

Создано: 17.04.2025 в 07:52

Обновлено: 16.05.2025 в 12:49

**Кемеровская область, Кемерово,
Гвардейская улица, 83**

2 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Гвардейская улица, 83

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13.1 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

1/1

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

лифт

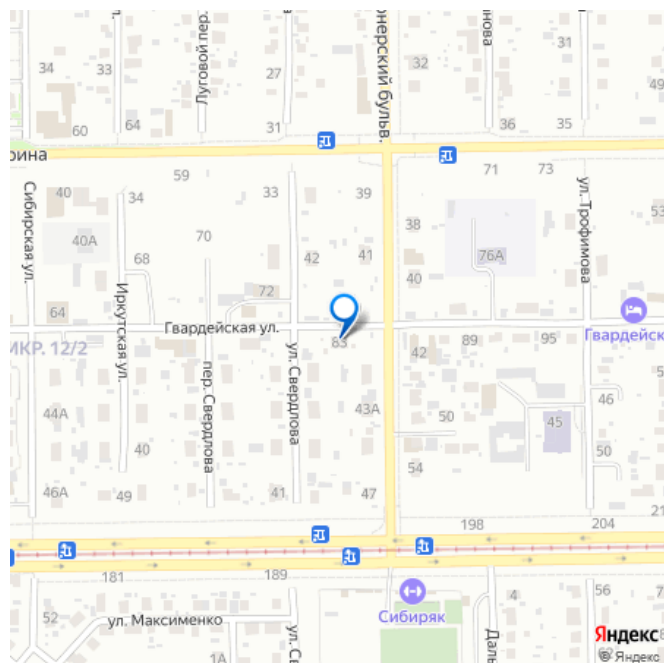
<https://kemerov.move.ru/objects/927735740>

8

Собственник

79390387394

для заметок



Описание

Продается квартира на Гвардейской улице, 83 в Кемерово. Общая площадь квартиры составляет 23 кв. м, из которых жилая — 13.1 кв. м, а кухня занимает 9.9 кв. м. Квартира расположена на первом этаже одноэтажного кирпичного дома, построенного в 1969 году. Высота потолков — 2.5 метра. Пластиковые окна, печное отопление, централизованное водоснабжение. Есть баня. В собственности с 2003 года, один взрослый собственник. Чистая продажа. Район идёт под снос. Проект подписан на 10 лет - хорошая возможность купить жилой объект (можно под аренду или проживание) с последующим переездом в новую квартиру.

