

🕒 Создано: 20.01.2026 в 06:54

Обновлено: 22.01.2026 в 10:07

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар  
Строителей, 13**

**2 700 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 13

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://kemerov.move.ru/objects/928826122>

0

**Светлана Борисовна Жигарькова,  
Этажи Кемерово**

**79810867881**

для заметок

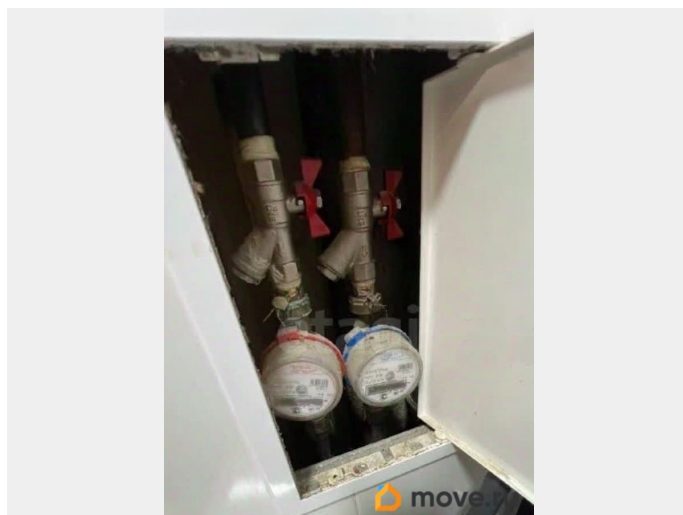
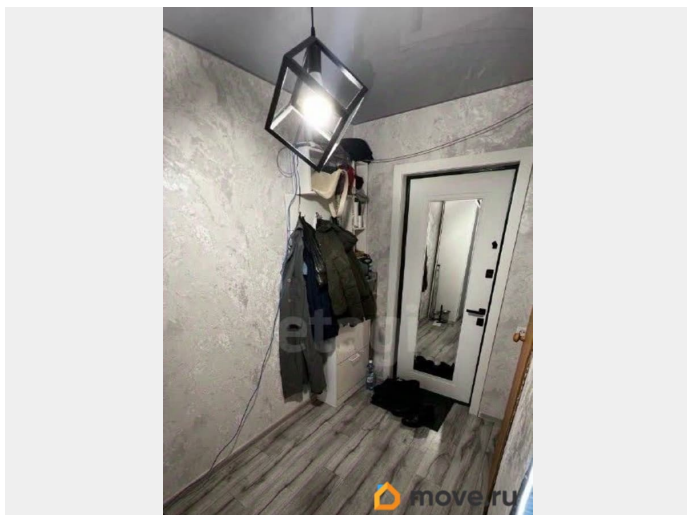
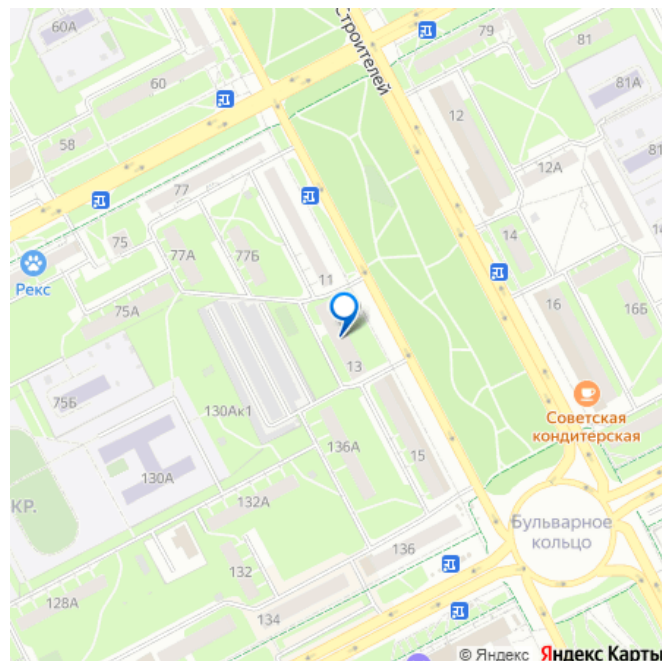


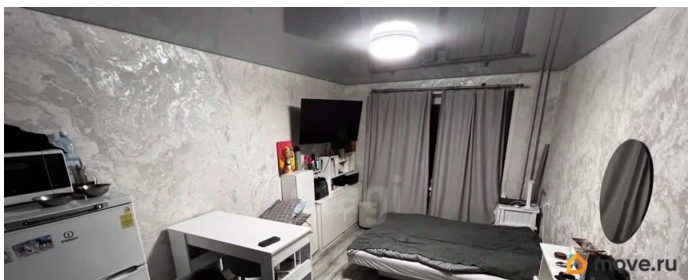
## Описание

Квартира в Ленинском районе представляет собой готовое решение для комфортного проживания или стабильных инвестиций в артированную недвижимость. Объект находится в ухоженном доме, где в настоящее время завершаются работы по капитальному ремонту подъездов, что гарантирует современное и аккуратное общественное пространство. Безопасность обеспечивается системой видеонаблюдения на этажах и наличием консьержа.

