

🕒 Создано: 15.07.2025 в 11:54

Обновлено: 03.10.2025 в 15:01

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 1356**

2 270 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 1356

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14.5 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

22.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

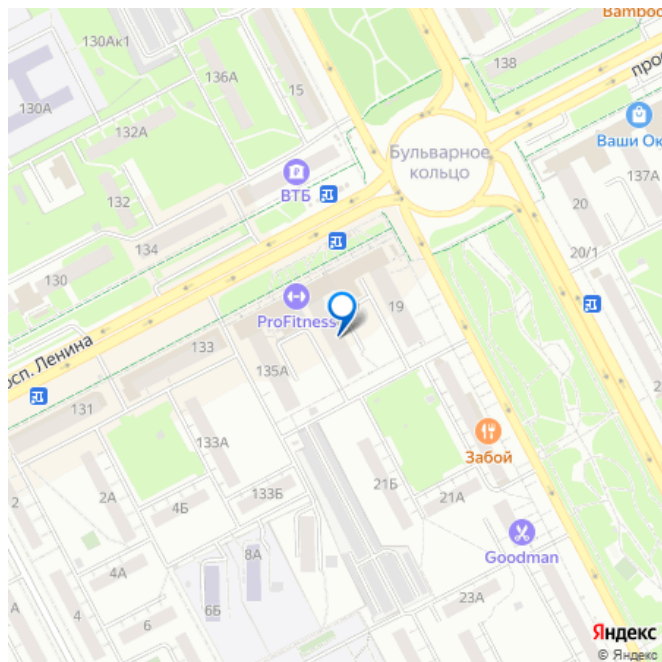
<https://kemerov.move.ru/objects/928294419>

4

Ольга Воробьева, Владис
Центральное

79333169405

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

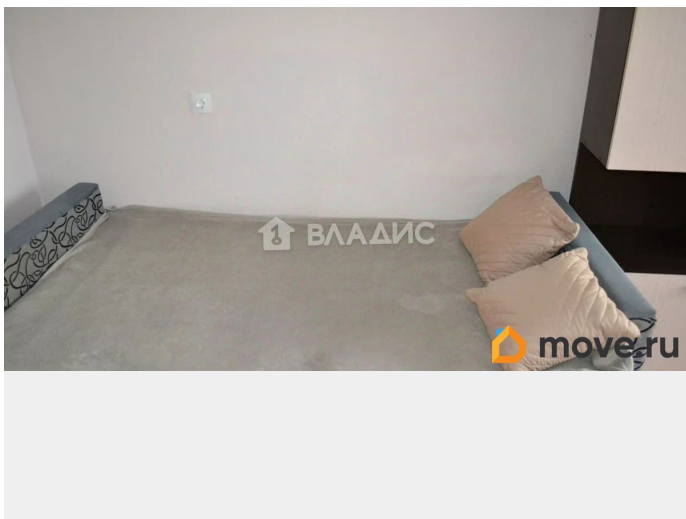
Покупка в ипотеку

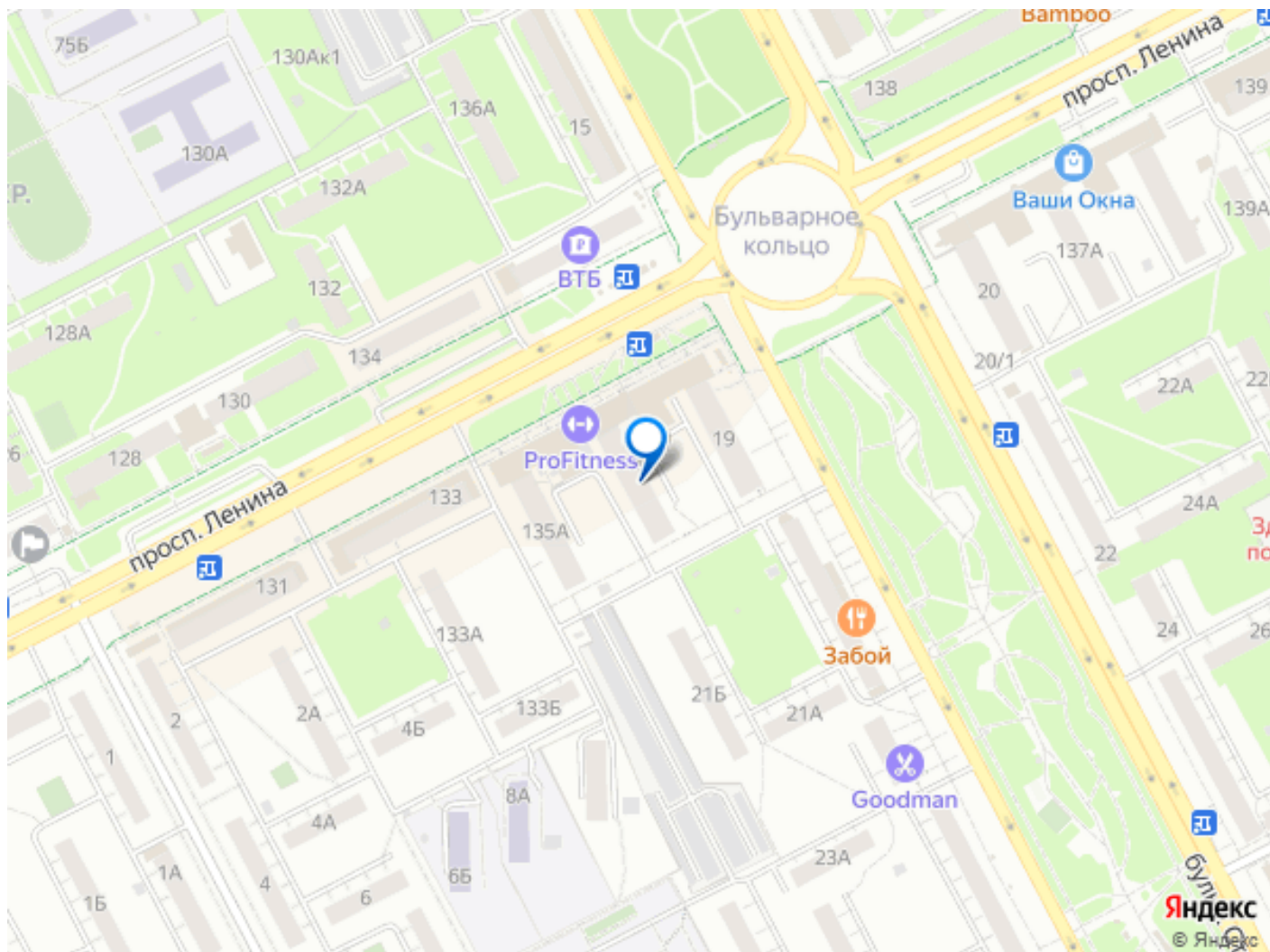
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1686181. Продается уютная студия в Кемерово на проспекте Ленина. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть косметический ремонт, все необходимые для комфортного проживания условия. Санузел совмещенный. Дом в хорошем состоянии, есть два пассажирских лифта и мусоропровод, поэтому вам будет удобно и комфортно здесь жить. Наземная парковка у дома решит вопрос с размещением автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это значит, что все необходимое для жизни будет под рукой. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира без обременений. Юридически чистая сделка. Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиции. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы вживую оценить все преимущества этой квартиры. Документы готовы к сделке! Подходит для покупки в ипотеку. Если у Вас еще не одобрена ипотека в банке, то мы готовы помочь!





Move.ru - вся недвижимость России