

Создано: 18.01.2026 в 07:56

Обновлено: 27.01.2026 в 00:07

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 13-й Микрорайон, 9

1 550 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 13-й Микрорайон,
9

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

18.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

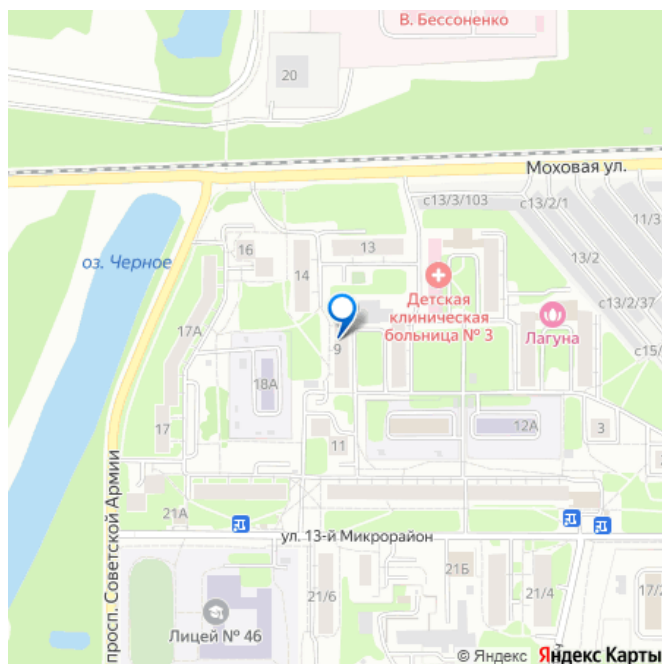
<https://kemerov.move.ru/objects/928810269>

0

**Юлия Борисовна Козлова, Этажи
Новокузнецк**

79333169632

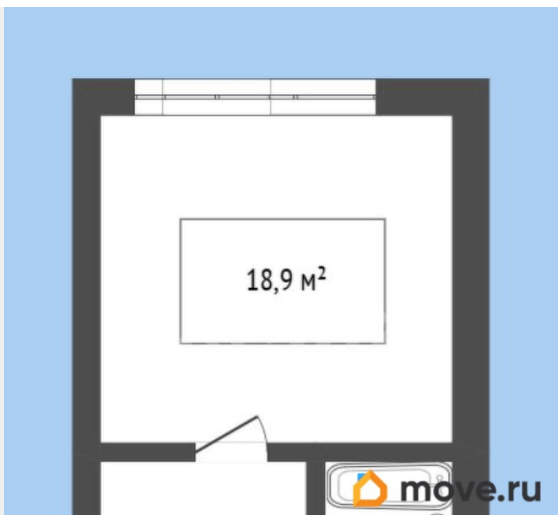
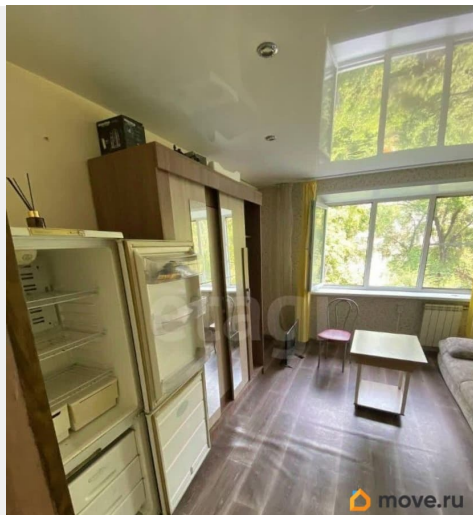
для заметок

