

Создано: 13.01.2026 в 10:17

Обновлено: 22.01.2026 в 12:02

**Кемеровская область, Кемерово, улица Мичурина, 58к3**

**4 000 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Мичурина, 58к3

Округ

[Кемерово, Заводской район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

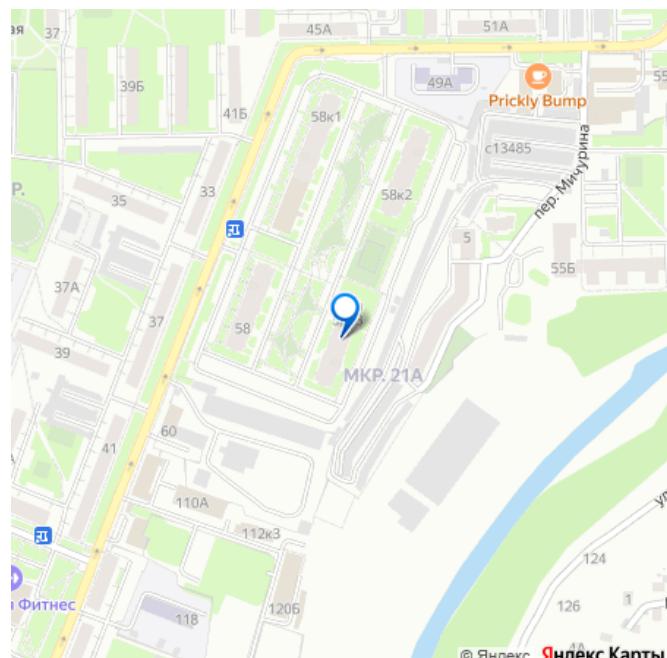
<https://kemerov.move.ru/objects/928796275>

7

**Руслан Николаевич Звонарев, Этажи  
Кемерово**

**79884895912**

для заметок



## Описание

Отличная квартира в Центральном районе. Помещение продается без отделки, что открывает возможность для реализации любого ремонта с учетом ваших предпочтений и планировки. Разведенная электропроводка, уже подготовлена, что существенно сократит ваш бюджет и сроки будущего ремонта. Высокий спрос на аренду жилья в этом районе обеспечивает отличный потенциал для пассивного дохода. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся банки, супермаркеты, кафе и объекты социального назначения. Отличная транспортная доступность упрощает перемещение в любую часть города. Объект идеально подходит как для инвесторов, рассматривающих перспективу последующей сдачи, так и для покупателей, желающих создать жилое пространство с нуля под собственные требования. Код пользователя: 143496 Номер в базе: 9953202



