

🕒 Создано: 06.04.2026 в 07:39

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 08:46

**Кемеровская область, Юрга, улица
Машиностроителей, 10**

1 300 000 ₪

Кемеровская область, Юрга, улица Машиностроителей, 10

Улица

[улица Машиностроителей](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/9293388376>

**Наталья Прокопьевна Шабунина,
Этажи Юрга**

79131308176

для заметок

Квартира

Площадь кухни

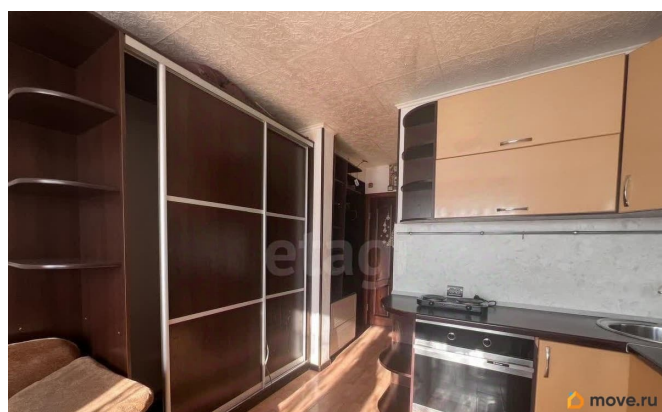
6 м²

Общая площадь

18.1 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

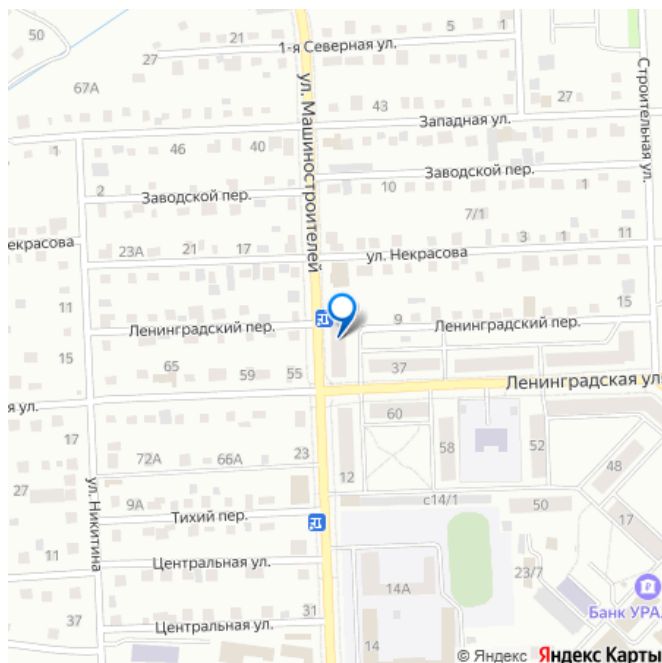
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

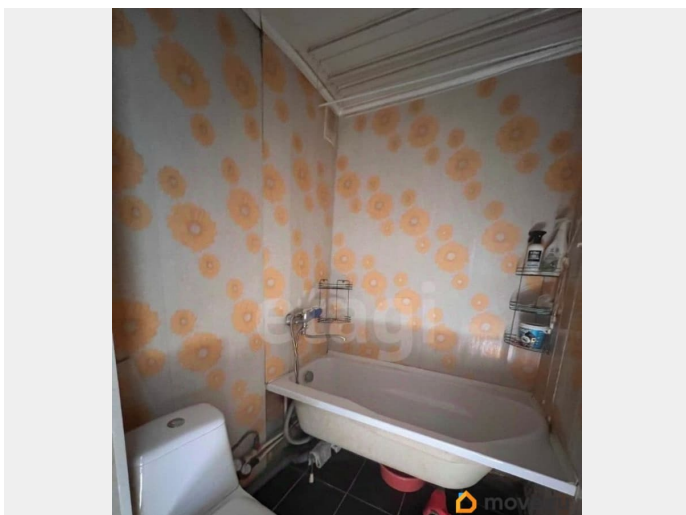
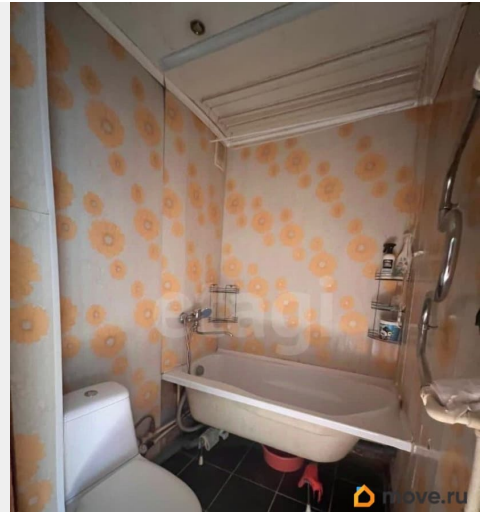
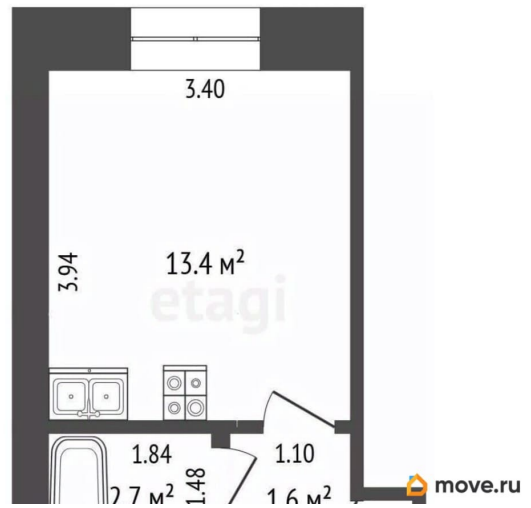
возможна ипотека, парковка

