

Создано: 15.11.2025 в 10:45

Обновлено: 15.11.2025 в 10:58

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 14**

2 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
14

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

22.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://kemerov.move.ru/objects/928662338>

8

**Ирина Сергеевна Проскурякова,
Этажи Кемерово**

79133205076

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

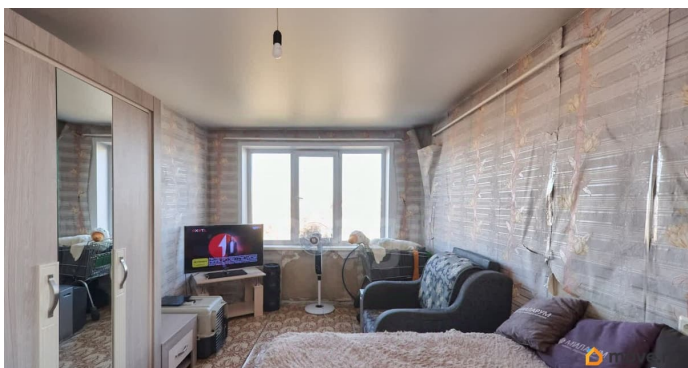
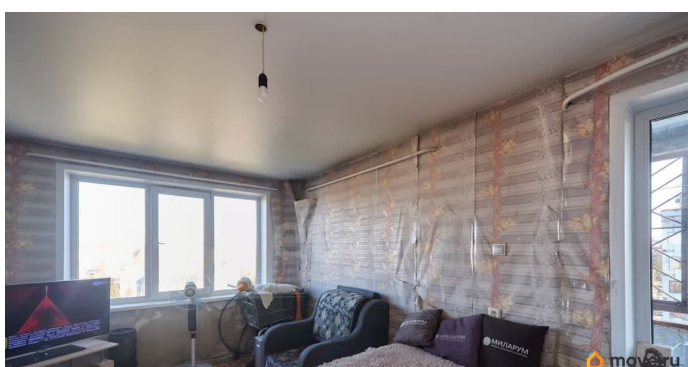
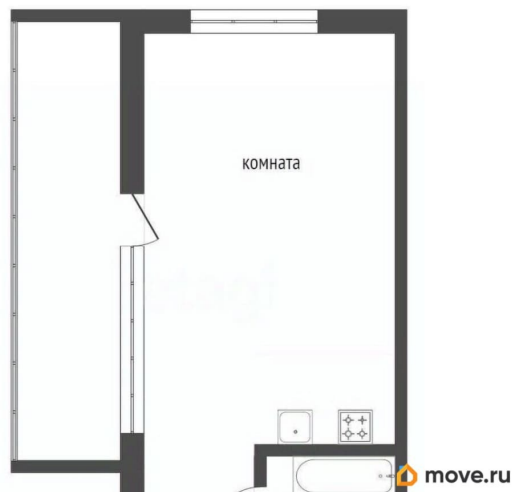
Продается квартира - студия с БАЛКОНОМ по адресу: пр-кт Ленинградский 14.

