

Создано: 04.12.2025 в 07:43

Обновлено: 25.01.2026 в 00:37

**Кемеровская область, Кемерово,  
Ленинградский проспект, 5**

**2 700 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 5

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

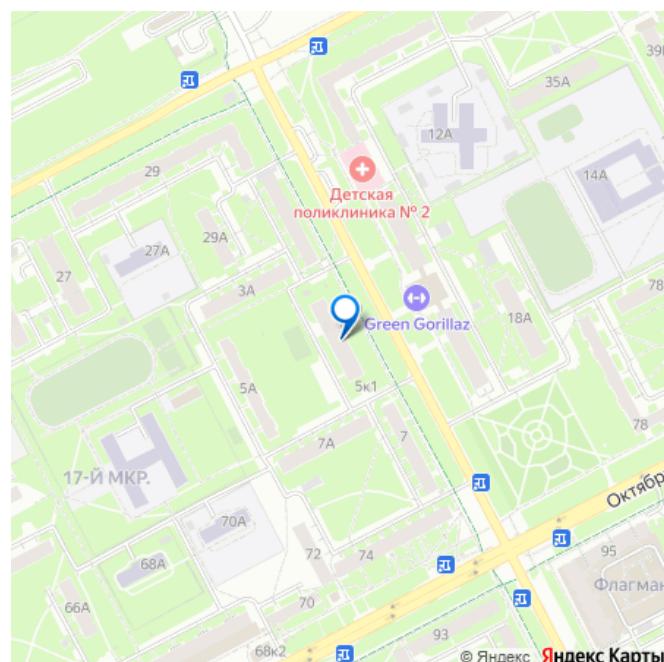
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



