

Создано: 28.11.2025 в 18:35

Обновлено: 12.12.2025 в 11:51

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 5**

2 650 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 5

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

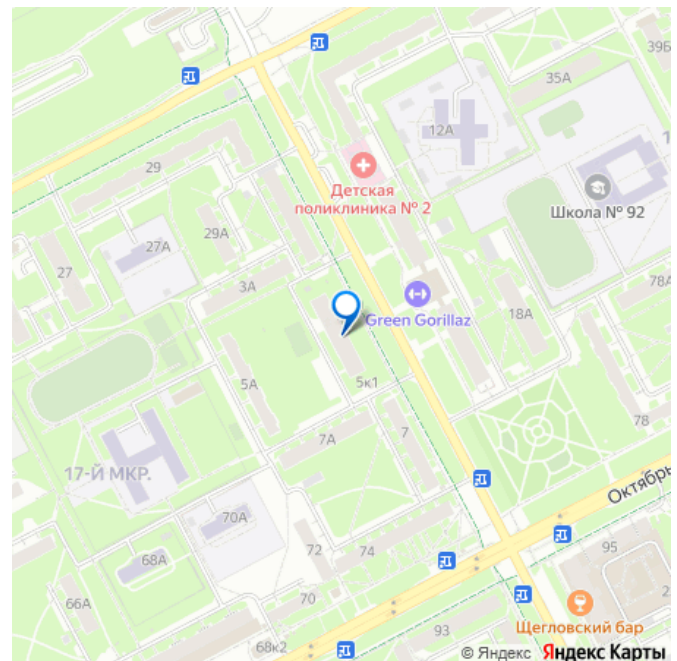
<https://kemerov.move.ru/objects/928697449>