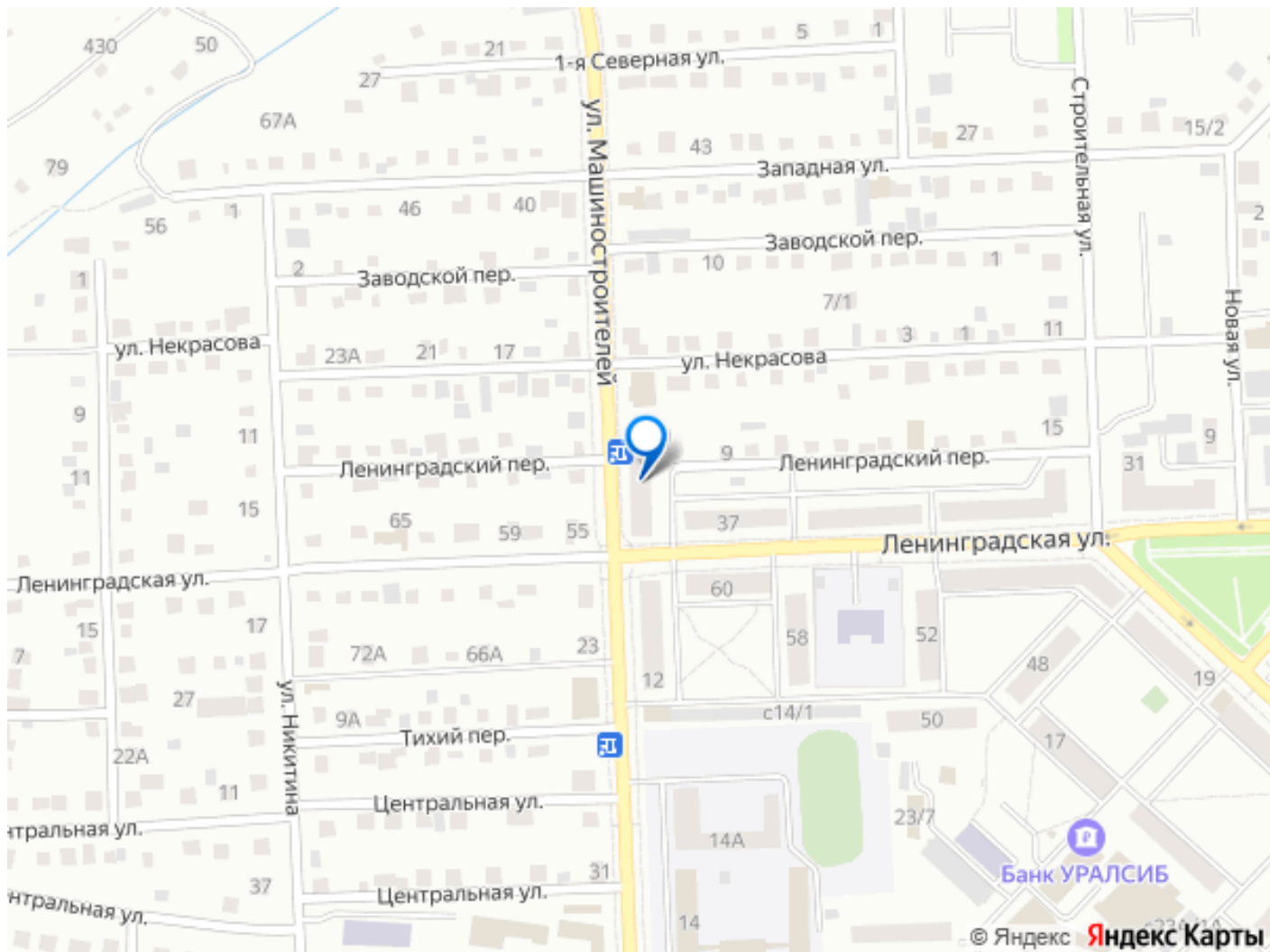


Описание

Продается компактная квартира общей площадью 18,4 кв.м в кирпичном пятиэтажном доме на третьем этаже. Объект находится в состоянии с выполненным косметическим ремонтом, готов к заселению.

В помещении установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие сохранение тепла и тишину, напольное покрытие — практичный ламинат. Планировка включает совмещенный санузел со всей необходимой сантехникой в исправном состоянии; система вентиляции функционирует корректно. Жилье оптимально подходит для одного человека в качестве первого приобретения или инвестиционного актива для последующей сдачи в аренду. Расположение объекта является его ключевым преимуществом. Дом находится в тихом и спокойном районе с развитой инфраструктурой: в непосредственной шаговой доступности расположены продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, общеобразовательная школа и детские сады. Остановки общественного транспорта находятся рядом, что обеспечивает отличную транспортную доступность и удобные маршруты в любую часть города. Для владельцев автомобилей возле дома организована открытая парковка. Немаловажным фактором является доброжелательная атмосфера и хорошие отношения с соседями на площадке. Объект представляет собой выгодное предложение для практичного и рационального покупателя, ценящего функциональность, удобное расположение и готовое к проживанию состояние. Код пользователя: 89445 Номер в базе: 9626844





Move.ru - вся недвижимость России