

Создано: 20.11.2025 в 07:13

Обновлено: 22.01.2026 в 12:02

**Кемеровская область, Кемерово,
Советский проспект, 43**

3 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Советский проспект, 43

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Советский](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

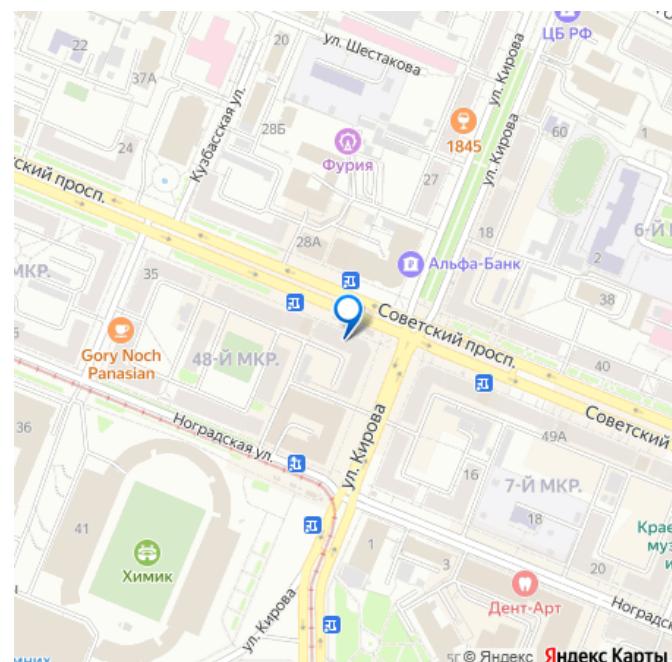
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



