

🕒 Создано: 06.07.2025 в 08:45

🔄 Обновлено: 08.09.2025 в 10:57

**Кемеровская область, Кемерово,  
Молодежный проспект, 33к1**

**3 500 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, Молодежный проспект,  
33к1

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Молодежный](#)

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

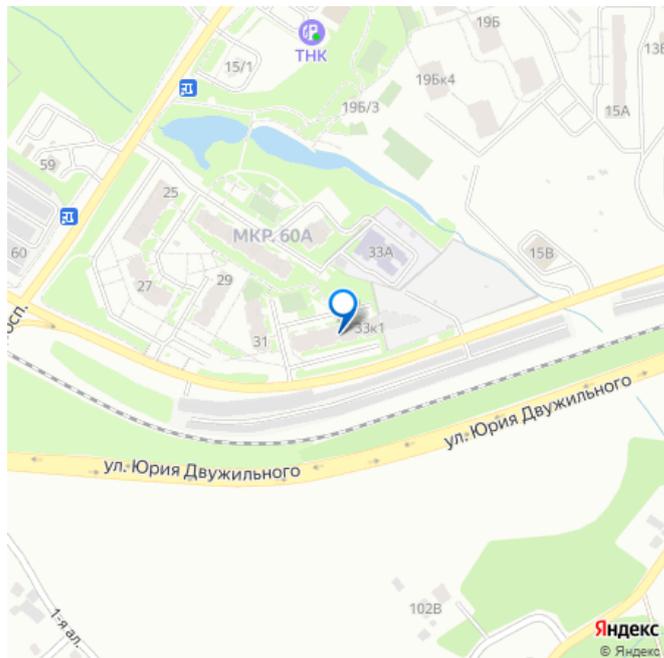
<https://kemerov.move.ru/objects/928247696>

5

Агент

**79832102295**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия площадью 25 кв. м в современном доме в ЖК «Березовая роща» на Молодежном проспекте, 33к1 в Кемерово. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2020 году. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Отличный вариант для молодых людей или небольшой семьи. • 3 минуты до ул. Соборная (новая дорога) • Шаговая доступность: детский сад, школа 99, супермаркет • Торговый центр «Даблпарк» рядом • Благоустроенная территория с набережной Квартира имеет дизайнерский ремонт, выполненный с применением качественных материалов. Пространство студии тщательно продумано, чтобы обеспечить максимальный комфорт. Из квартиры есть выход на просторную лоджию, где можно наслаждаться свежим воздухом и отличным видом. Дом новый, находится в отличном состоянии, обслуживается управляющей компанией, подъезд чистый и ухоженный. Рядом с домом есть парковочные

места, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. В нескольких минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник. Квартира готова к продаже, документы полностью подготовлены. Возможна покупка в ипотеку, все юридические вопросы улажены. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и приходите оценить все преимущества этой квартиры.

