

О Создано: 29.10.2025 в 10:10

Обновлено: 18.11.2025 в 18:13

## Кемеровская область, Кемерово, Ногинская улица, 10

2 449 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ногинская улица, 10

Округ

Кемерово, Рудничный район

Улица

улица Ногинская

## Квартира

Площадь кухни

3 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $23 \text{ M}^2$ 

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

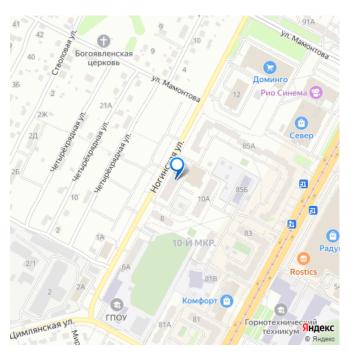
https://kemerov.move.ru/objects/928615445

## Владимир Валерьевич Удовиченко, Этажи Кемерово

# 79892810308

для заметок





Светлая квартира на среднем этаже в Рудничном районе готова к заселению. Объект сдан после качественного капитального ремонта с использованием современных материалов, что позволяет новым владельцам избежать дополнительных вложений и хлопот. Четкая планировка с изолированными комнатами создает комфортное и функциональное жилое пространство для семьи или стабильного источника дохода от сдачи в аренду. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в непосредственной близости расположены два крупных торгово-развлекательных центра, а также вся необходимая повседневная социальная и коммерческая инфраструктура — школы, детские сады, поликлиники и аптеки. Транспортная доступность высокая: остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности, что обеспечивает быструю связь с другими районами города. Для владельцев автомобилей решен вопрос парковки — вокруг дома организована большая охраняемая наземная парковка. Объект предлагается к продаже на условиях, адаптированных под все типы расчетов, включая ипотеку. Код пользователя: 92755





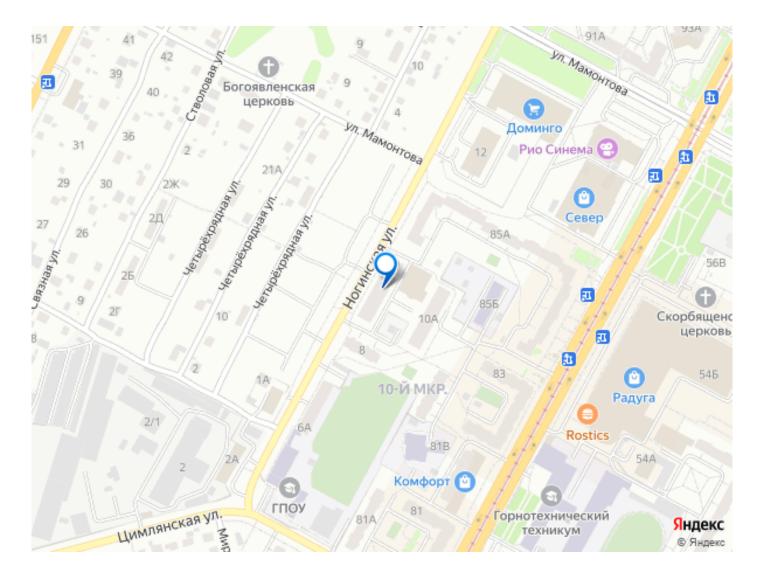












Move.ru - вся недвижимость России