

Создано: 04.10.2025 в 11:34

Обновлено: 23.10.2025 в 06:04

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Мичурина, 61**

1 850 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Мичурина, 61

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

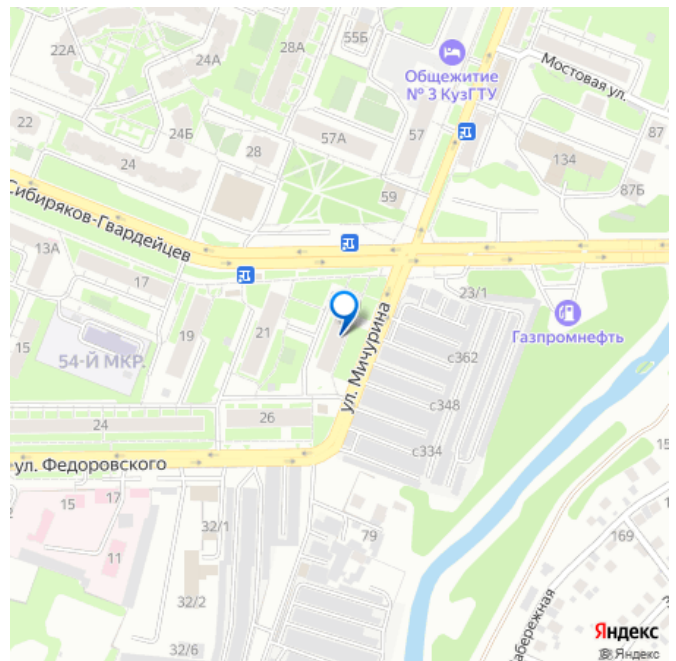
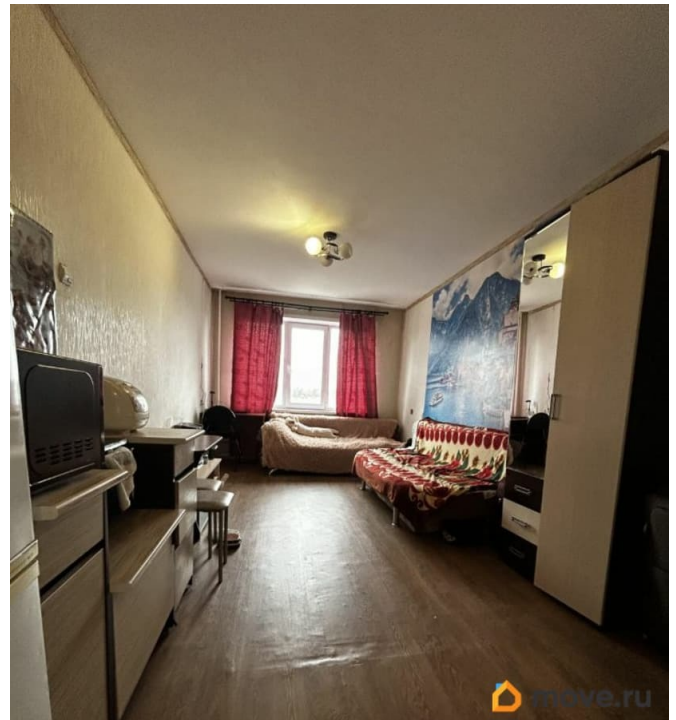
<https://kemerov.move.ru/objects/928546871>

