

Создано: 14.08.2025 в 08:09

Обновлено: 01.02.2026 в 05:49

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 24**

2 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,

24

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

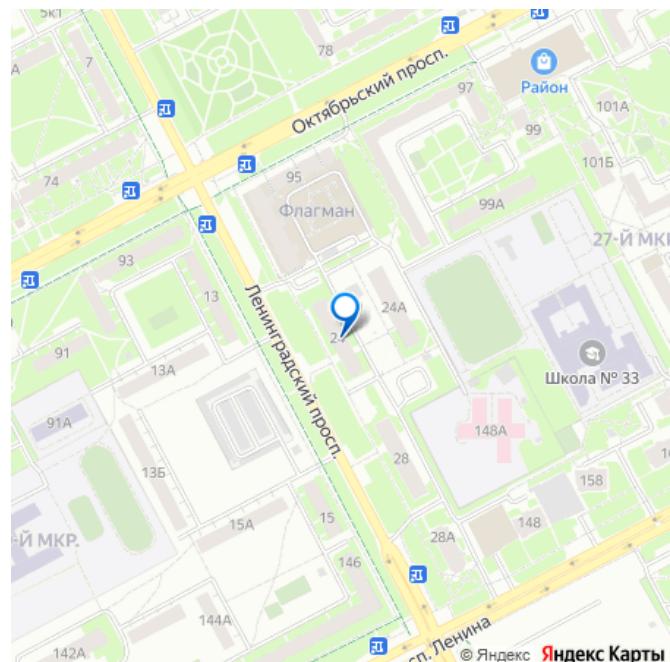
<https://kemerov.move.ru/objects/928422287>

7

**Любовь Юшкова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

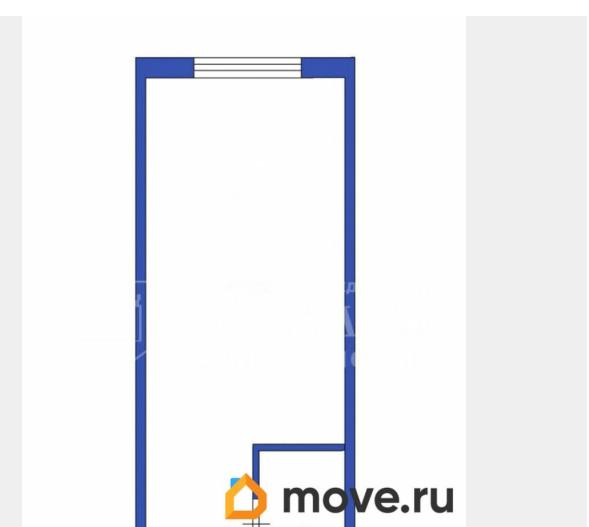
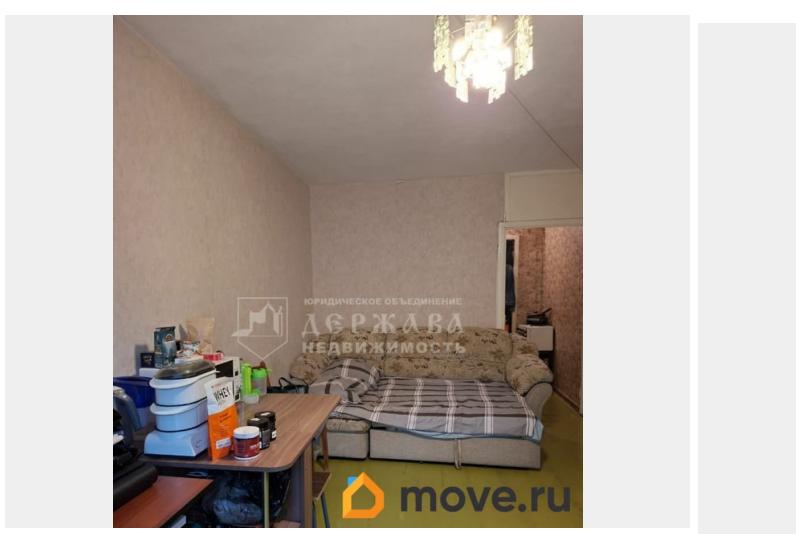
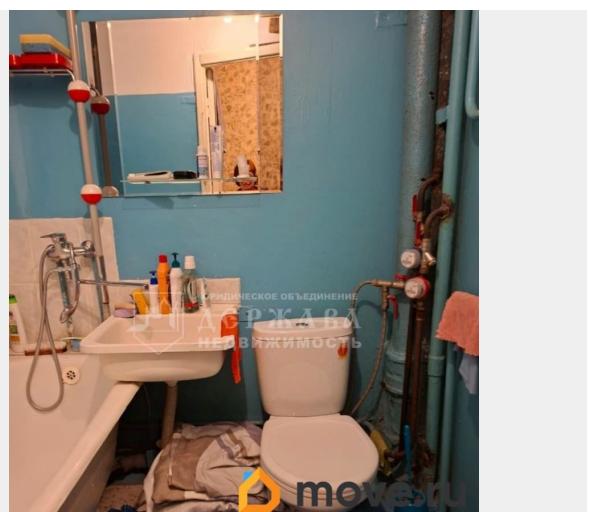
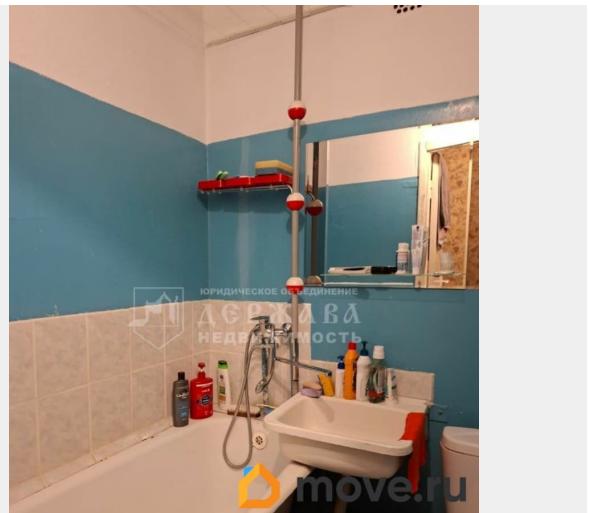
Код объекта: 1728520. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе! Продаётся уютная студия площадью 22 кв. м на Ленинградском проспекте, 24 в Кемерово. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома 1984 года постройки.

