские учреждения и магазины на любой вкус Остановка общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы Условия сделки Никаких долгов и обременений Один взрослый собственник, более 5 лет владения Готовы к быстрому выходу на сделку Рад буду ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное время. Приобретая недвижимость через федеральное агентство «САМОЛЁТ ПЛЮС», Вы получаете: юридическое сопровождение сделки на всех этапах; помощь в оформлении документов; гарантию юридической защиты на 3 года после перехода права собственности скидки от банков-партнеров на процентную ставку по ипотеке; страховка сделки от крупной страховой компании.

Гарантируем юридическую чистоту сделки в  
компании с 15-летним стажем на рынке  
недвижимости! masco-1298393



Move.ru - вся недвижимость России