

Создано: 24.05.2025 в 09:55

Обновлено: 21.10.2025 в 15:24

**Кемеровская область, Кемерово,  
Октябрьский проспект, 40**

**2 600 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 40

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

## Квартира

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

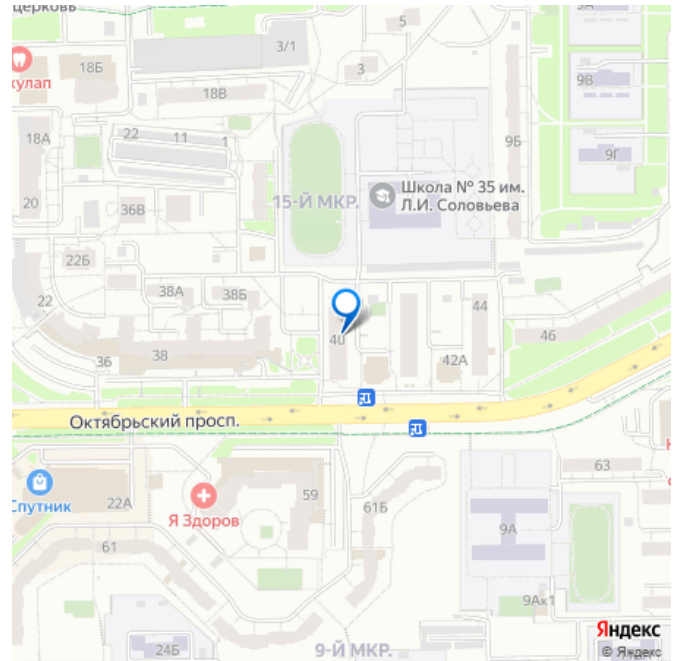
<https://kemerov.move.ru/objects/927996818>

2

**Евгения Олеговна Семенович, Этажи  
Кемерово**

**79810868618**

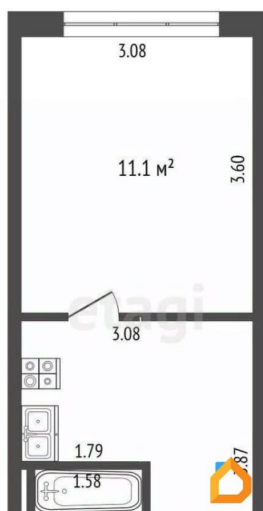
для заметок



## Описание

Продам квартиру в ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНЕ! В квартире удобная узаконенная перепланировка, выделена отдельно кухонная зона! Очень удобно, комната получилась изолирована для отдыха. Установлен пластиковый стеклопакет, в санузле кафель, на полу линолеум. При продаже остается часть мебели (кухонный гарнитур, шкаф, комод, остальное по договоренности). Из окна открывается потрясающий вид на город. Рядом с домом автобусная остановка, садик, школа, торговые центры, все необходимые службы! На данный момент в квартире проживает арендатор, готов остаться! Платит исправно. проживает аккуратно, 18 000 + счетчики ежемесячно! Готовый пассивный доход! Пишите, звоните! Код пользователя: 97365  
Номер в базе: 7823151





