

Создано: 28.11.2025 в 12:19

Обновлено: 28.11.2025 в 12:25

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 142А**

2 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 142А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

23.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

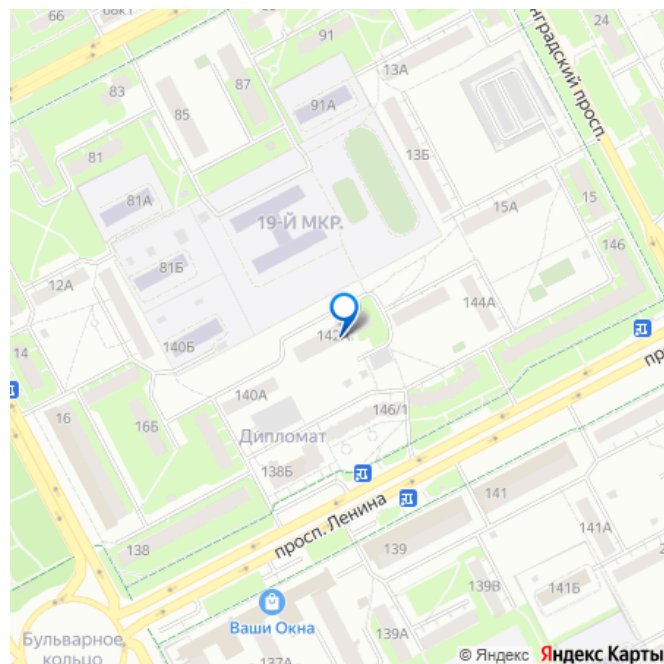
<https://kemerov.move.ru/objects/928697447>

5

**Валентина Сергеевна Кириченко,
Этажи Кемерово**

79390383817

для заметок



Продается уютная квартира гостиничного типа на проспекте Ленина, 142а Общая площадь: 23,2 кв.м Расположенная в престижном районе, эта квартира обеспечит вам максимум удобства благодаря близости к ключевым объектам городской инфраструктуры: - Рядом расположена школа, детский сад, продуктовые магазины, прогулочная зона бульвара Строителей, ТЦ ЛЕТО - Развитая транспортная развязка позволит быстро добраться в любую точку города - Отличный вариант для студентов, молодых профессионалов и инвесторов Компактная и функциональная планировка позволяет эффективно организовать пространство под любые нужды. Кухня оборудована современной мебелью и техникой (холодильник, плита, стиральная машина). Санузел совмещенный. Установлен кондиционер. Выровненные полы, ламинат, новая электропроводка, натяжные потолки, хорошая сантехника. Возможность оперативного заселения без дополнительных вложений. Потенциально выгодная инвестиция: идеальное жилье для сдачи в аренду студентам и командированным специалистам, гарантирующая стабильный доход. Средняя стоимость аренды такой квартиры - 15000 рублей в месяц.

Приглашаем ознакомиться с квартирой и убедиться лично, насколько выгодным станет ваше приобретение! Эта квартира ждёт своего нового владельца! Код пользователя: 194056 Номер в базе: 10391652



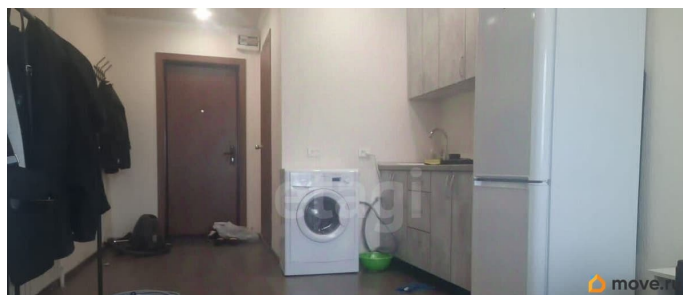
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



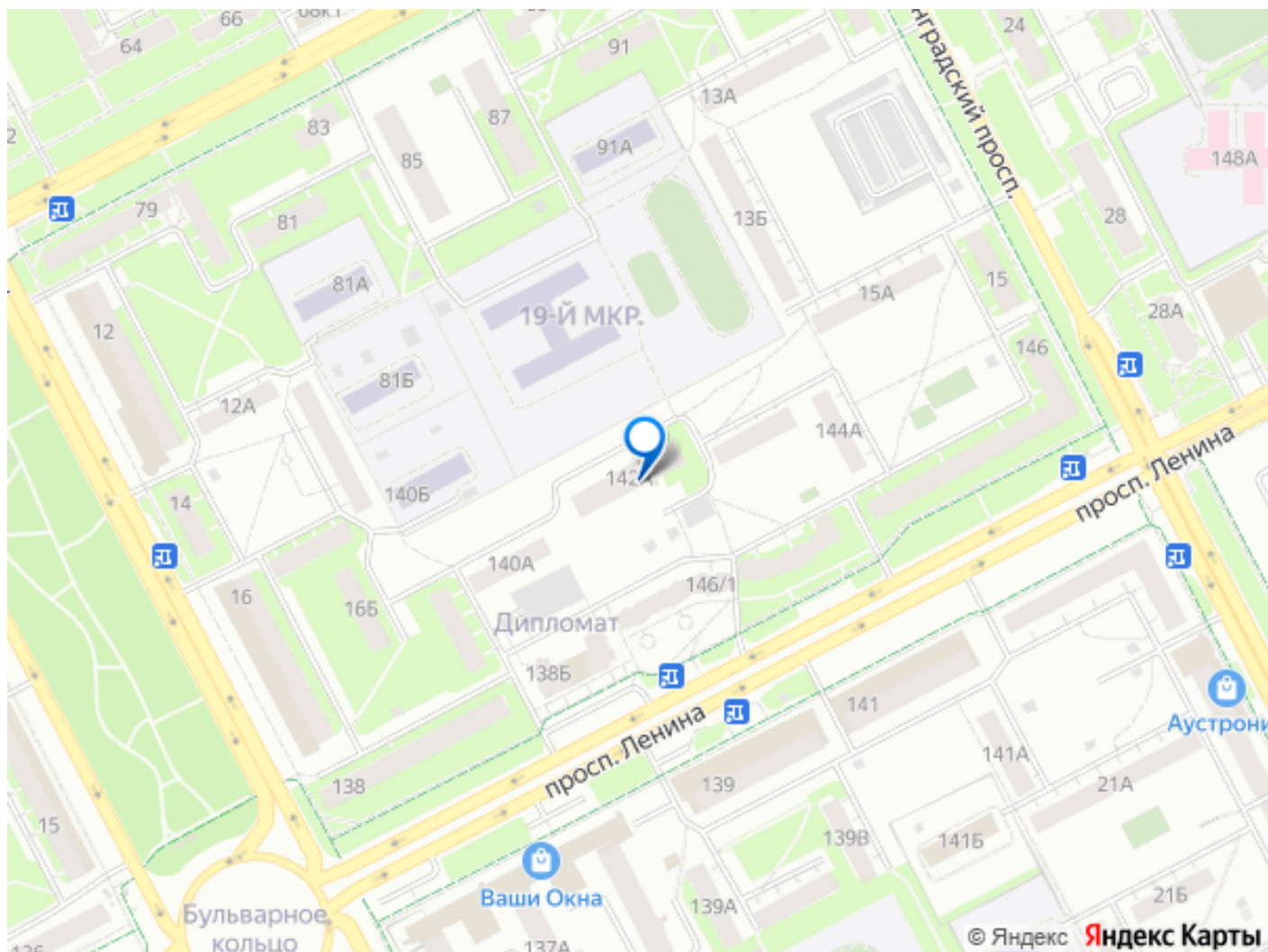
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России