<https://kemerov.move.ru/objects/928815736>

8

**Руслан Николаевич Звонарев, Этажи
Кемерово**

79884895912

для заметок

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

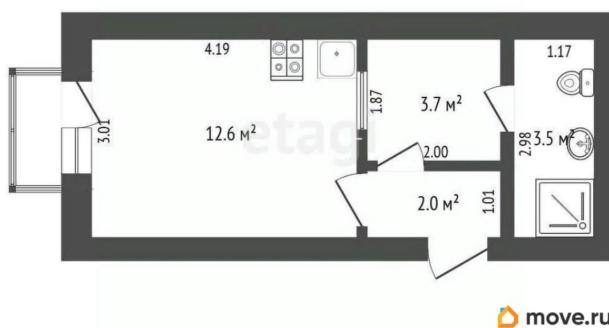
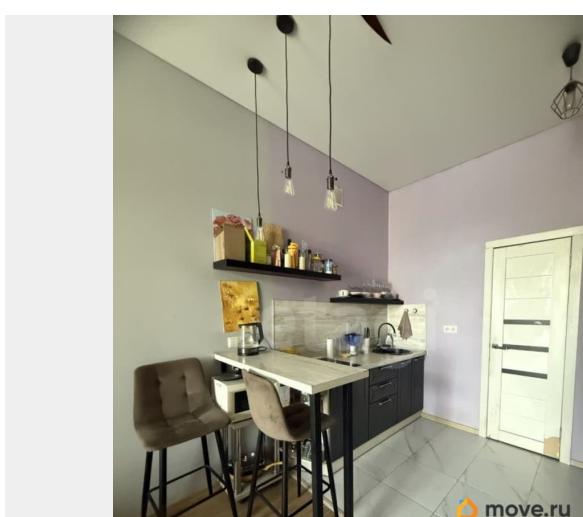
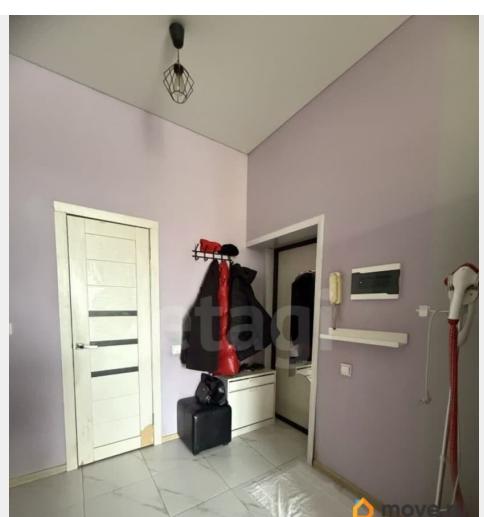
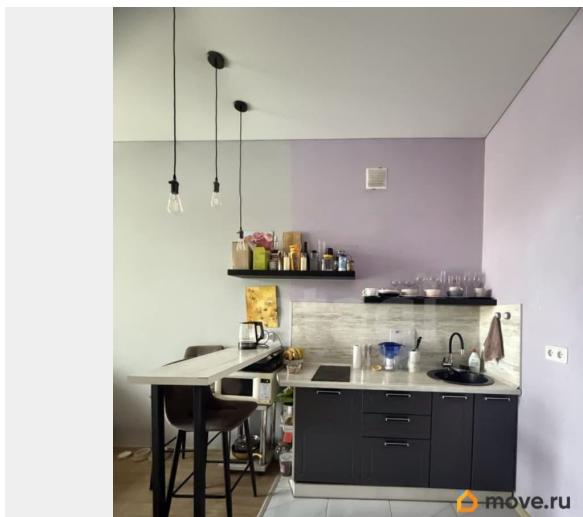
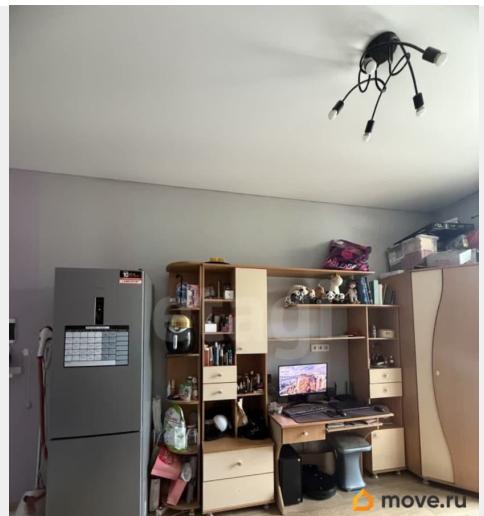
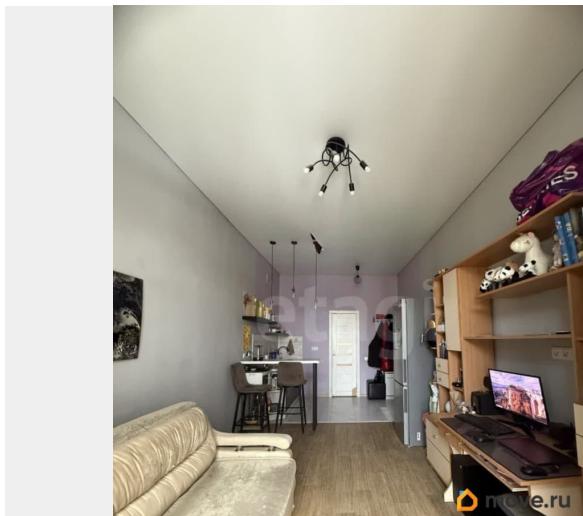
возможна ипотека, парковка

