

Создано: 05.07.2025 в 13:41

Обновлено: 24.09.2025 в 10:06

Кемеровская область, Кемерово,

Инициативная улица, 5

1 560 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 5

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Инициативная](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.5 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/928299589>

9

Иван СибЛюкс, СибЛюкс

79134303419

для заметок



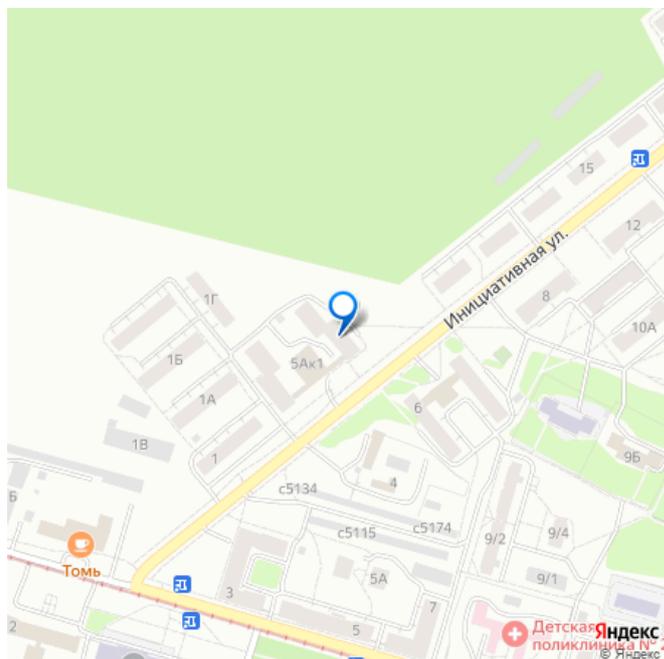
Покупка в ипотеку

да

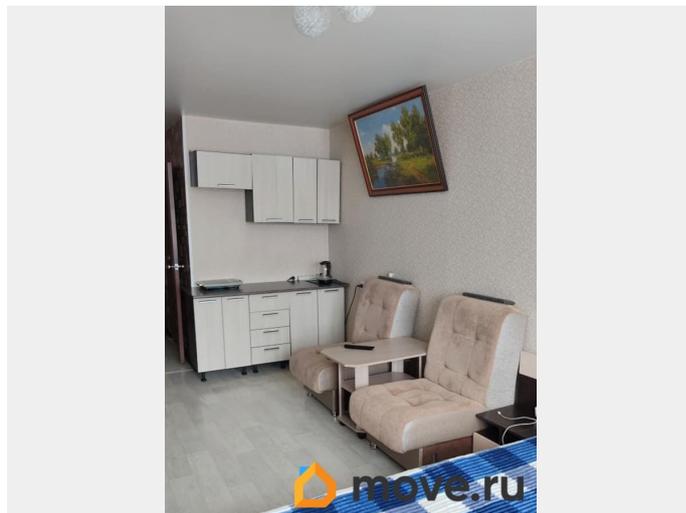
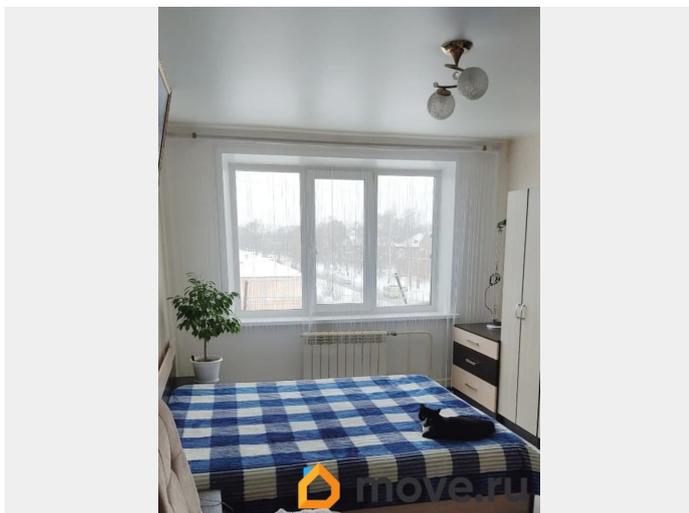
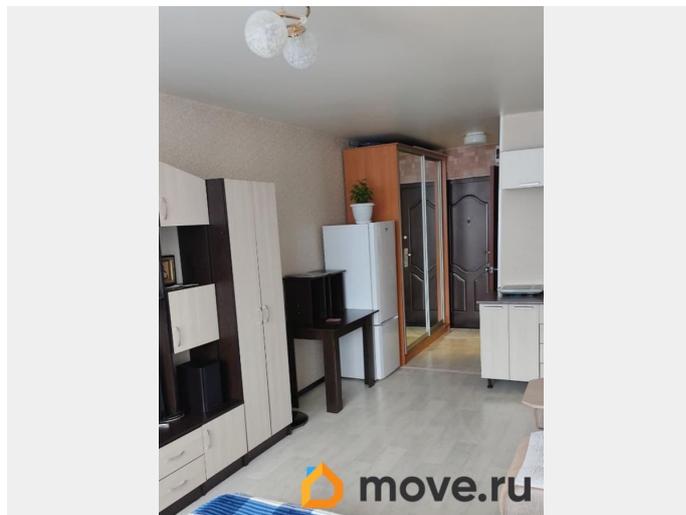
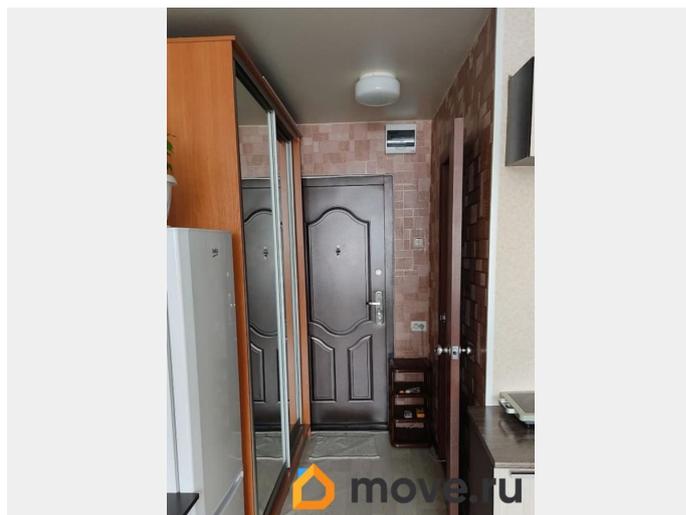
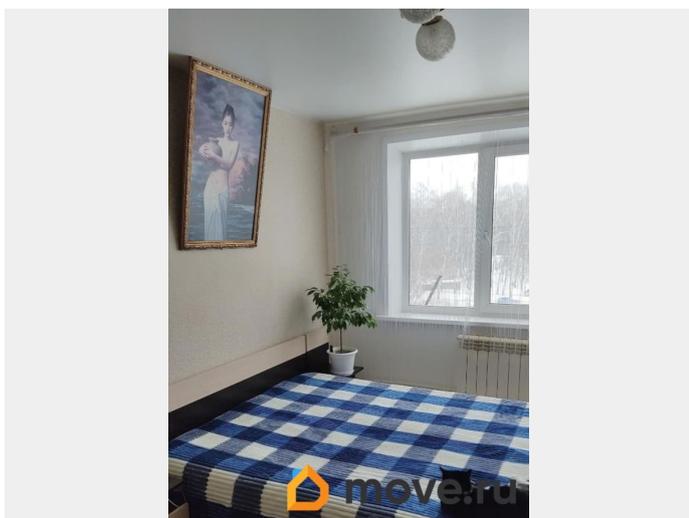
возможна ипотека, лифт, парковка

