

Создано: 15.09.2025 в 13:44

Обновлено: 22.11.2025 в 17:15

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар  
Строителей, 56/2**

**2 600 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 56/2

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

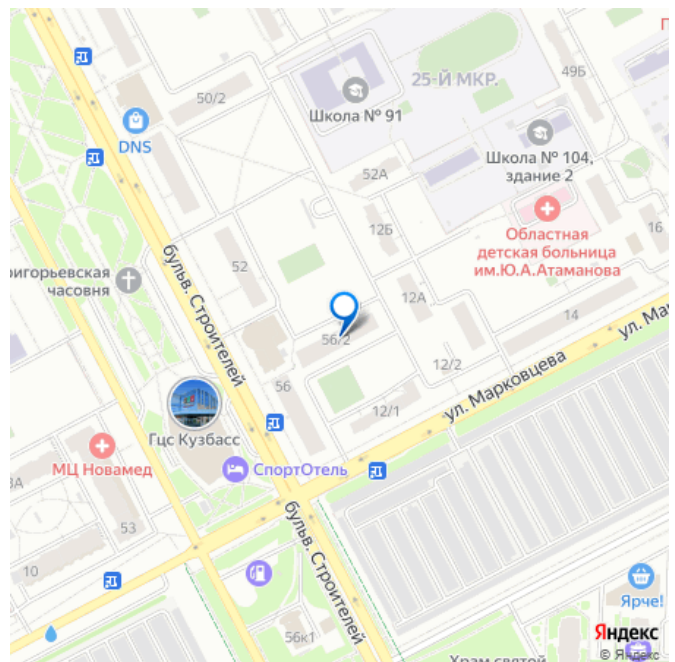
<https://kemerov.move.ru/objects/928621538>

9

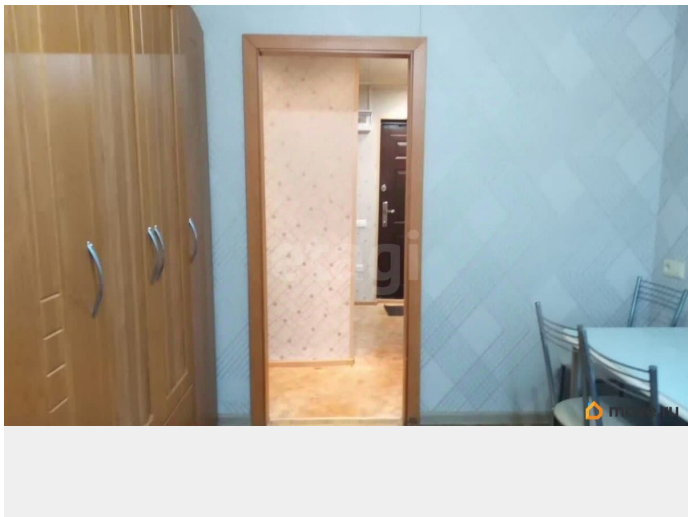
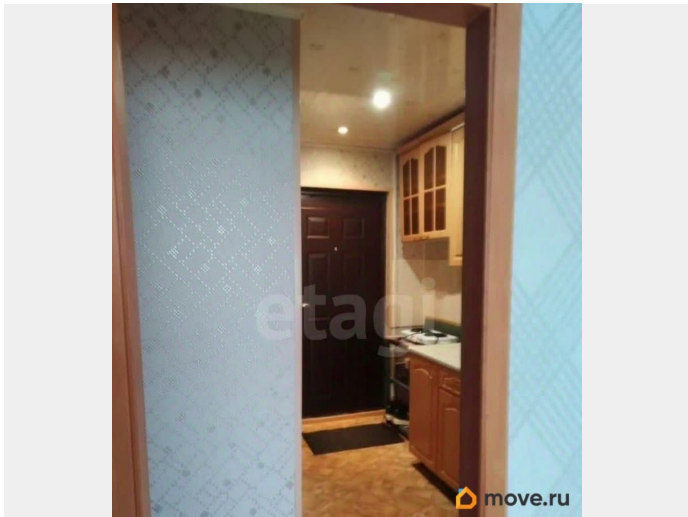
**Дмитрий Геннадьевич Побережный,  
Этажи Кемерово**