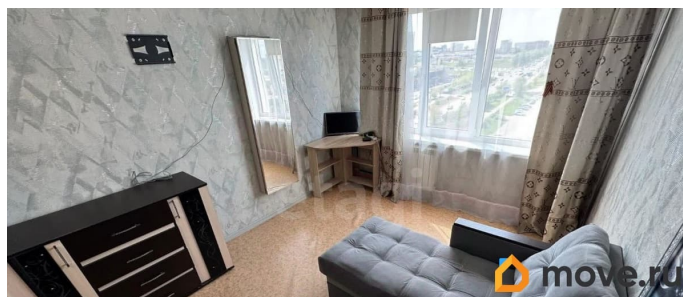
 move.ru



 move.ru



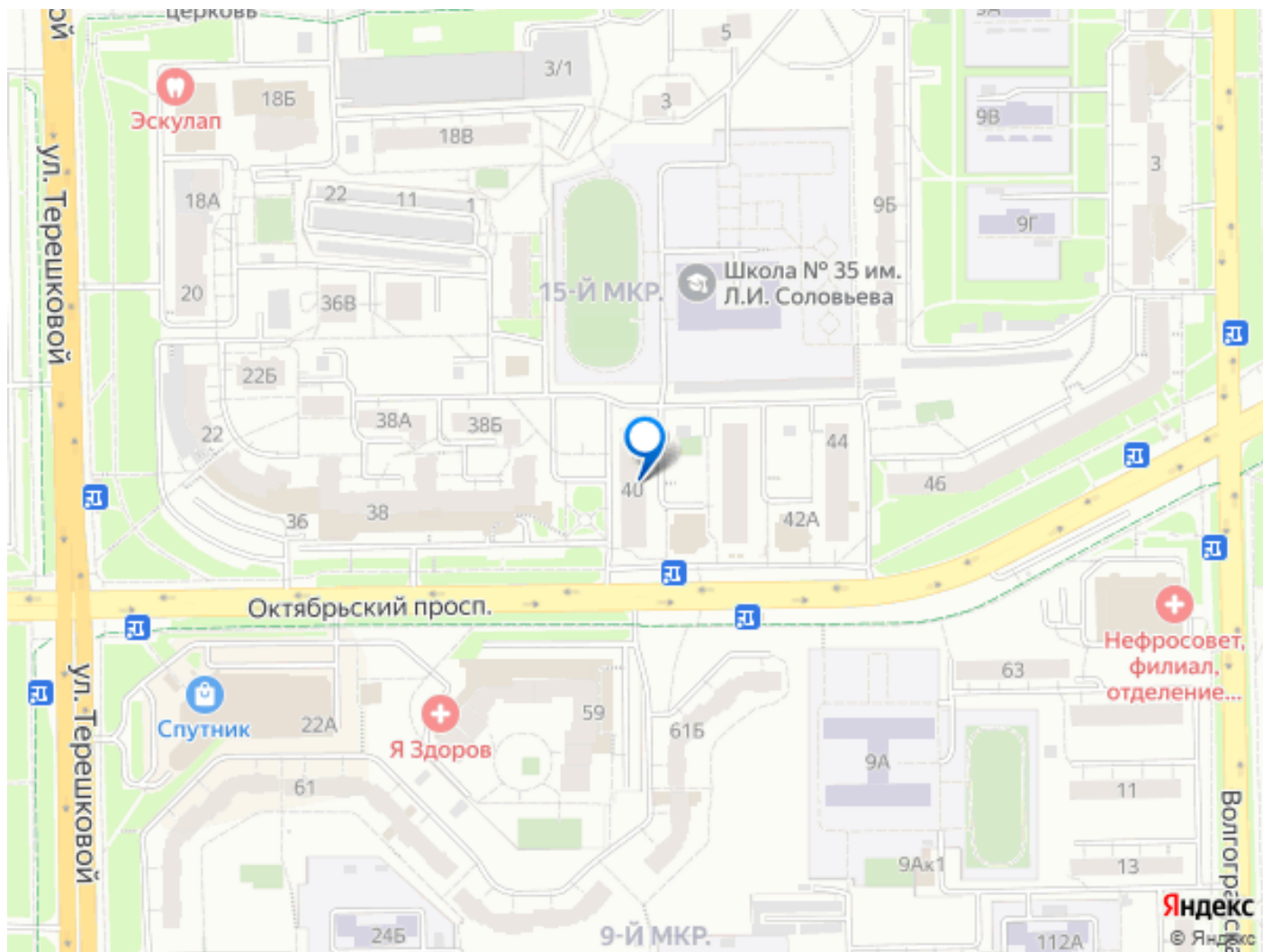
 move.ru



 move.ru



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России