

Создано: 30.01.2026 в 14:26

Обновлено: 01.02.2026 в 15:20

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 56/2**

2 370 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 56/2

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

22.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://kemerov.move.ru/objects/928858477>

2

**Вера Владимировна Леоненко, Этажи
Кемерово**

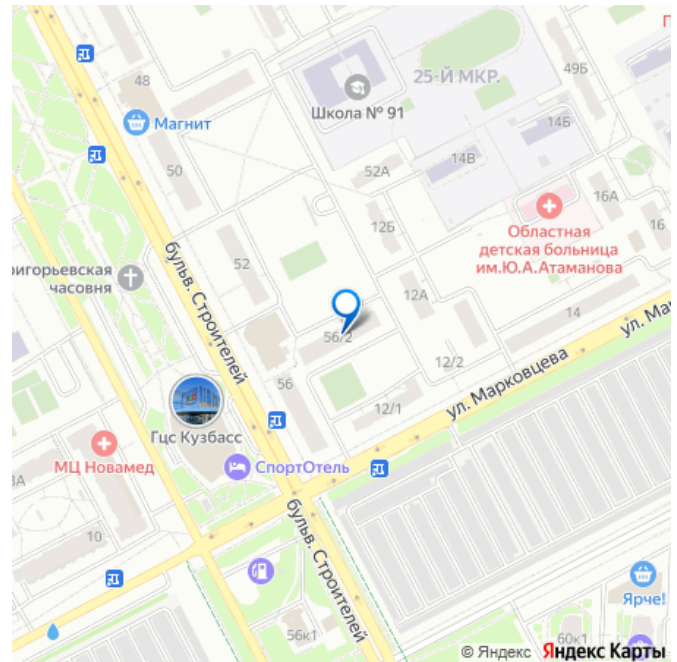
79892126145

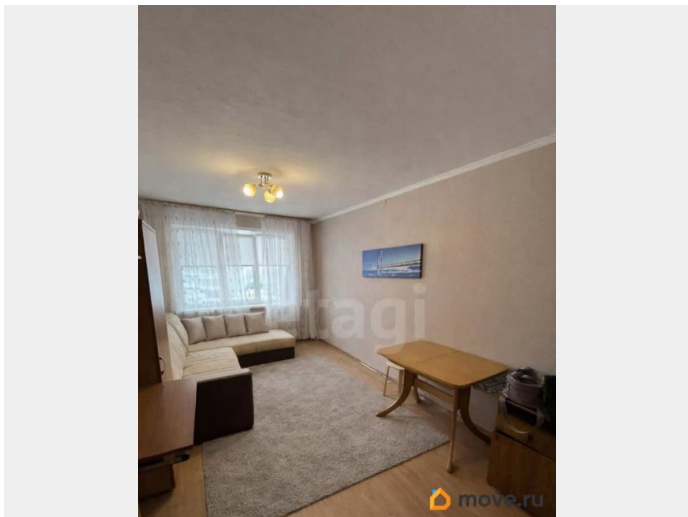
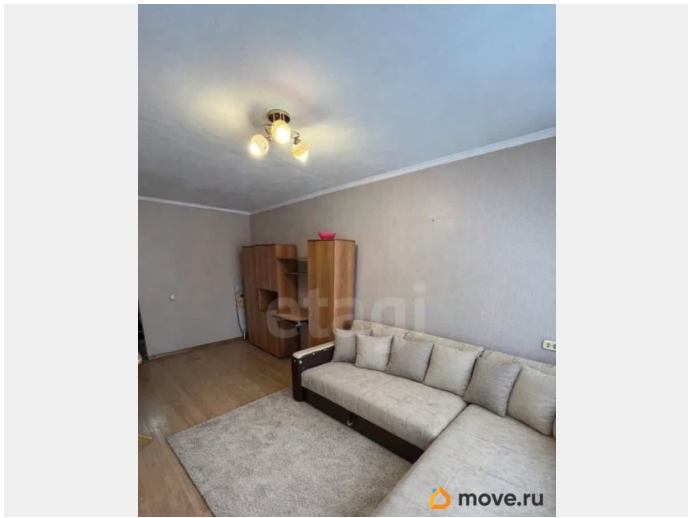
для заметок