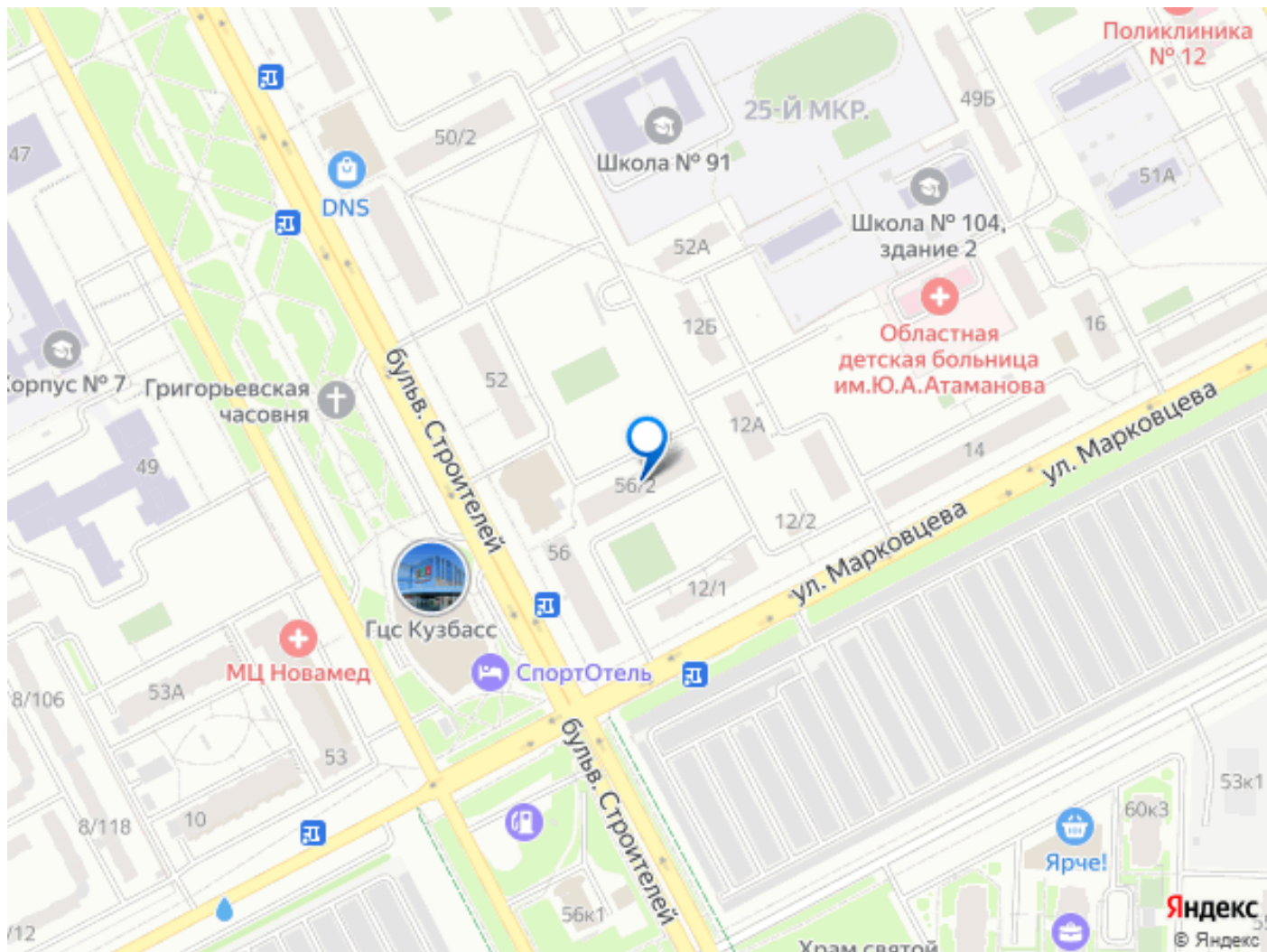
**79891206013**

для заметок



Продается студия в Ленинском районе Кемерово с качественной отделкой, полностью готовой к проживанию. Объект не требует дополнительных вложений в ремонт, что позволяет заехать сразу после приобретения. Квартира расположена в перспективной локации рядом с Верхним бульваром — активно развивающейся общественной и рекреационной зоной. Район характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены продуктовые и хозяйственные магазины, спортивный комплекс «ГЦ Спорта Кузбасс», Аллея на бульваре Строителей. В непосредственной близости находится Кемеровский государственный университет, что делает объект стратегически выгодным предложением для студентов, а также для молодых пар или инвесторов, рассматривающих возможность сдачи в аренду. Транспортная доступность обеспечивается хорошо развитой сетью общественного транспорта. Планировка помещения функциональна и рационально организована, создавая комфортное пространство для жизни. Объект представляет собой практичное и экономичное решение для первого приобретения недвижимости или капиталовложения. Для детального ознакомления доступен просмотр в удобное время. Код пользователя: 181127 Номер в базе: 9843366





Move.ru - вся недвижимость России