2

Собственник

79333168872

для заметок



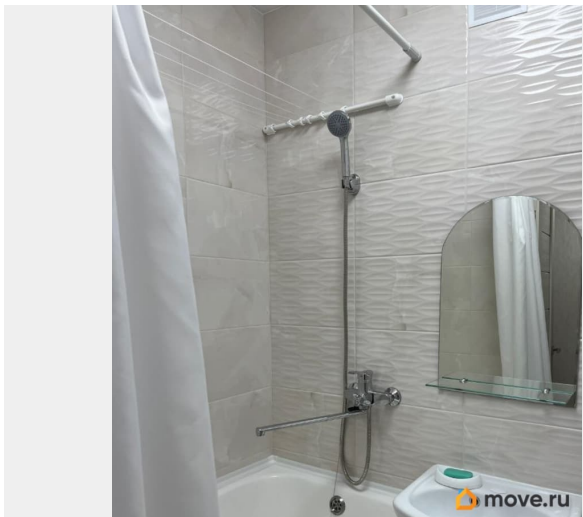
Покупка в ипотеку

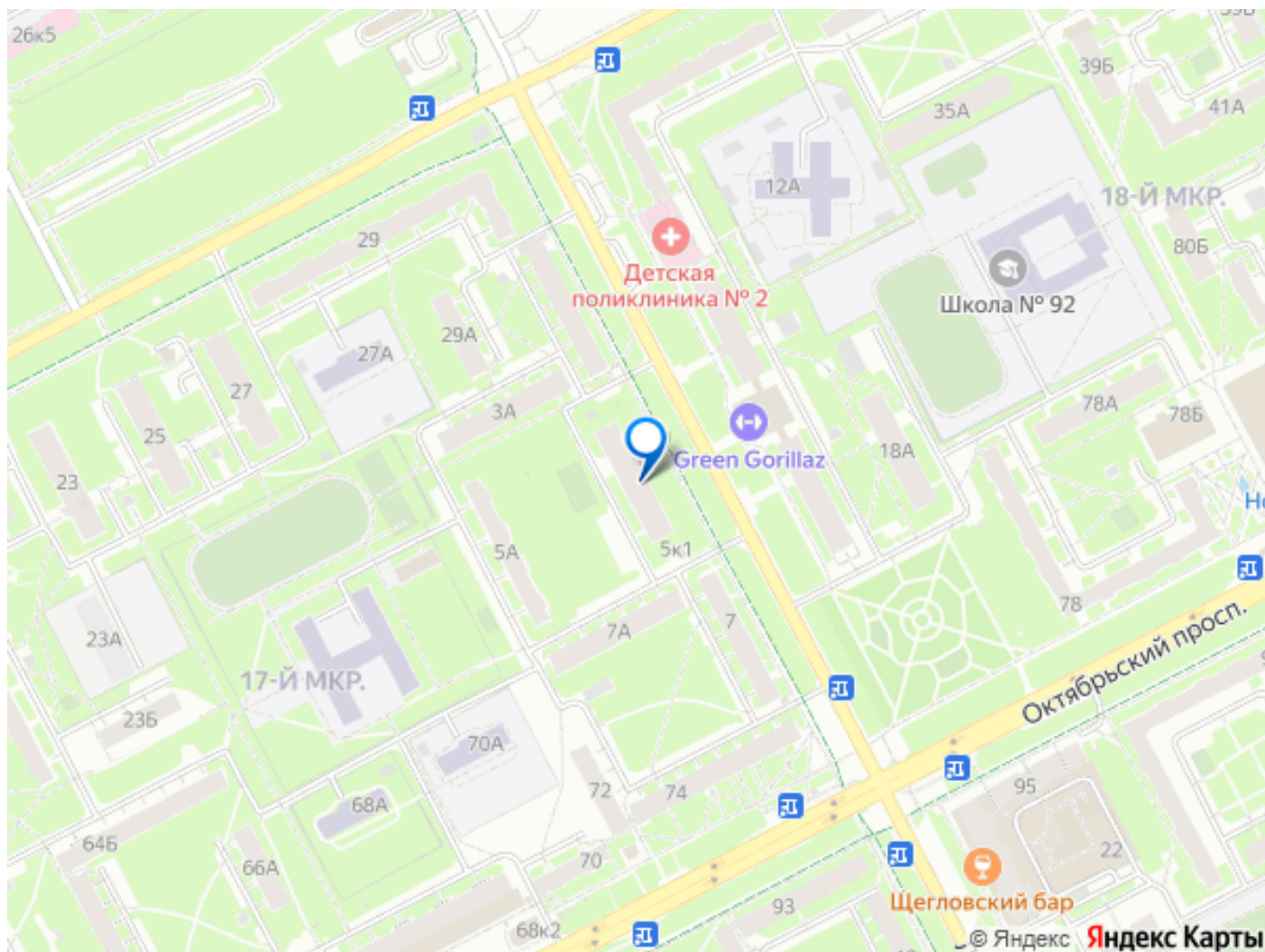
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную светлую студию ,
расположенную по адресу: пр.
Ленинградский, д. 5. Выполнен свежий
косметический ремонт, после которого никто
не проживал. Натяжной потолок,
выровненные стены, светлые качественные
обои, новый стеклопакет, кухонный гарнитур
с подведенным водоснабжением, полностью
обновленная ванная комната с новой
сантехникой, гидроизоляция. Комната
оснащена всей необходимой мебелью и
техникой для комфортного проживания:
диван, шкаф, тумба под тв, обеденный стол
со стульями, холодильник, электроплита,
стиральная машина, прихожая зона, уют,
гладильная доска, пылесос. Оставляем все
наполнение, можно сразу заехать жить или
сдать комнату в аренду. Окна выходят на
улицу, в комнате всегда светло и от дороги
нет сильного шума. В комнате приятная аура.
Тихие соседи, в общежитии круглосуточно
дежурит консьерж, в подъезде чисто.
Развитая инфраструктура района, в шаговой
доступности находится остановка
автотранспорта 3 Универмаг, магазины Ярче,
Бегемаг, Калина Малина, Ноград, детская
поликлиника, школы 92,48,104, спортивный
зал. В пешей доступности Президентская
академия, озеро Красное, ТЦ Лето. Квартира
в собственности более 5 лет, без занижения
стоимости в договоре, без обременений.
Чистая продажа от собственника! Пишите,
звоните, ответим на все вопросы





Move.ru - вся недвижимость России