

Создано: 22.11.2025 в 13:27

Обновлено: 24.11.2025 в 18:36

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Строителей, 56/1**

2 718 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Строителей,
56/1

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Жилая площадь

13.2 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

21.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

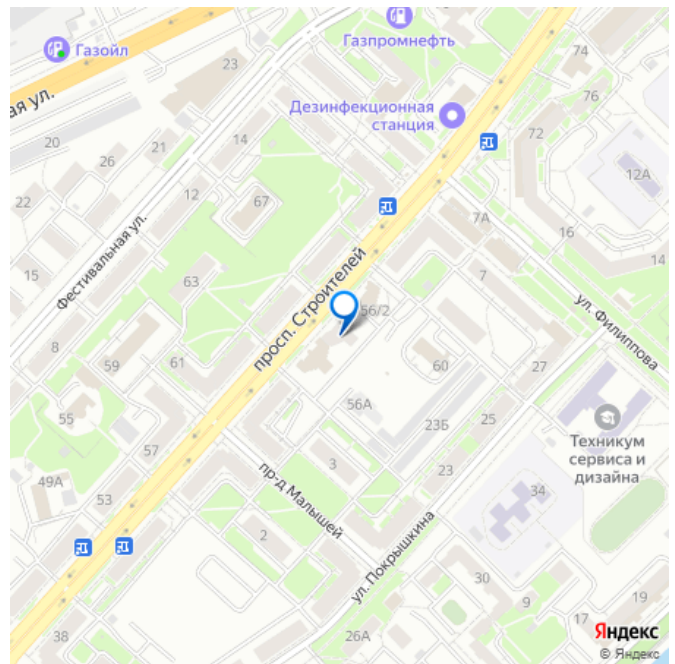
Описание

Код объекта: 1654880. Уютная студия в новом кирпичном доме! Новокузнецк, пр-т

<https://kemerov.move.ru/objects/9286849413>

Екатерина Козлова, Города Кузбасс
79861192357

для заметок



Строителей, 56/1 Площадь: 21,2 м² | Этаж: 1 из 5 | Год постройки: 2024 ВЫСОТА ПОТОЛКОВ 3.4 МЕТРА, ЧТО ДАЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ СДЕЛАТЬ КВАРТИРУ С МАНСАРДОЙ ИЛИ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПОД КОММЕРЦИЮ Уникальное предложение для тех, кто ценит качество и комфорт!

Продаётся светлая и тёплая квартира с черновой отделкой — идеальная основа для реализации вашего дизайнерского проекта . Дом уже сдан, документы готовы, ключи — в день расчёта! Технические особенности: *

- Конструктив дома: кирпичные стены, перегородки между квартирами — Сибит 240 мм
- Стены санузла — гипсокартон с утеплителем 100 мм
- Потолки обшиты огнеупорным гипсокартоном
- Выполнена разводка электрики, установлен распределительный щит с автоматами
- Радиаторы с терморегуляторами
- Водосчётчики (х/в и г/в), мини-гидрант в каждой квартире
- Механический рекуператор с угольным фильтром
- Пожарная сигнализация
- Все окна оснащены детскими замками для безопасности малышей
- В доме: * Современный лифт *

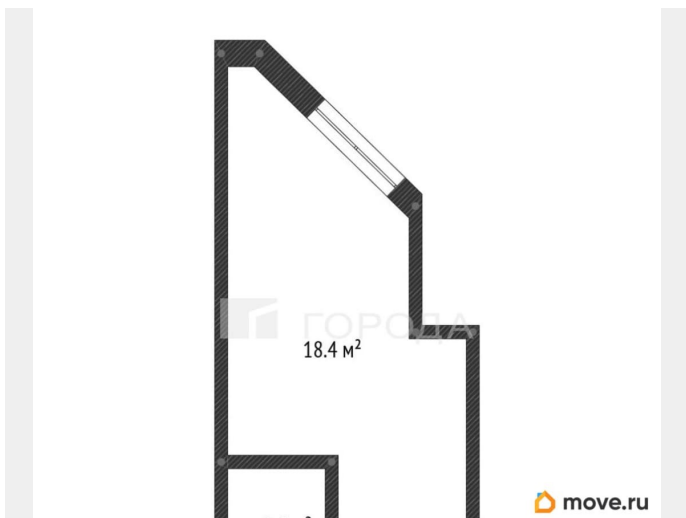
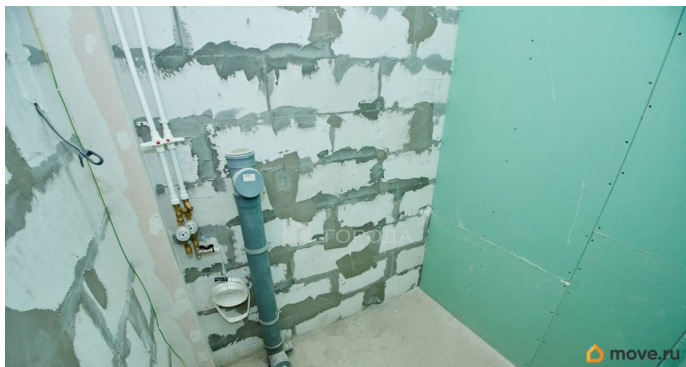
Просторные подъезды и благоустроенная придомовая территория