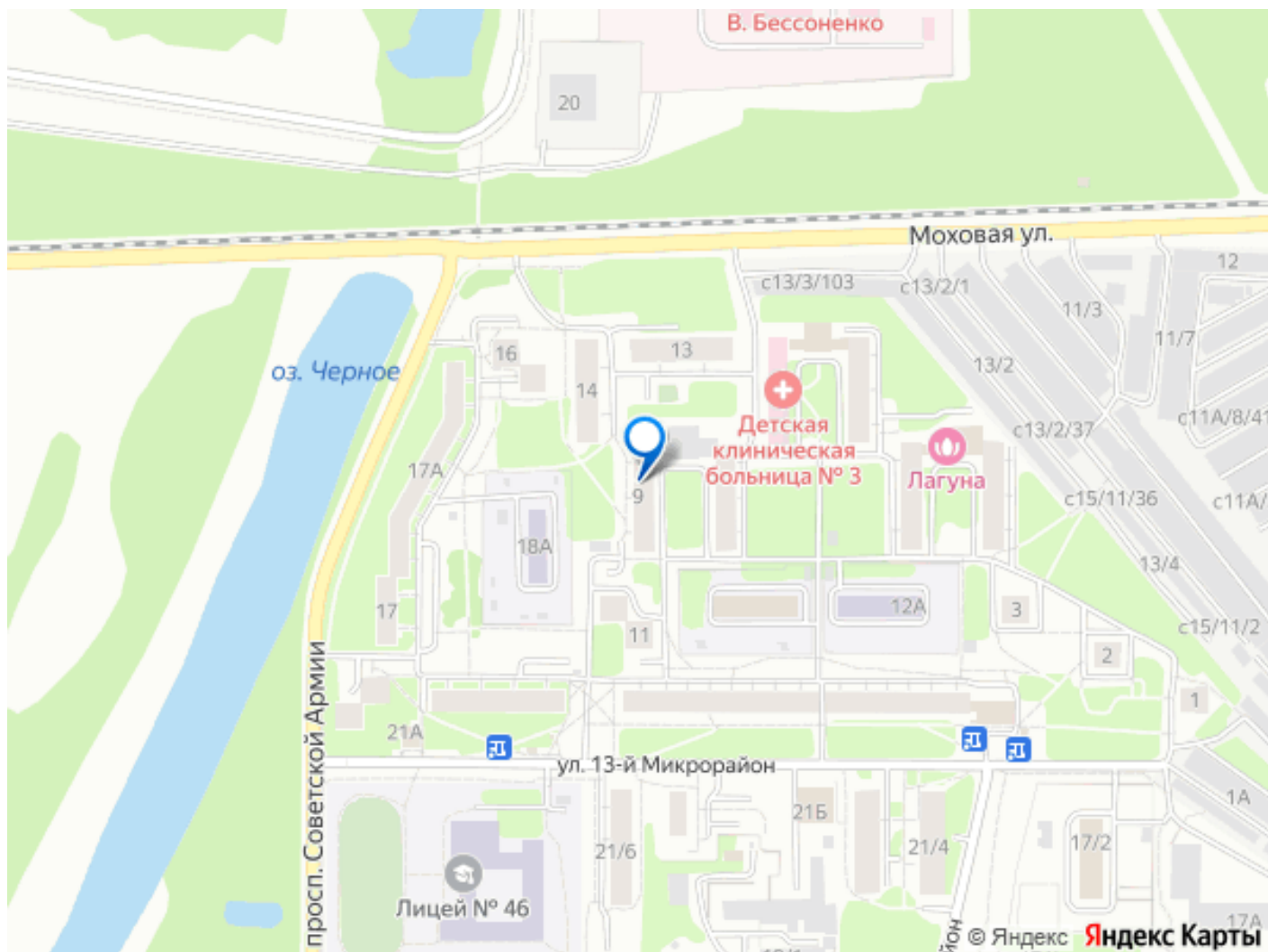


возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная студия в самом сердце Новокузнецка! Квартира площадью 18.9 кв. м расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создает ощущение комфорта и простора. Окна смотрят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Просторная студия позволяет легко организовать пространство по вашему вкусу. Санузел совмещенный. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Жильцы дома доброжелательные и спокойные. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно купить все необходимое для повседневной жизни. Отличная транспортная доступность: в 3х минутах ходьбы остановка Школа 46, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Не упустите возможность купить уютную студию по выгодной цене! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Ждем вашего звонка! Код пользователя: 187580 Номер в базе: 10185673





Move.ru - вся недвижимость России