

Создано: 14.11.2025 в 14:38

Обновлено: 08.12.2025 в 00:55

**Кемеровская область, Кемерово,  
проспект Ленина, 1376**

**1 870 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 1376

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

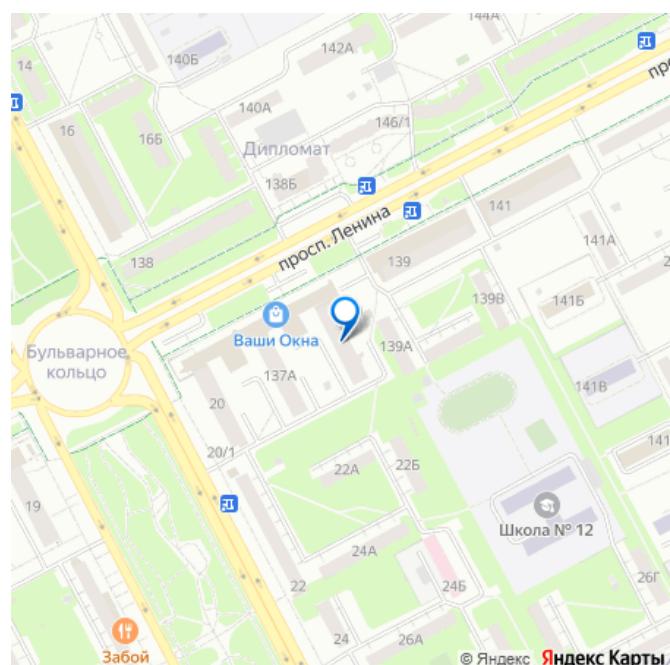
<https://kemerov.move.ru/objects/928659614>

2

**Валентина Сергеевна Кириченко,  
Этажи Кемерово**

**79390383817**

для заметок



## Описание

Продается уютная квартира гостиничного типа! Адрес: проспект Ленина, дом 137Б  
Просторная студия, площадью 16,8 кв.м, идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт и функциональность своего пространства! Удобная планировка позволяет разместить всё необходимое компактно и эргономично. В квартире установлен кондиционер и современный радиатор. Из мебели останется шкаф, кухонный гарнитур и плита. В санузле выложена кафельная плитка. Установлены водосчетчики.

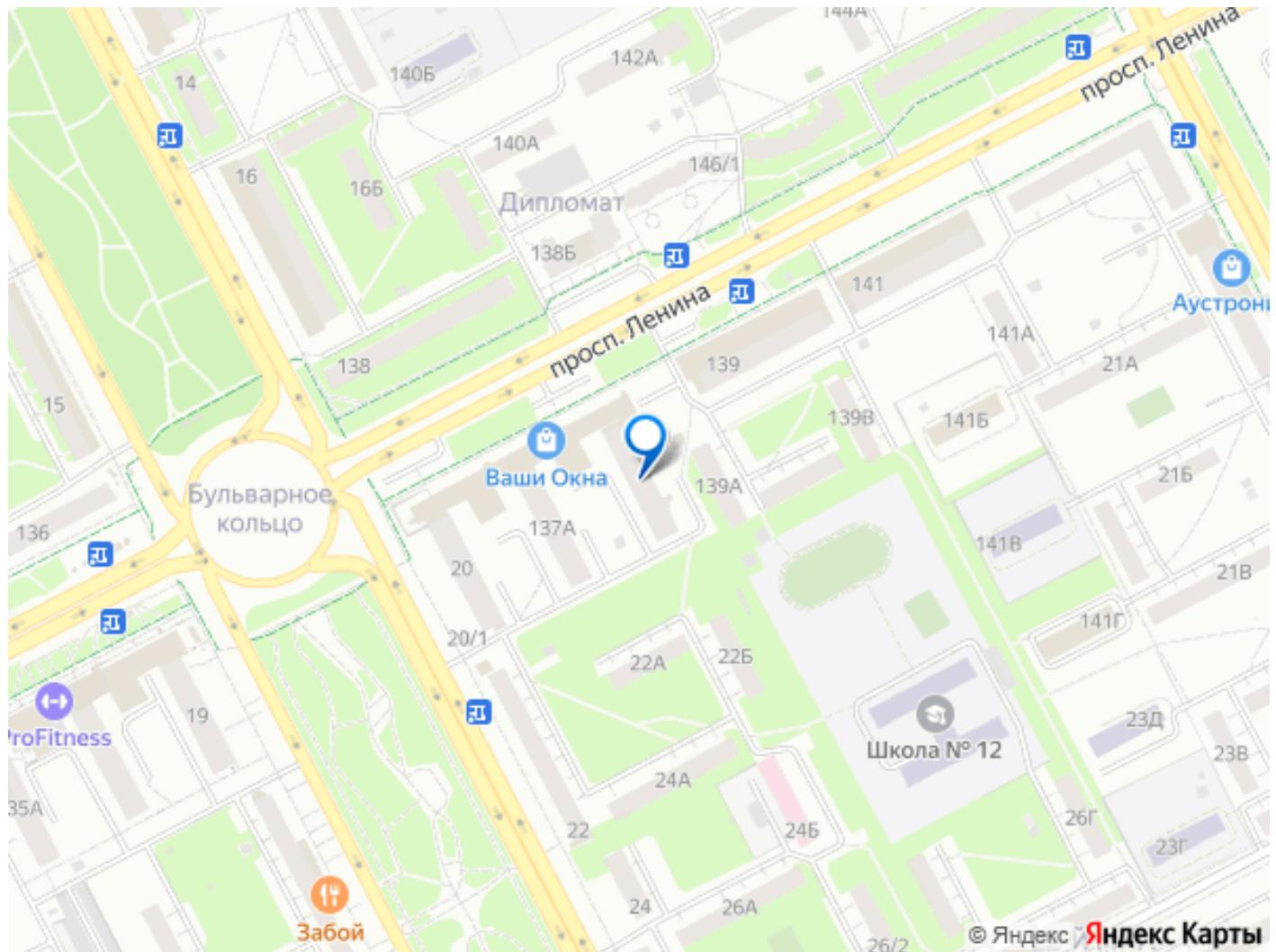
Выполнен косметический ремонт. Отличный вариант для молодых профессионалов, студентов или инвесторов, желающих выгодно вложить средства в недвижимость.

Недвижимость готова к проживанию сразу после покупки. Удачное расположение дома обеспечивает лёгкий доступ ко всей городской инфраструктуре и транспортным маршрутам. В шаговой доступности расположены магазины - Магнит, Бегемаг, Мария-ра, Новэкс. А также детский сад и школа. Возможность быстрой окупаемости благодаря аренде или дальнейшему развитию собственного жилья. В среднем аренда такой квартиры стоит 13-15 тысяч в месяц. Звоните прямо сейчас и убедитесь сами, насколько привлекательной является эта покупка! Код пользователя: 194056

Номер в базе: 10363412







Move.ru - вся недвижимость России