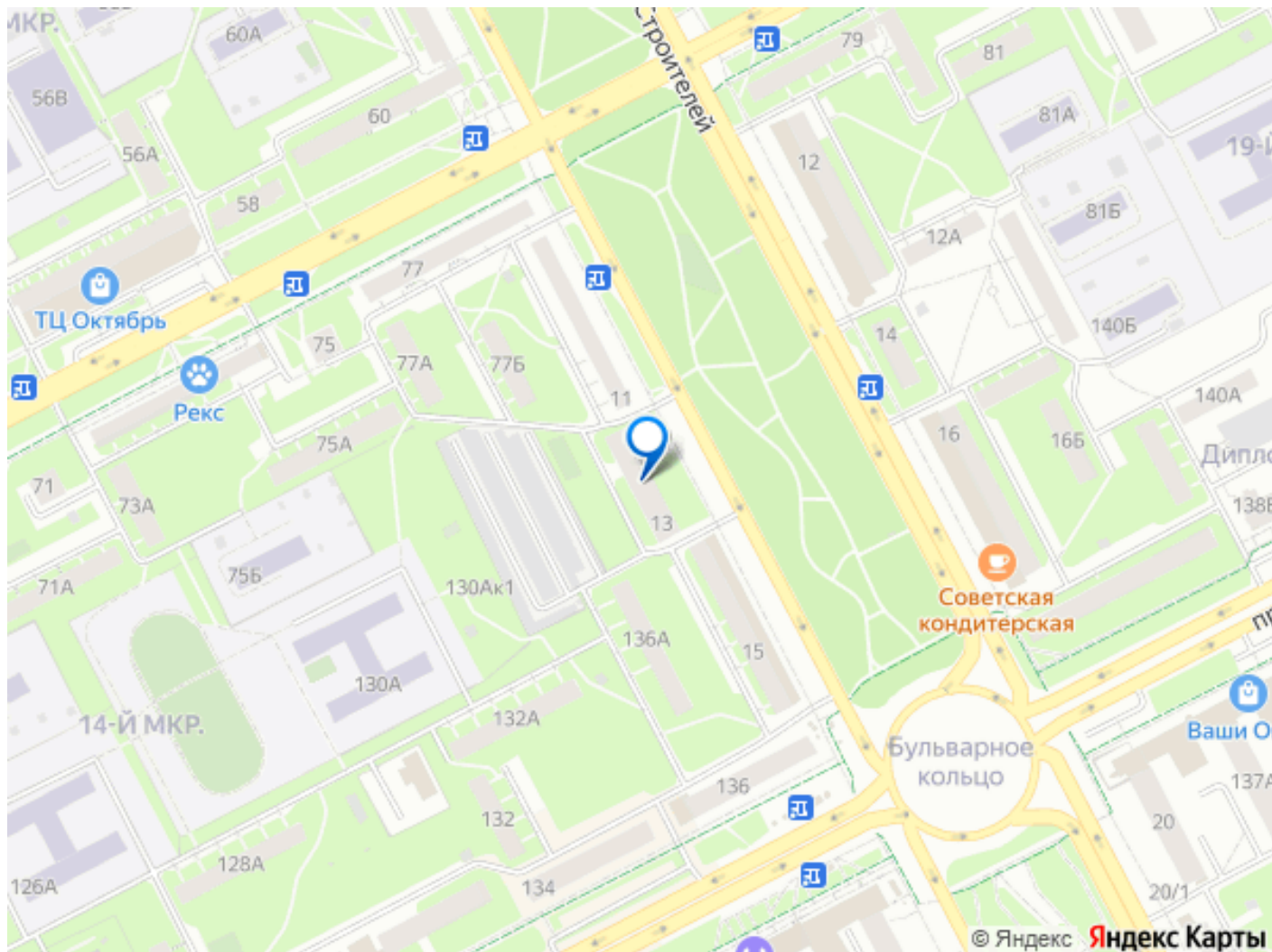
Планировка квартиры функциональна, а ее состояние позволяет заселиться сразу — большая часть мебели остается новому владельцу. Ключевым преимуществом является локация: а в пешей доступности расположены супермаркеты и объекты повседневной инфраструктуры.

Транспортная доступность высокая — выезд на основные магистрали города занимает несколько минут, а остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться в любую часть города. Этот объект сочетает в себе практичность, безопасную среду и выгодное расположение, что формирует его объективную рыночную ценность и привлекательность для покупателя. Код пользователя: 70302 Номер в базе: 10841011









Move.ru - вся недвижимость России