

Создано: 28.10.2025 в 03:43

Обновлено: 28.10.2025 в 03:37

<https://kemerov.move.ru/objects/928609816>

4

Собственник

79133205753

Кемеровская область, Кемерово,

Ленинградский проспект, 18а

2 550 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
18а

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

22.4 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

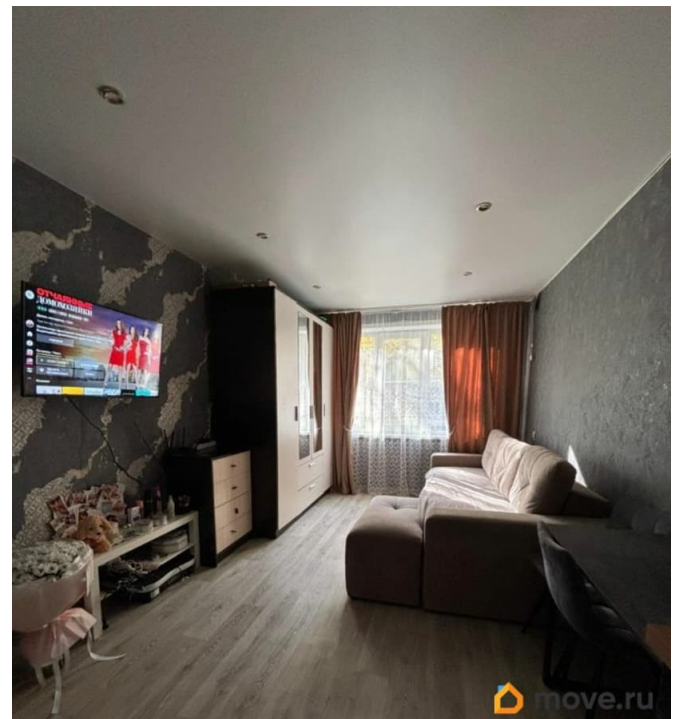
Покупка в ипотеку

да

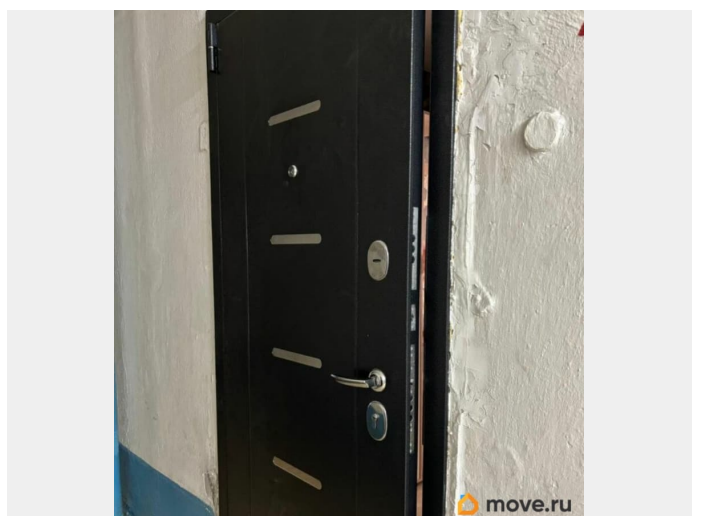
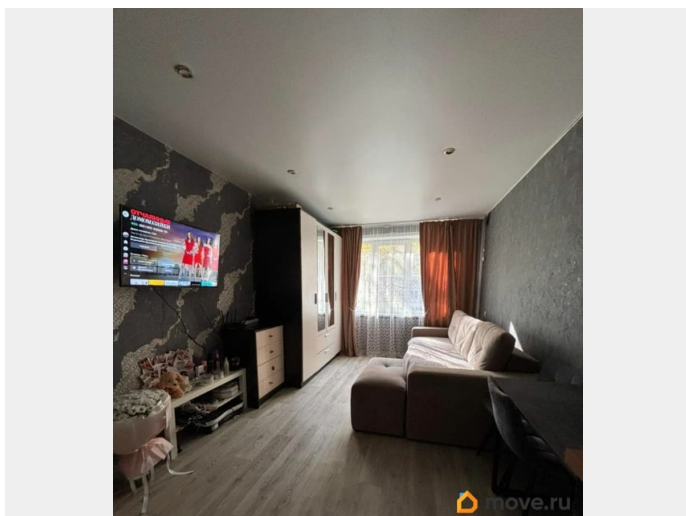
возможна ипотека, лифт, парковка

