

Создано: 20.10.2025 в 07:32

Обновлено: 04.02.2026 в 10:41

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 52**

**2 150 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 52

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

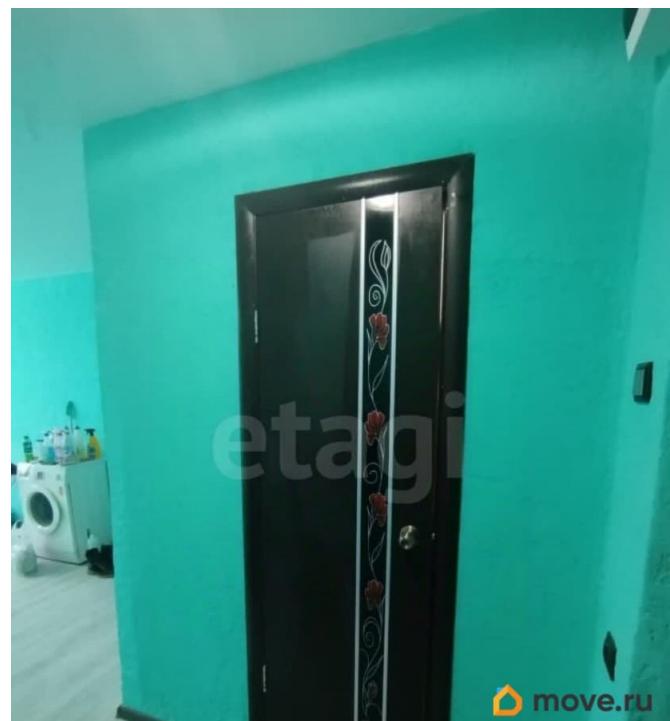
3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

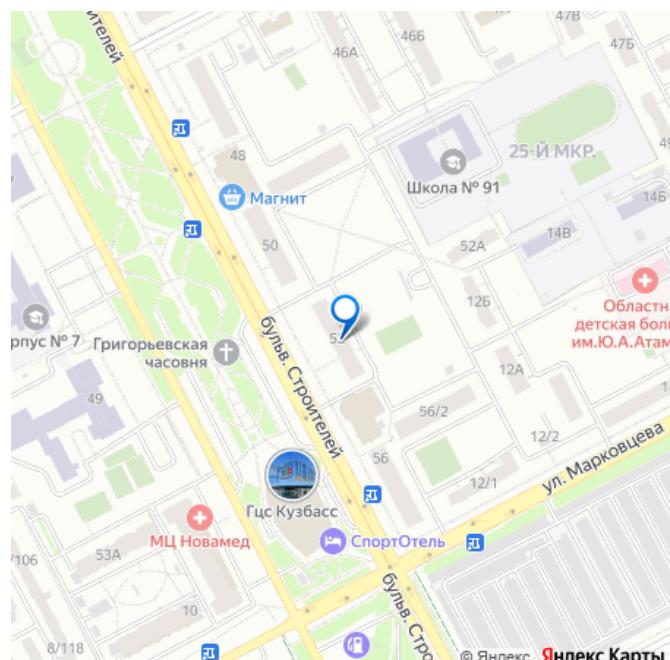
<https://kemerov.move.ru/objects/928588984>

0

**Евгения Ивановна Маргиани, Этажи  
Кемерово**

**79134303231**

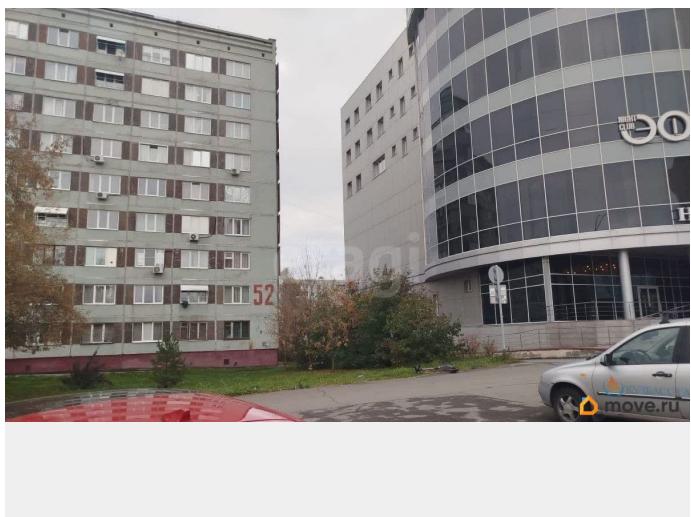
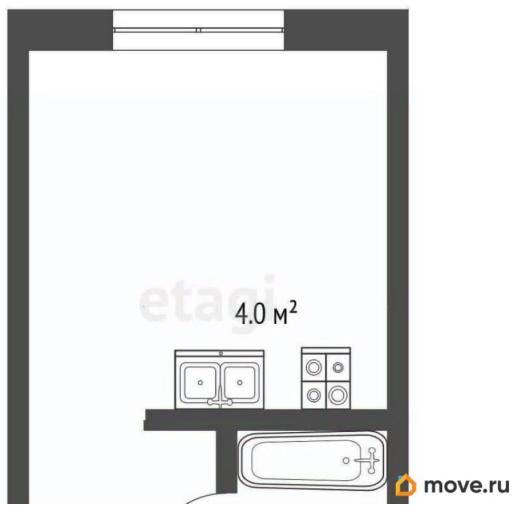
для заметок