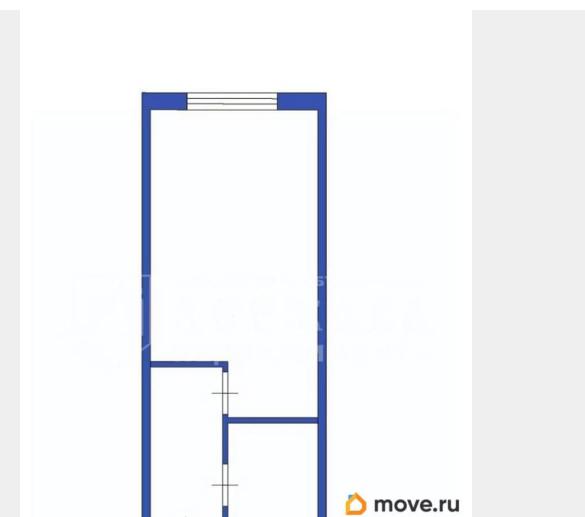
Покупка в ипотеку

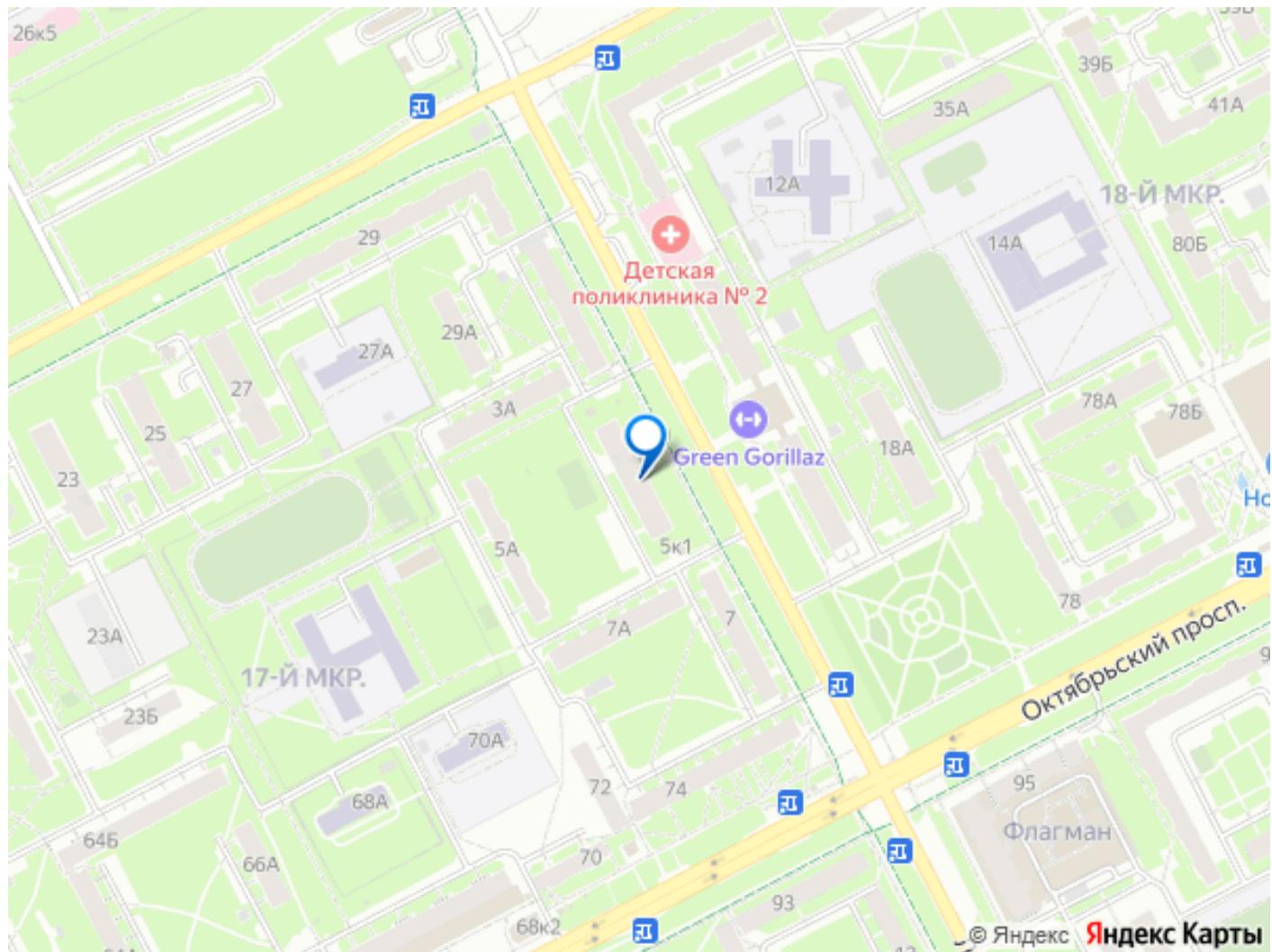
да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1949061. Продам уютную светлую студию, расположенную по адресу: пр. Ленинградский, д. 5. Выполнен свежий косметический ремонт, после которого никто не проживал. Натяжной потолок, выровненные стены, светлые качественные обои, новый стеклопакет, кухонный гарнитур с подведенным водоснабжением, полностью обновленная ванная комната с новой сантехникой, гидроизоляция. Комната оснащена всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания: диван, шкаф, тумба под тв, обеденный стол со стульями, холодильник, электроплита, стиральная машина, прихожая зона, утюг, гладильная доска, пылесос. Оставляем все наполнение, можно сразу заехать жить или сдать комнату в аренду. Окна выходят на улицу, в комнате всегда светло и от дороги нет сильного шума. В комнате приятная аура. Тихие соседи, в общежитии круглосуточно дежурит консьерж, в подъезде чисто. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности находится остановка автотранспорта З Универмаг, магазины Ярче, Бегемаг, Калина Малина, Ноград, детская поликлиника, школы 92,48,104, спортивный зал. В пешей доступности Президентская академия, озеро Красное, ТЦ Лето. Квартира в собственности более 5 лет, без занижения стоимости в договоре, без обременений. Чистая продажа от собственника! Пишите, звоните, ответим на все вопросы





Move.ru - вся недвижимость России