8

Агент

79861191857

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

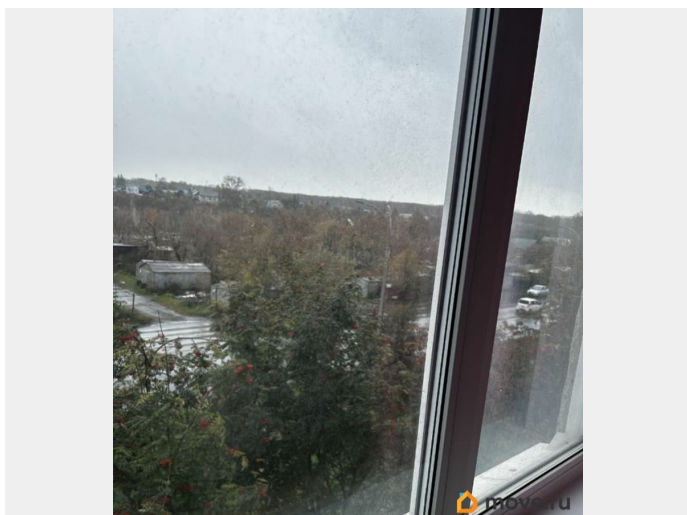
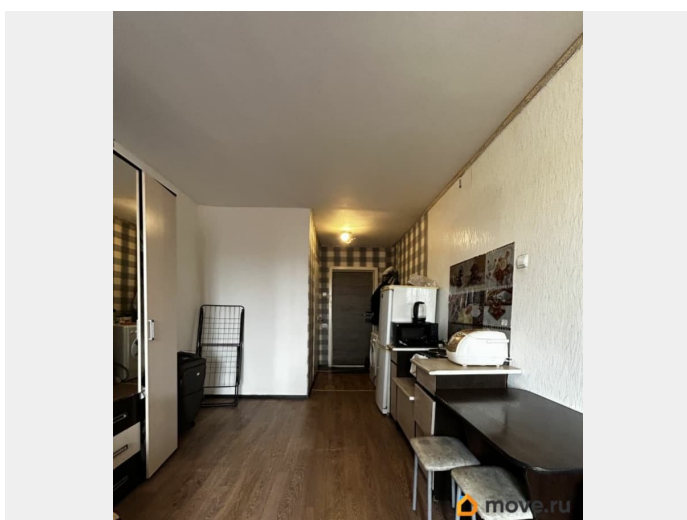
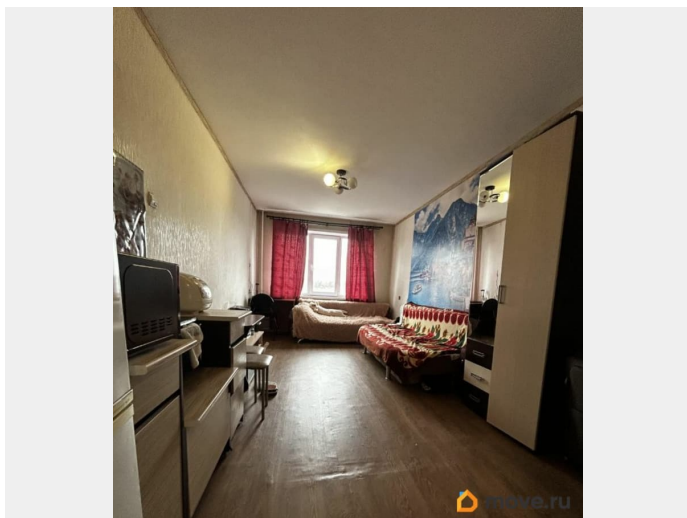
да