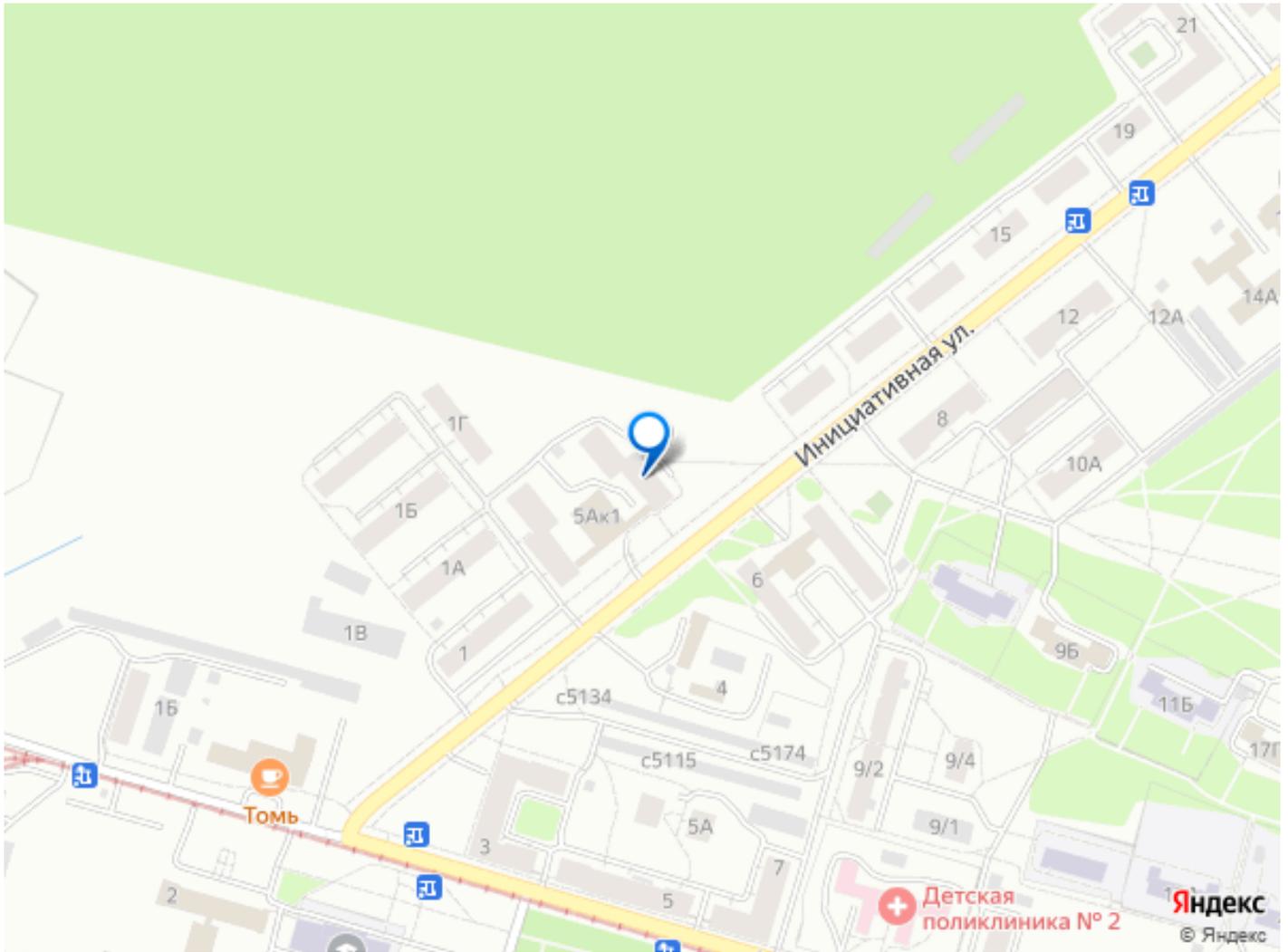
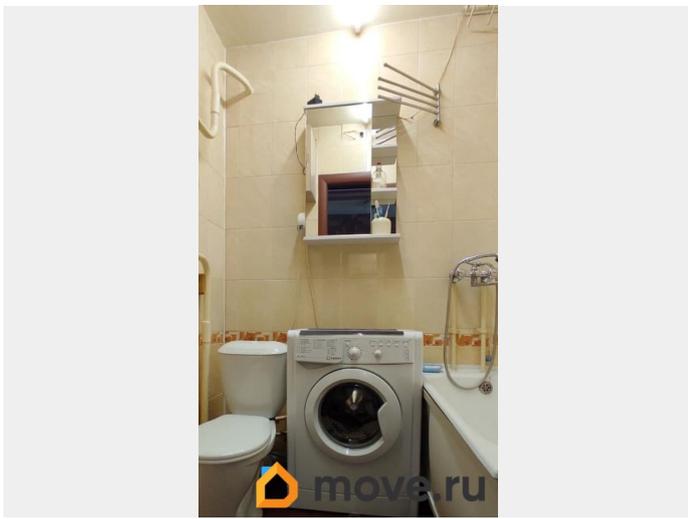
Описание

