

О Создано: 10.11.2025 в 06:28

Обновлено: 30.11.2025 в 15:35

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 44A

5 190 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,

44A

Округ

Кемерово, Ленинский район

Улица

проспект Ленинградский

Квартира

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

15 m²

Площадь кухни

 6 M^2

Общая площадь

 27.1 M^2

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

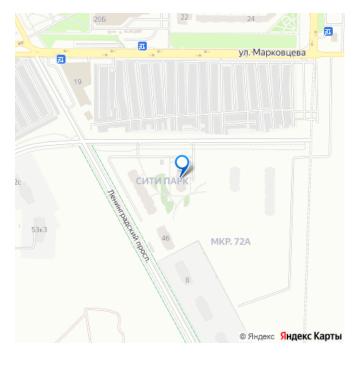
https://kemerov.move.ru/objects/928646840

Андрей Петрович Якунин, Этажи Кемерово

79183719912







дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная столичная-студия площадью 27.1 м? расположена на 12 этаже нового 15этажного дома в жилом комплексе «Сити Парк» от застройщика «Промстрой». Объект сдан в эксплуатацию и полностью готов к проживанию: выполнен современный лаконичный ремонт с использованием качественных материалов, установлена новая функциональная мебель и вся необходимая бытовая техника. Панорамное остекление обеспечивает обилие естественного света и открывает вид на город. Ключевым преимуществом комплекса является развитая инфраструктура, включая собственный пешеходный бульвар с продуманным озеленением, полностью свободный от транспорта и предназначенный для спокойного отдыха. Высокий спрос на аренду в новостройках делает данную квартиру надежной инвестицией с быстрой окупаемостью. Объект идеально подходит как для собственного проживания, так и для получения стабильного пассивного дохода. Код пользователя: 26121 Номер в базе: 9850814

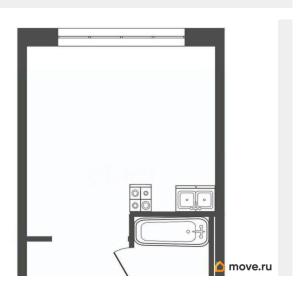


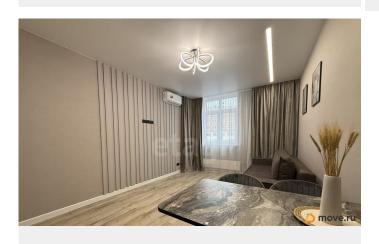


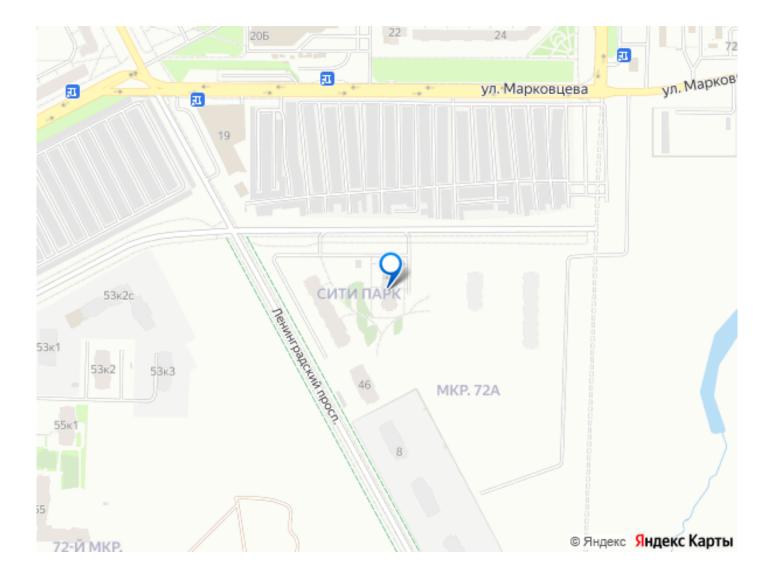












Move.ru - вся недвижимость России