

Создано: 02.10.2025 в 10:42

Обновлено: 18.12.2025 в 15:57

## Кемеровская область, Кемерово, Пролетарская улица, 29/1

# 4 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Пролетарская улица, 29/1

Округ

[Кемерово, Заводской район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

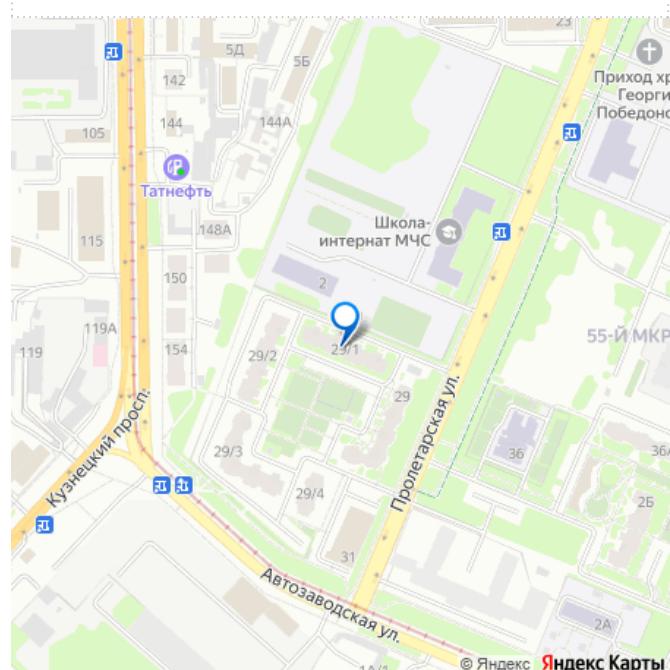
[совмещенный](#)

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

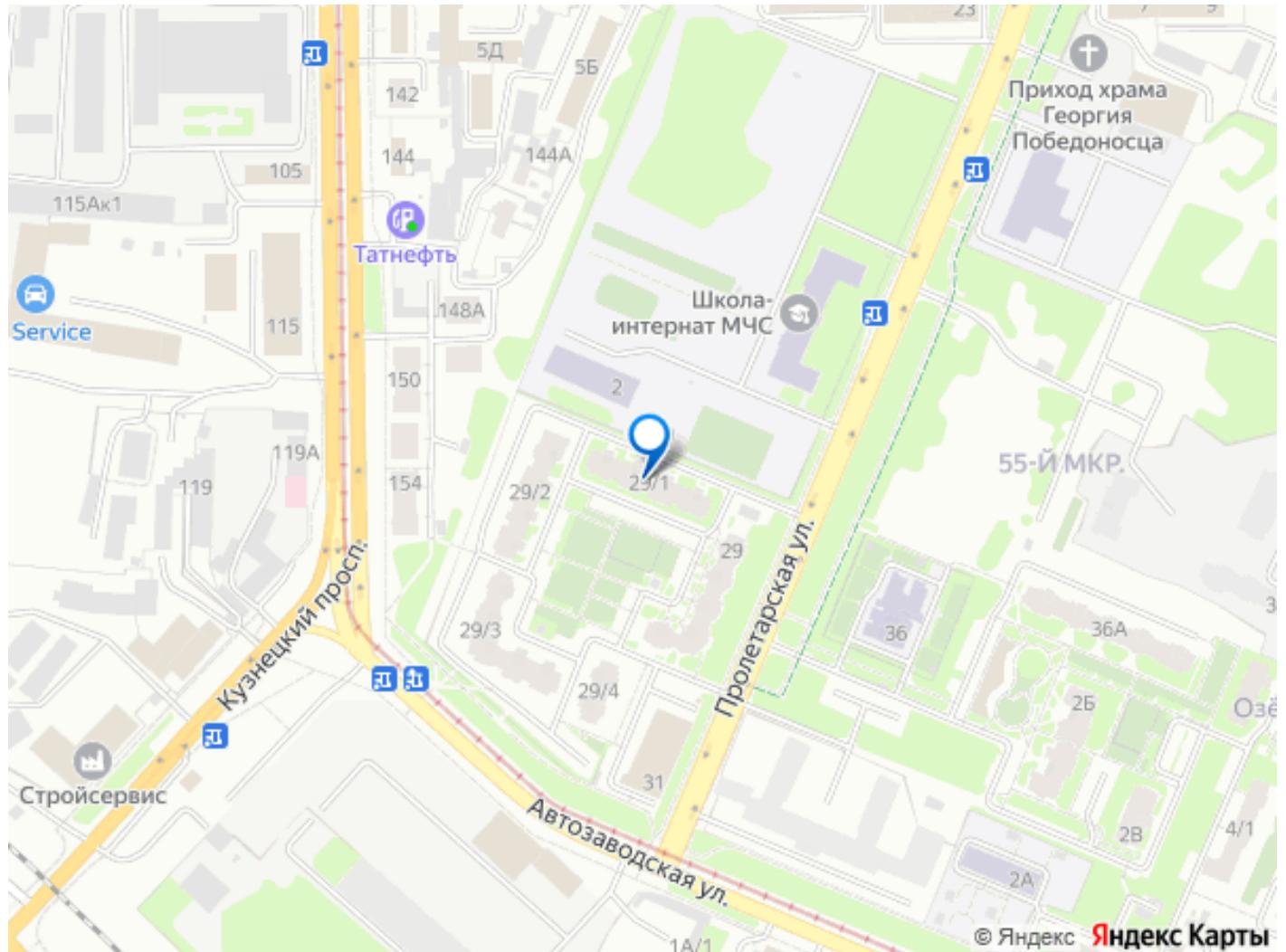
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

За объект уже внесли аванс Продается квартира-студия в современном ЖК Кузнецкий Об объекте: Площадь: 24,4 кв.м, без учета лоджии. Студия квадратной формы — идеальна для рациональной расстановки мебели и создания уютного пространства. Ремонт: Выполнен качественный евроремонт. Готова к проживанию! Особенности: Остается кухонная мебель. Большая утепленная лоджия — ваше дополнительное пространство для отдыха или хранения. О комплексе и локации: ЖК Кузнецкий — это новый, динамично развивающийся район городской инфраструктуры. Транспортная доступность: Автобусные и трамвайные остановки у дома, а также в пешей доступности авто- и железнодорожный вокзалы. Идеально для тех, кто часто путешествует или работает в центре. Быстрая связь с центром: Новая четырехполосная дорога позволяет добраться до административного центра Кемерова всего за 7 минут. Вся инфраструктура под рукой: В составе комплекса запланировано строительство 15 жилых домов, двух детских садов, школы и торгово-развлекательного центра. Территория благоустроена, с зонами отдыха,

спортивными и детскими площадками. Ваша выгода: Вы покупаете не просто студию, а квартиру в готовом районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной связью, что гарантирует комфорт сегодня и высокую ликвидность ваших инвестиций в будущее. Звоните, показ в удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России