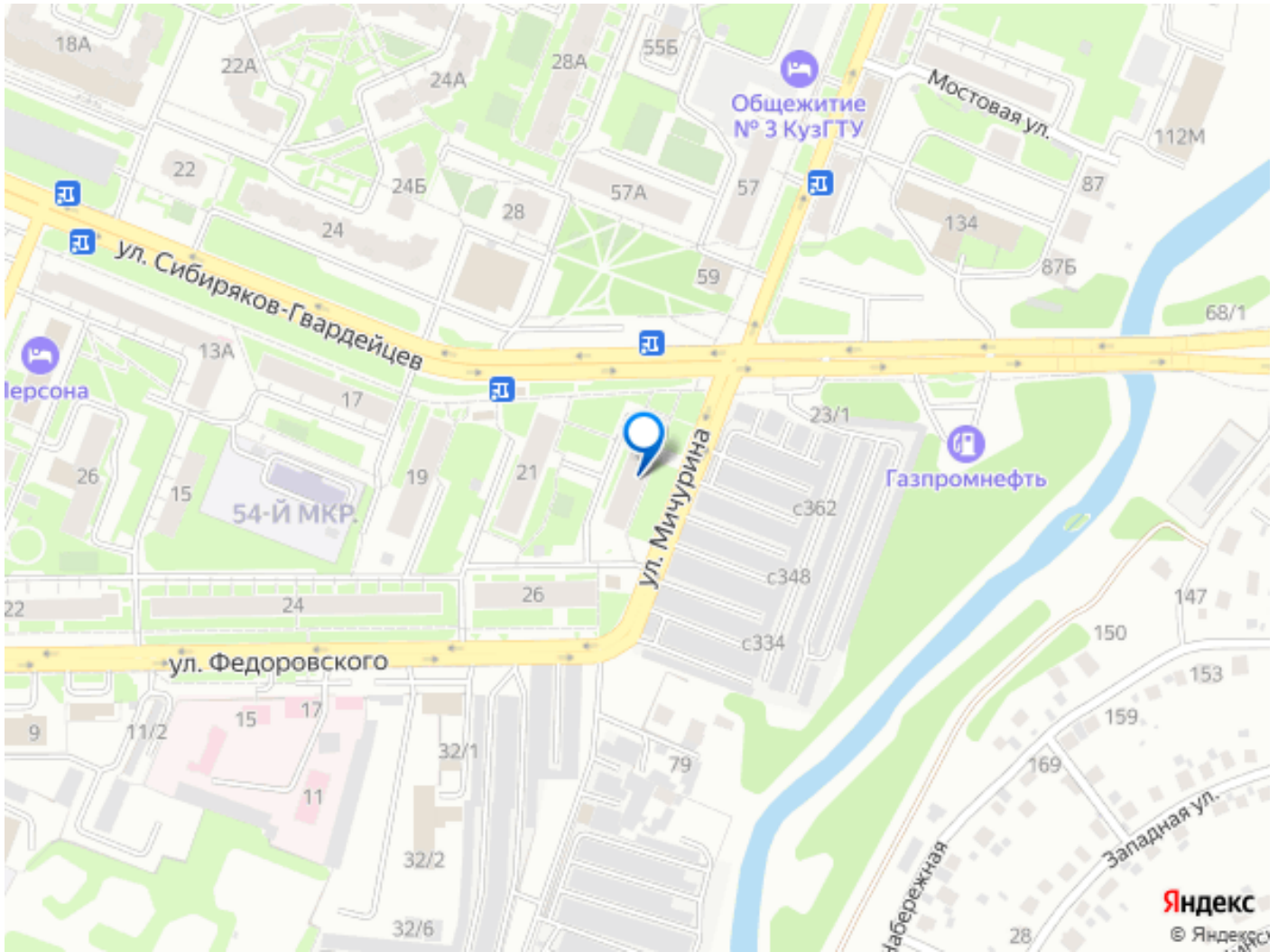
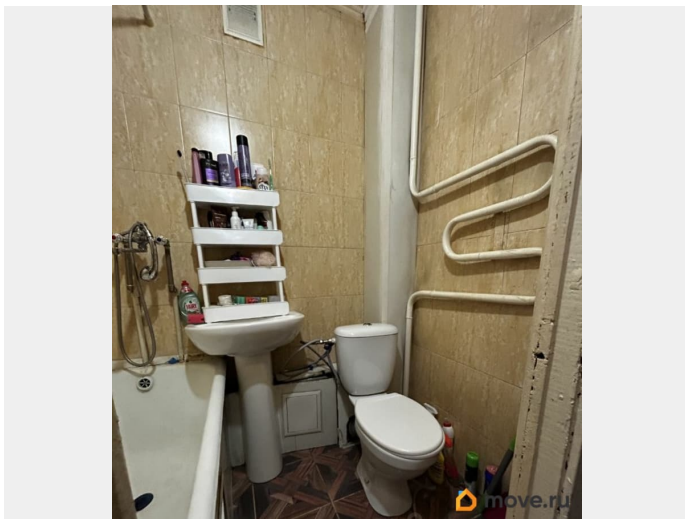
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в панельном доме, расположенная на третьем этаже девятиэтажного здания. Общая площадь квартиры составляет 22 кв. м, жилая площадь — 17 кв. м, а площадь кухни — 3 кв. м. Дом был построен в 1978 году и оснащен пассажирским лифтом, пандусом и мусоропроводом. Квартира после косметического ремонта, что позволяет новому владельцу сразу въехать и жить. Удобная планировка включает совмещенный санузел и окна, выходящие на улицу. Высота потолков — 2,6 метра, что создает ощущение простора. Компактная кухня идеально подойдет для приготовления завтраков и легких ужинов. Дом находится в хорошем состоянии, на территории предусмотрена наземная парковка для жителей. В подъезде всегда чисто и аккуратно, соседи дружелюбные. В доме функционирует пассажирский лифт, что позволяет удобно добираться до квартиры. Район хорошо развит: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений, один взрослый собственник. Идеальный вариант как для личного

проживания, так и для сдачи в аренду.
Записывайтесь на просмотр, приезжайте и
убедитесь сами в преимуществах этого
предложения!





Move.ru - вся недвижимость России