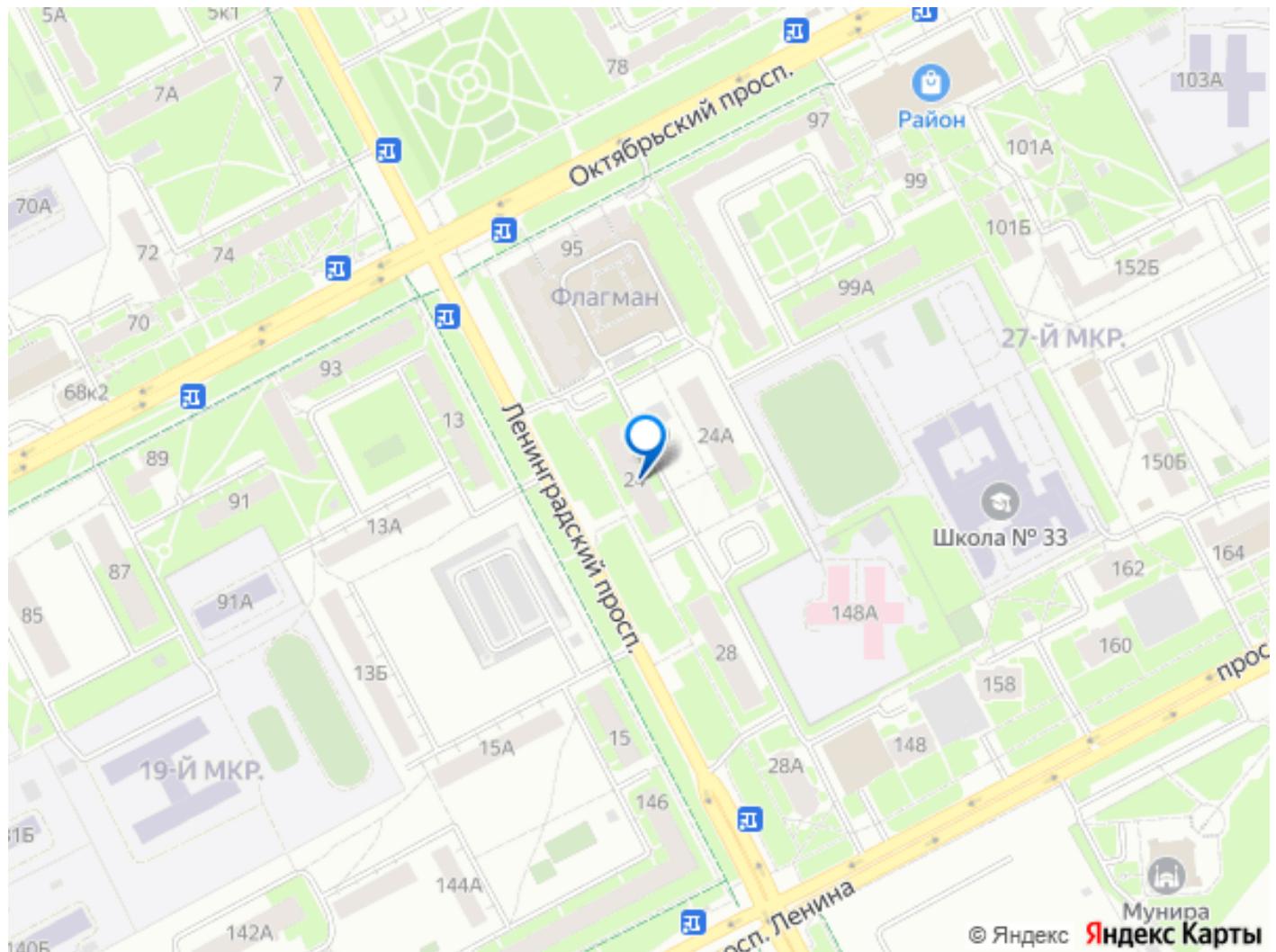
Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора. Студия оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Сделан косметический ремонт, окна выходят на улицу. Совмещённый санузел обеспечивает удобство и функциональность.

Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Ленинградский проспект — это развитая инфраструктура, транспортная доступность и близость ко многим важным объектам. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Эта студия идеально подойдёт молодым специалистам, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. С ЮО «Держава Недвижимость» Вы получаете ряд преимуществ - сопровождаем Вас до передачи ключей; - выдаем гарантийный

сертификат, подтверждающий юридическую чистоту сделки; - помогаем оформить ипотеку по ставке ниже, чем в банке; - с нами Вы сэкономите около 30% на страховке в банке; На рынке недвижимости в городе Кемерово с 1992 года! Звоните, консультируем бесплатно.





Move.ru - вся недвижимость России