

Создано: 03.04.2025 в 11:16

Обновлено: 25.01.2026 в 14:19

<https://kemerov.move.ru/objects/927631991>

5

**SD GROUP, SD GROUP**

**79801156657**

**Кемеровская область, Кемерово,  
Московский проспект, 23А**

**4 883 204 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 23А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.97 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

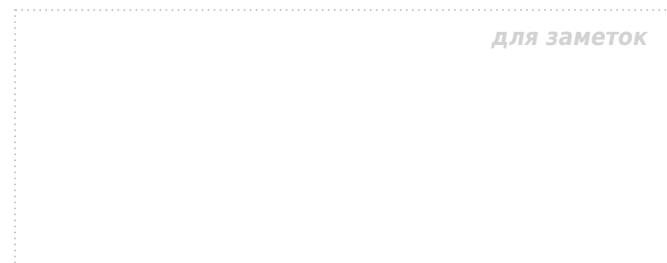
Ремонт

с отделкой

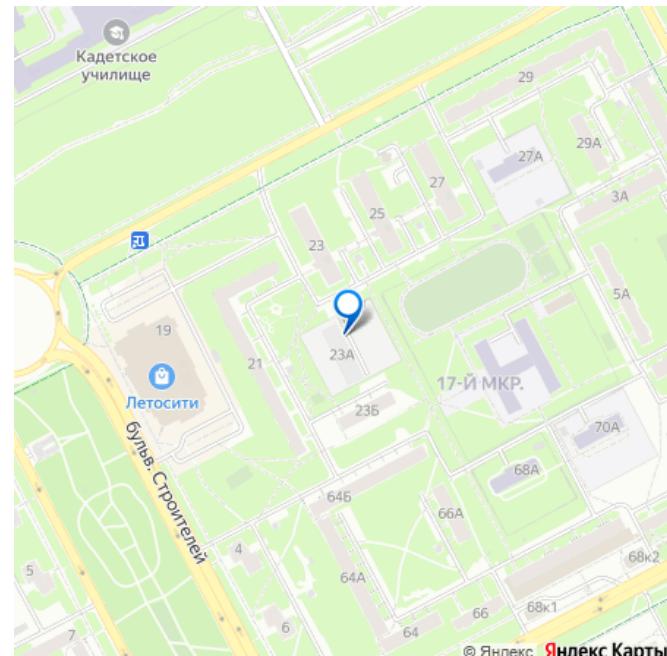
Квартира в новостройке

да

Год сдачи



 move.ru



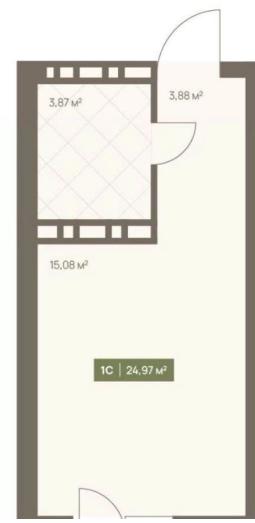
© Яндекс Яндекс Карты

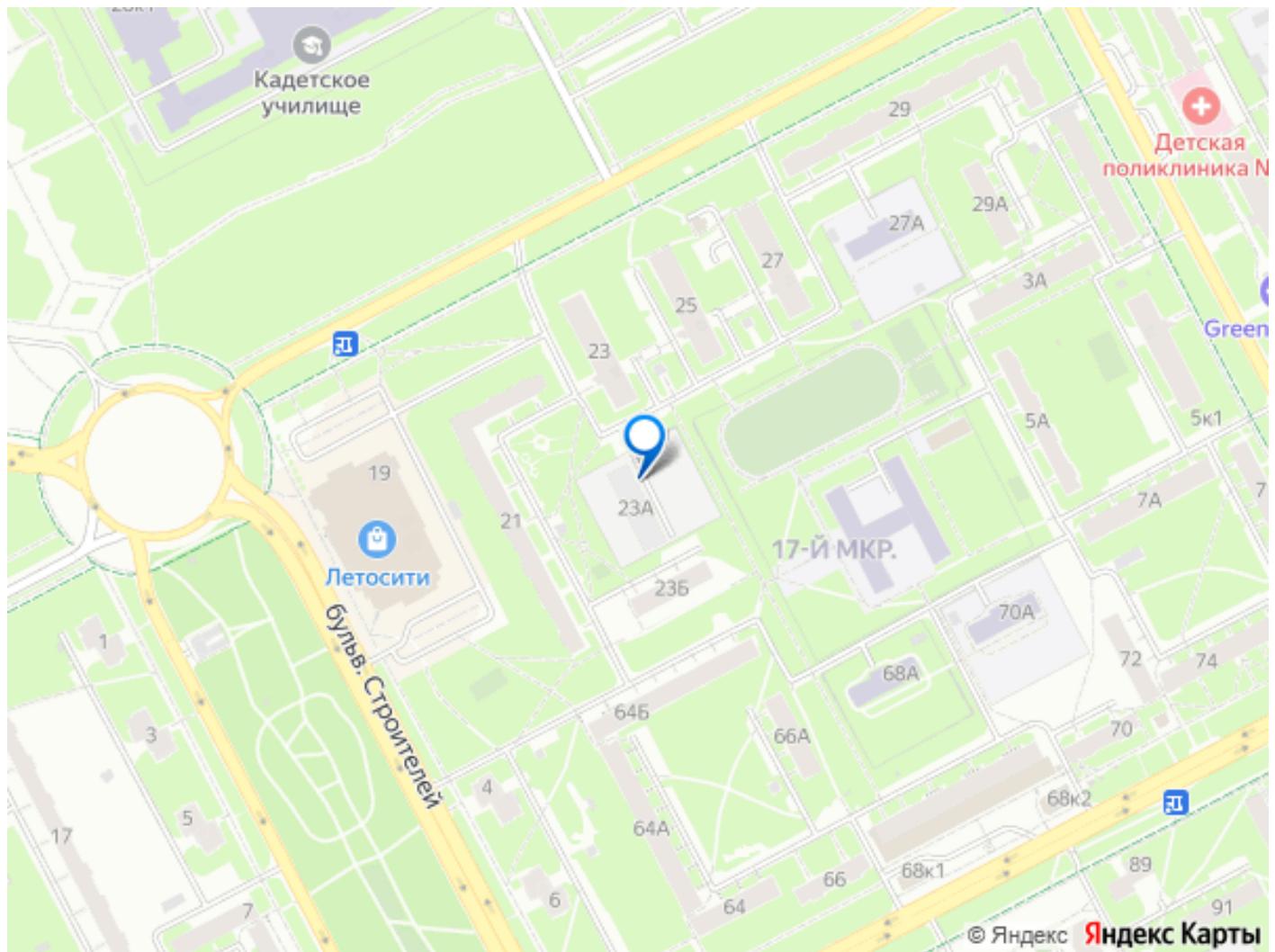
лифт

## Описание

В жилом комплексе NOVA на Московском в продаже квартира N 61 площадью 24.97 кв.м. Кирпич от фасадов до межкомнатных стен, высокие потолки, большие окна и остекленная лоджия. Квартира сдается в отделке white box. 17-этажный дом, с последних этажей которого открываются панорамные виды на город. Подземный паркинг на 74 машиноместа, благоустроенный закрытый парк-двор с ландшафтным озеленением, зонами отдыха, детскими и спортивными площадками. Двор закрыт, без машин. На территории комплекса ведется видеонаблюдение. Рядом Новая набережная — лучшее место в городе для отдыха, занятий спортом и встреч с друзьями. В пешей доступности: ТЦ «Летосити» и «Московский»; Детские сады 32, 173, 190, «Золушка», «Сказка»; СОШ 48, 77, 92, 104; Президентское кадетское училище; кафе и рестораны; Новая набережная; ЛДС; Автобусные остановки «ТРЦ Лето» и «Президентское кадетское училище». Проект разработан компанией SD GROUP.

The image displays two side-by-side photographs. On the left is a detailed floor plan of a one-bedroom apartment (1C) with a total area of 24.97 m². The plan shows a living room/kitchen area (15.08 m²), a bedroom (3.87 m²), a bathroom (3.88 m²), and a balcony. A small diagram indicates the orientation of the apartment within the building. On the right is an exterior photograph of a modern residential building with multiple floors and large windows. The building has a light-colored facade with some darker vertical panels. The Move.RU logo is visible in the bottom right corner of the image.





Move.ru - вся недвижимость России