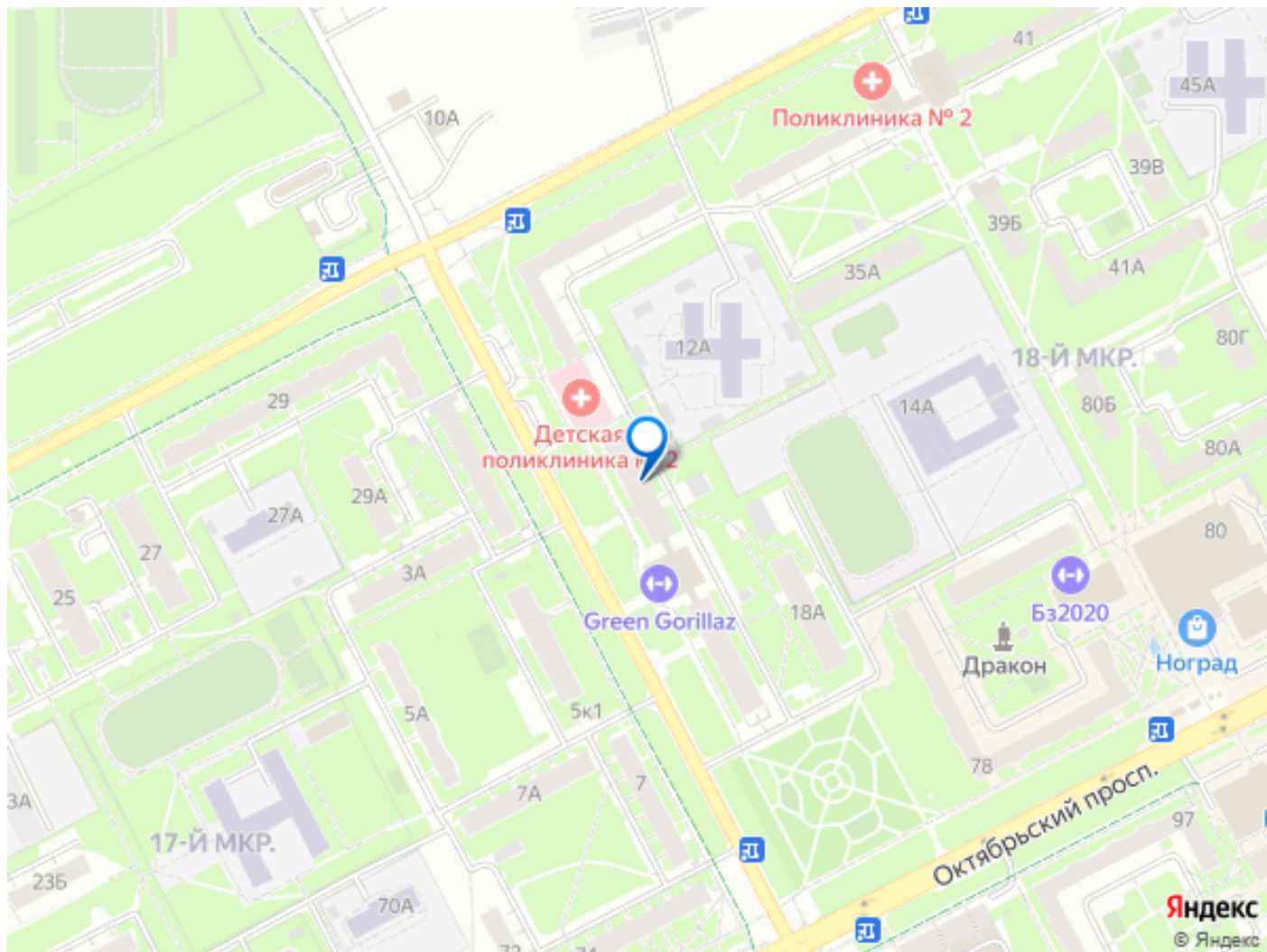
Расположена на 9 этаже. Площадь 29,7 кв. м.

с учетом лоджии. Плюсы: Комната хорошо проветривается, т.к. комната угловая, не нужен кондиционер. Новый кухонный гарнитур (стоит не распакованный). Вся мебель остается. Большая лоджия (из неё можно сделать отдельную комнату).

Последний этаж, над головой никто бегать не будет. Потолок натяжной. Стены и пол ровные. Вам остается только освежить обои, застеклить лоджию и в санузле сделать ремонт. Отличный вариант для проживания.

Торг уместен ! 1 собственник, продажа прямая, более 5 лет в собственности. Из-за переадресации звонков, соединение может занимать до 30 секунд, пожалуйста, дождитесь моего ответа. Код пользователя: 109419 Номер в базе: 9953456





Move.ru - вся недвижимость России