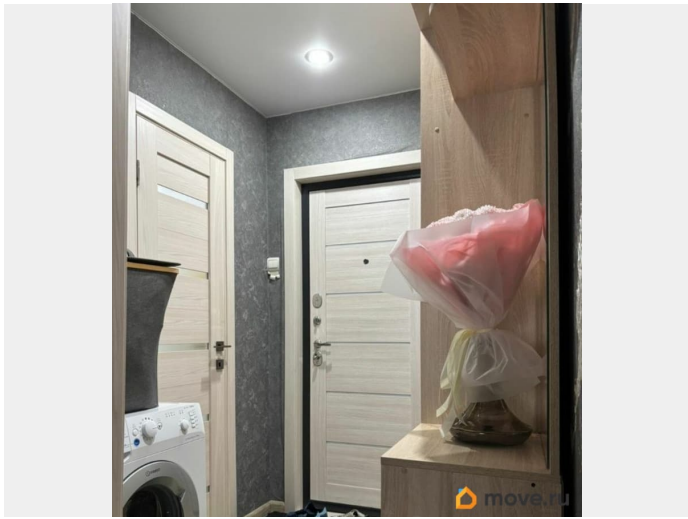
Описание

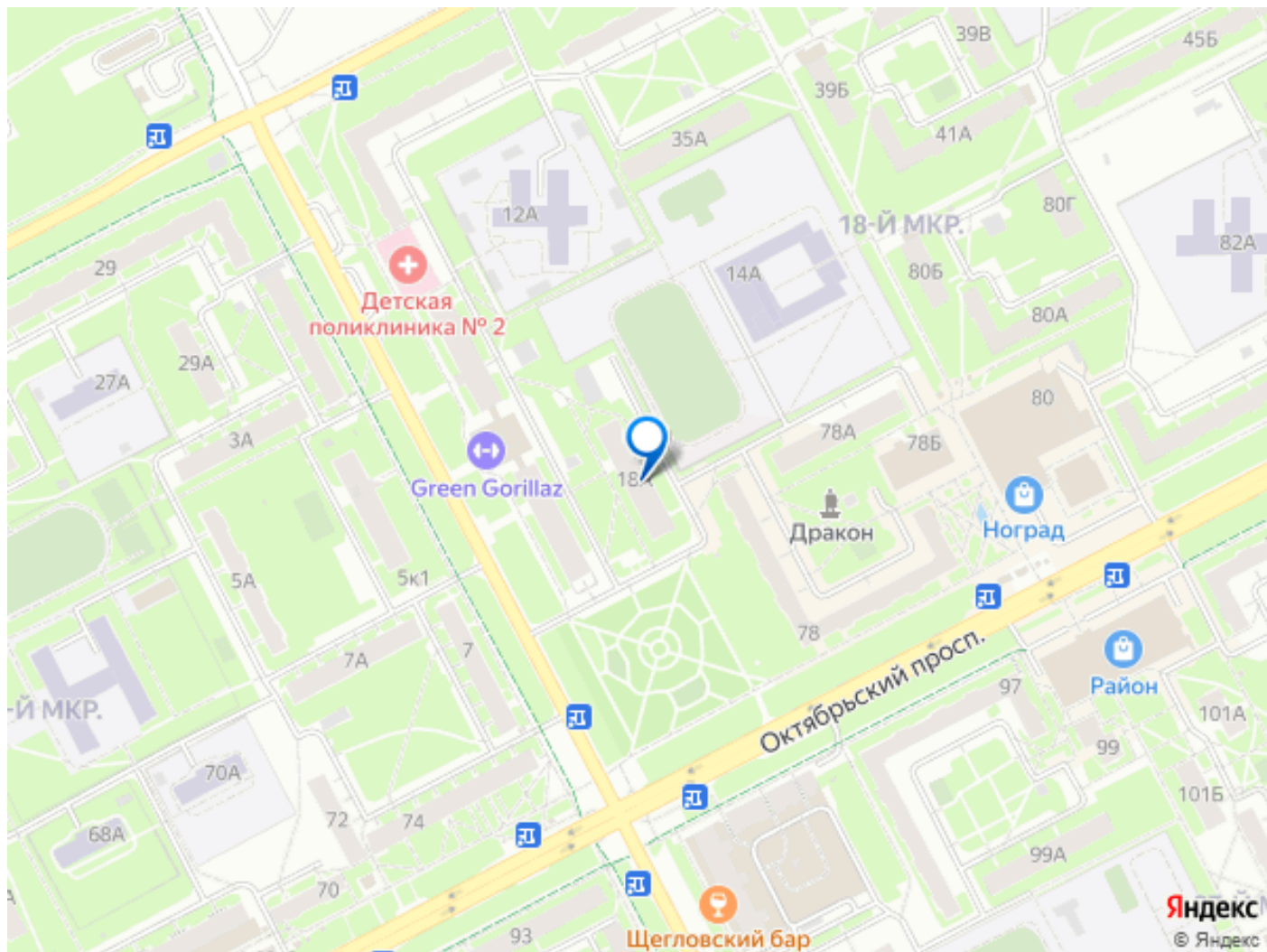
для заметок



Продается уютная студия площадью 22,4 кв. м на втором этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1983 году. Жилая площадь составляет 17,2 кв. м, кухня — 4 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вам не придется тратить время и средства на обновление. Удобная планировка студии позволит эффективно использовать пространство. Совмещенный санузел оснащен всем необходимым для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть мусоропровод. Парковка наземная, поэтому вопрос с местом для автомобиля решен. Район хорошо развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Сделка от собственника, без комиссии. Все документы готовы к продаже, возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.







Move.ru - вся недвижимость России