Продам КГТ неподалеку от ДК им. 50-летия Октября, расположенную по ул. Инициативная 5, 5 из 5, панельный дом (1977 г.), не угловая, окно в направлении ул. Черемховская, 23/17,5, с нормальным ремонтом: деревянный пол, ДСП (промежуточный слой), линолеум, обои, натяжные потолки, пластиковый стеклопакет, алюминиевый радиатор, с/у совмещенный, керамическая плитка на полу и на стенах, стальная подводка, пластиковая канализация, водосчетчики и электросчетчик в комнате не установлены. Из мебели и бытовой техники остаются (входят в стоимость): двухспальная кровать, кухонный гарнитур, диван, стиральная машина. Возможны любые формы расчета (материнский капитал федерального или регионального уровня, целевой жилищный займ участнику СВО, ипотека, наличные средства или различные комбинации сочетаний из перечисленных выше вариантов). НиКаКоЙ дОпОлНиТеЛьНоЙ КоМиСсИи с покупателями не берем! Хорошее месторасположение с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности различные магазины, аптеки, прогулочные зоны и пр. Неподалеку от дома несколько детских садов, СОШ 11. В 20-и минутах ходьбы КемГМУ, СПТ, ПКиО «Березовая роща», набережная р. Томь, ДК им. 50-летия Октября, СК «Кировец». Легко добраться до районов: Центр, Ленинский, Лесная Поляна,



Кировский, Рудничный, ФПК, Южный. При необходимости в шаговой доступности есть автобусные и трамвайные остановки, с которых можно уехать в любой конец города: проспект Ленина, Октябрьский, Кузнецкий, Советский, Химиков, Шахтёров, Молодежный, ул. Кирова, Дзержинского, Весенняя, Свободы, Дружбы и многие другие географические точки нашего города.





Move.ru - вся недвижимость России