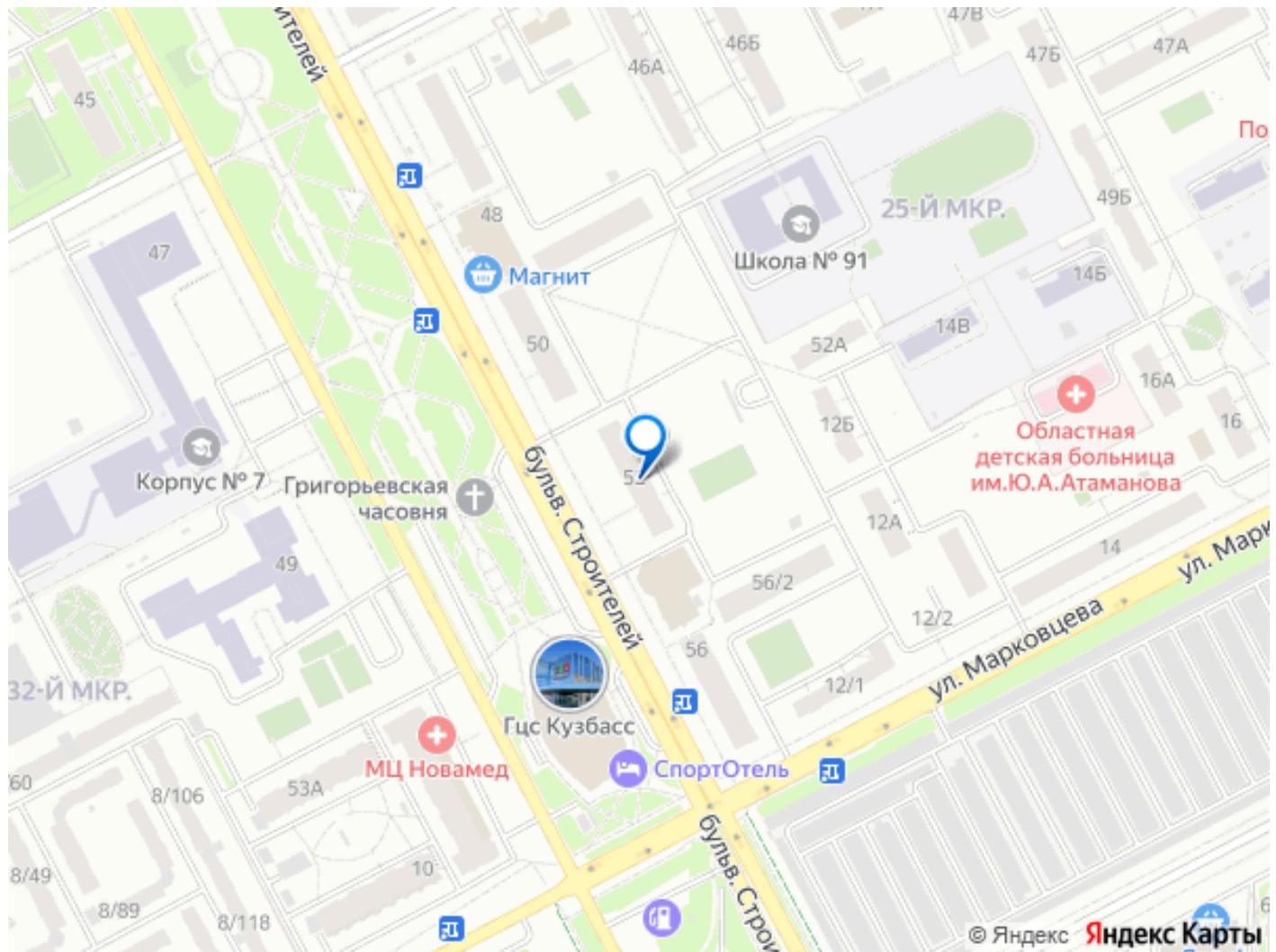


## Описание

Студия площадью 23,2 кв. м находится в благоустроенном районе с полным комплексом инфраструктуры: супермаркеты, аптеки, отделения банков и поликлиника расположены в шаговой доступности. Благодаря близости к основным транспортным магистралям и остановкам общественного транспорта дорога до центра города или деловых районов займет не более 15 минут. Объект полностью готов к заселению и не требует дополнительных вложений в ремонт. Выполнена качественная современная отделка: практичный линолеум, натяжной потолок и пластиковые стеклопакеты, которые обеспечивают эффективную тепло- и шумоизоляцию. Совмещенный санузел обустроен с учетом эргономики и прост в обслуживании. Ключевым преимуществом являются низкие эксплуатационные расходы, что делает данное предложение экономически выгодным решением как для собственного проживания, так и для стабильного пассивного дохода от сдачи в аренду. Это рациональный выбор для инвестора или покупателя, ценящего готовые и функциональные решения. Код пользователя: 185289 Номер в базе: 10059545







Move.ru - вся недвижимость России