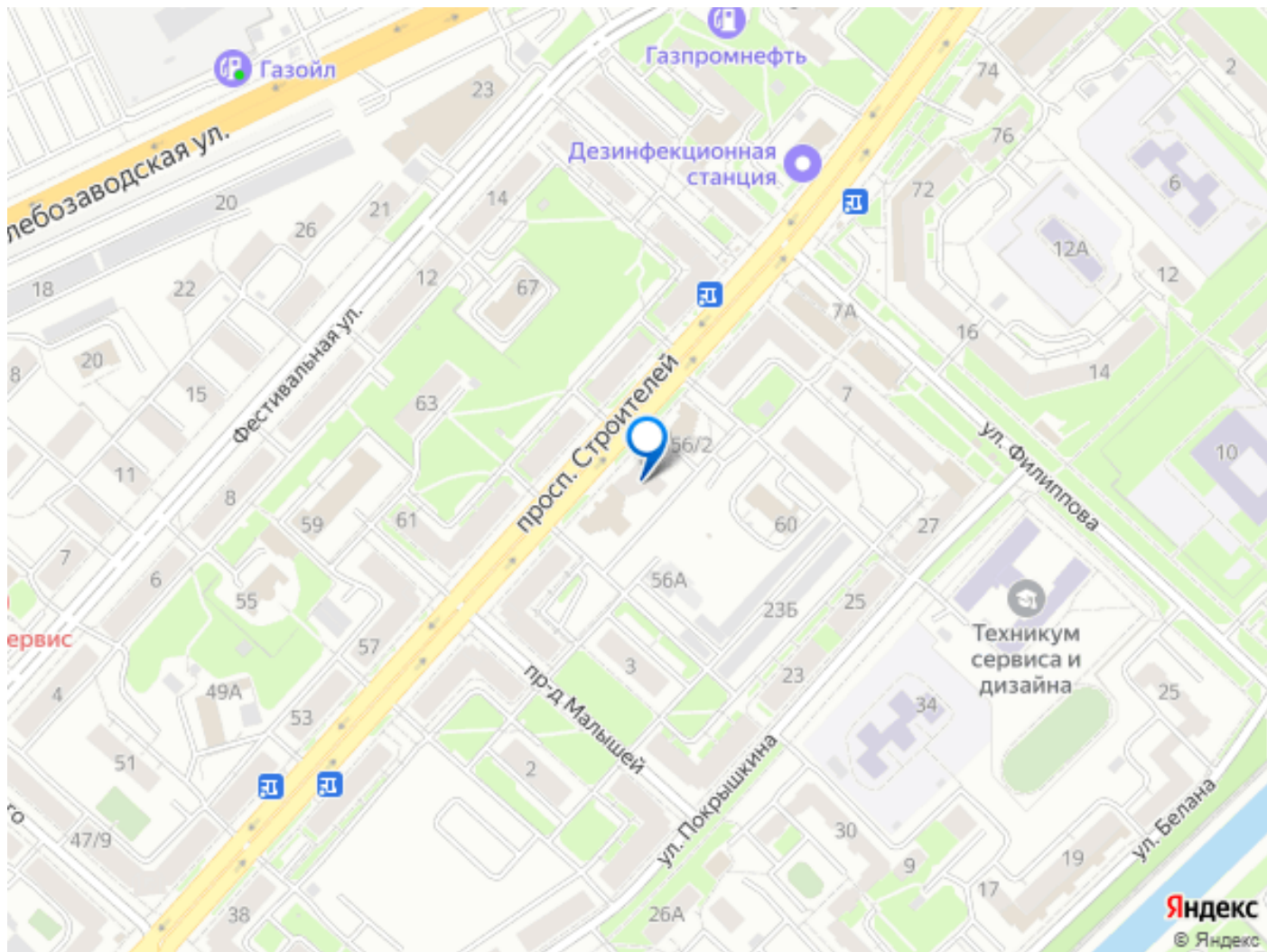
Дополнительные преимущества: *

- Возможность объединения с соседними квартирами для создания большего пространства
- Предлагаем ремонт в формате WhiteBox или «под ключ» — с возможностью включения в ипотеку *

Помогаем с одобрением ипотеки на выгодных условиях *

Полное юридическое сопровождение сделки Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Такое предложение долго на рынке не задержится!





Move.ru - вся недвижимость России