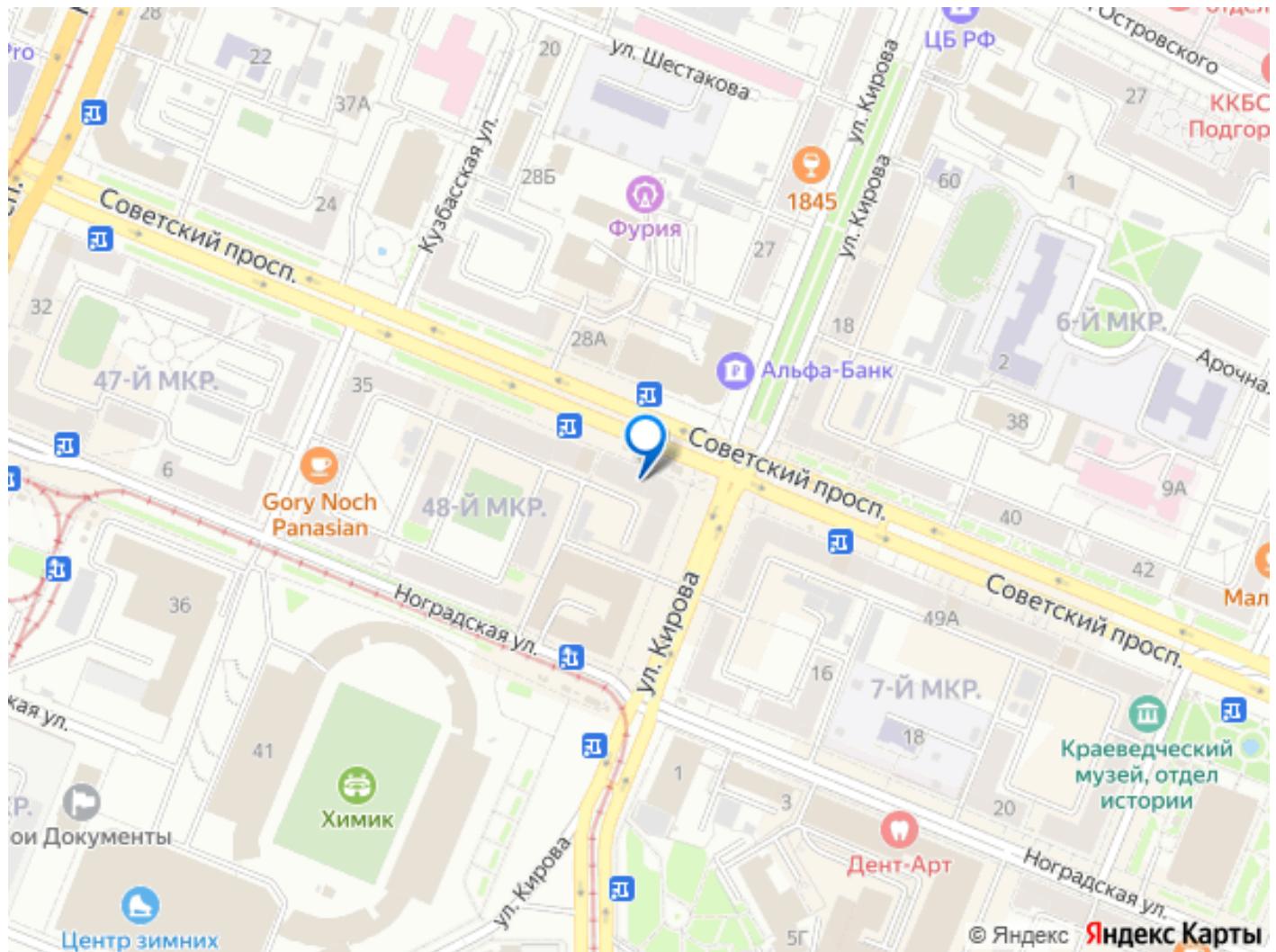
Описание

Обратите внимание, что комиссия агентства не входит в стоимость. Квартира - студия общей площадью 22м² расположена на 4 этаже кирпичного дома сталинской эпохи по проспекту Советский, 43 в самом центре Кемерова. Объект характеризуется выгодной планировкой с совмещенным санузлом, отдельной кухней и балконом, окна выходят во двор. Высокие потолки создают ощущение простора, а массивные стены обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию, делая квартиру комфортной для проживания.

Ключевым преимуществом является исключительная локация: в шаговой доступности находятся ЦУМ, бизнес-центры, стадион «Химик», Парк Чудес и Притомская Набережная. Развитая инфраструктура района включает множество магазинов, банков, ресторанов и кафе, а также 3-ю Городскую Больницу, школы и детские сады.

Отличная транспортная доступность и высокая проходимость людей делают объект крайне привлекательным как для собственного проживания, так и в качестве инвестиции с целью последующей сдачи в аренду. Код пользователя: 143496 Номер в базе: 10414155





Move.ru - вся недвижимость России