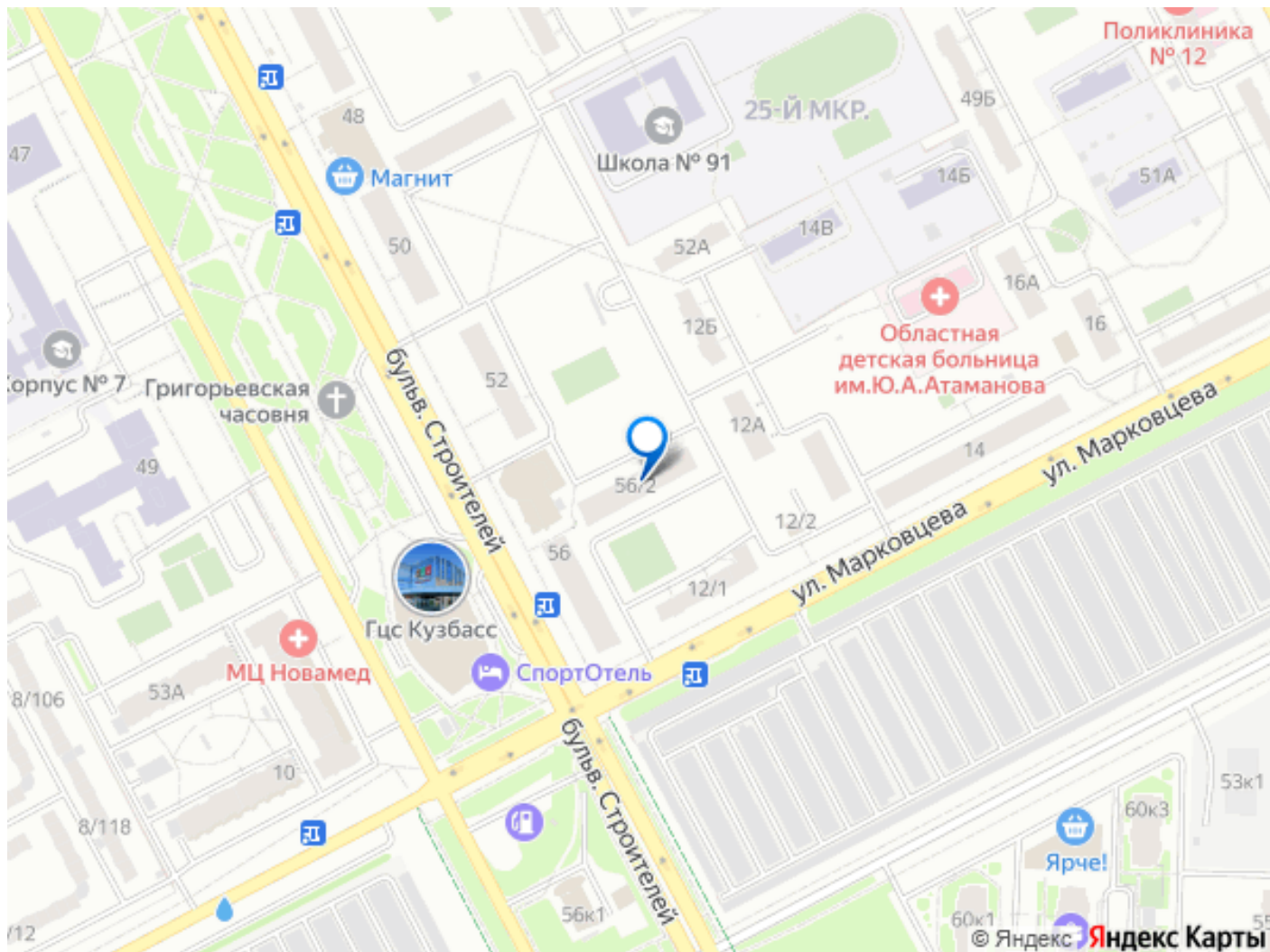


Описание

Продается уютная студия площадью 22,4 кв. м. в Ленинском районе города Кемерово! Расположение Великолепное расположение дома, все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности: школа 91, детские сады, прогулочная зона б-ра Строителей, множество магазинов, поликлиники, остановки общественного транспорта, Губернский центр спорта. Кемеровский государственный университет, институт культуры, сельскохозяйственный институт. Что позволяет использовать данный объект в качестве инвестиций, для сдачи в аренду. Это самое востребованное место для сдачи недвижимости студентам. О квартире Квартира светлая, теплая, чистая, ухоженная. На полу ламинат, плитка в коридоре и санузле. Пол бетонный. Стены и потолок ровные. На окне установлен пластиковый стеклопакет, санузел и фартук в коридоре выложены кафельной плиткой. Трубы медь. Просторная комната, позволяет отдельно выделить кухонную зону. Мебель и техника остаётся. По сделке Один взрослый собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Можно приобрести в ипотеку. Выгода За счет своего выгодного расположения отлично подойдёт для пассивного дохода - для сдачи в аренду и постоянного проживания. Хорошее соотношение цена-качество. Звоните, договоримся о просмотре! Код пользователя: 78808 Номер в базе: 10914275







Move.ru - вся недвижимость России