

Создано: 01.10.2025 в 10:50

Обновлено: 29.01.2026 в 09:41

**Кемеровская область, Кемерово,  
Пролетарская улица, За**

**1 350 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Пролетарская улица, За

Округ

[Кемерово, Заводской район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

## Квартира

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

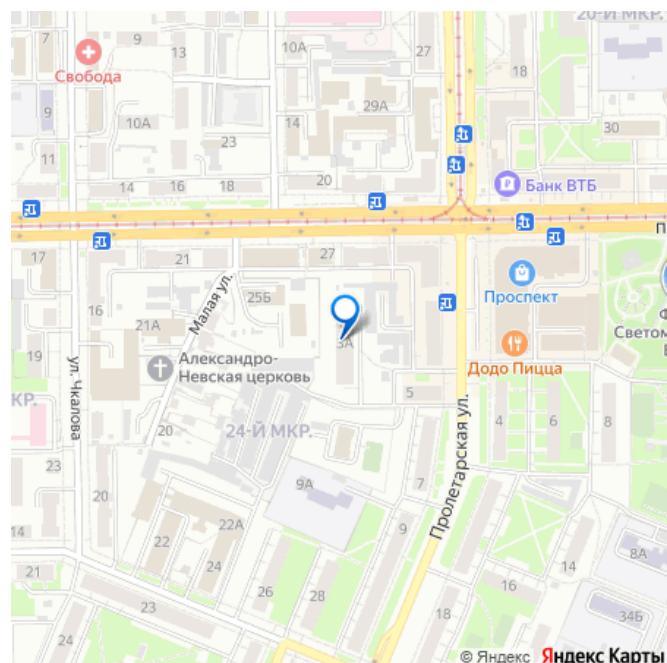
<https://kemerov.move.ru/objects/928538524>

4

**Андрей Кондарасов, Самолет Плюс  
Кемерово**

**79390384297**

для заметок



## Описание

СТУДИЯ В СЕРДЦЕ НАШЕГО ГОРОДА!

Рассмотрим обмен на однокомнатную квартиру в Берёзовском, частный дом в Кемерово и Берёзовском с доплатой в нашу сторону. Идеальное расположение и состояние! Ремонт для себя и своими руками.

Специально для наших клиентов ипотека Совкомбанка на вторичку по ставке от 12,75% О РАСПОЛОЖЕНИИ Центр города Парк Ангелов Прекрасная связь в любой из районов Остановка общественного

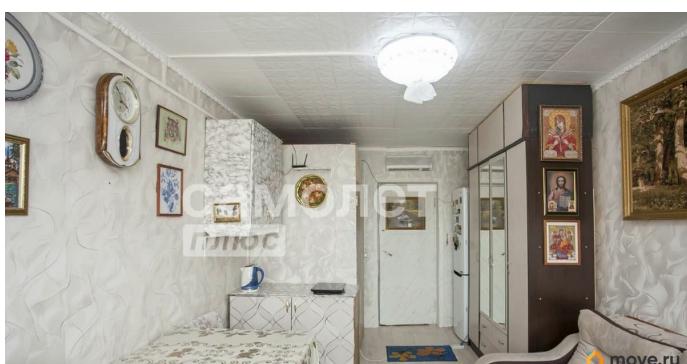
транспорта через дорогу Детский сад во дворе, ещё 4 в шаговой доступности До Политеха и КемГУ можно дойти пешком Полнотью современная школа 7 О ДОМЕ Третий ряд застройки от проезжих частей.

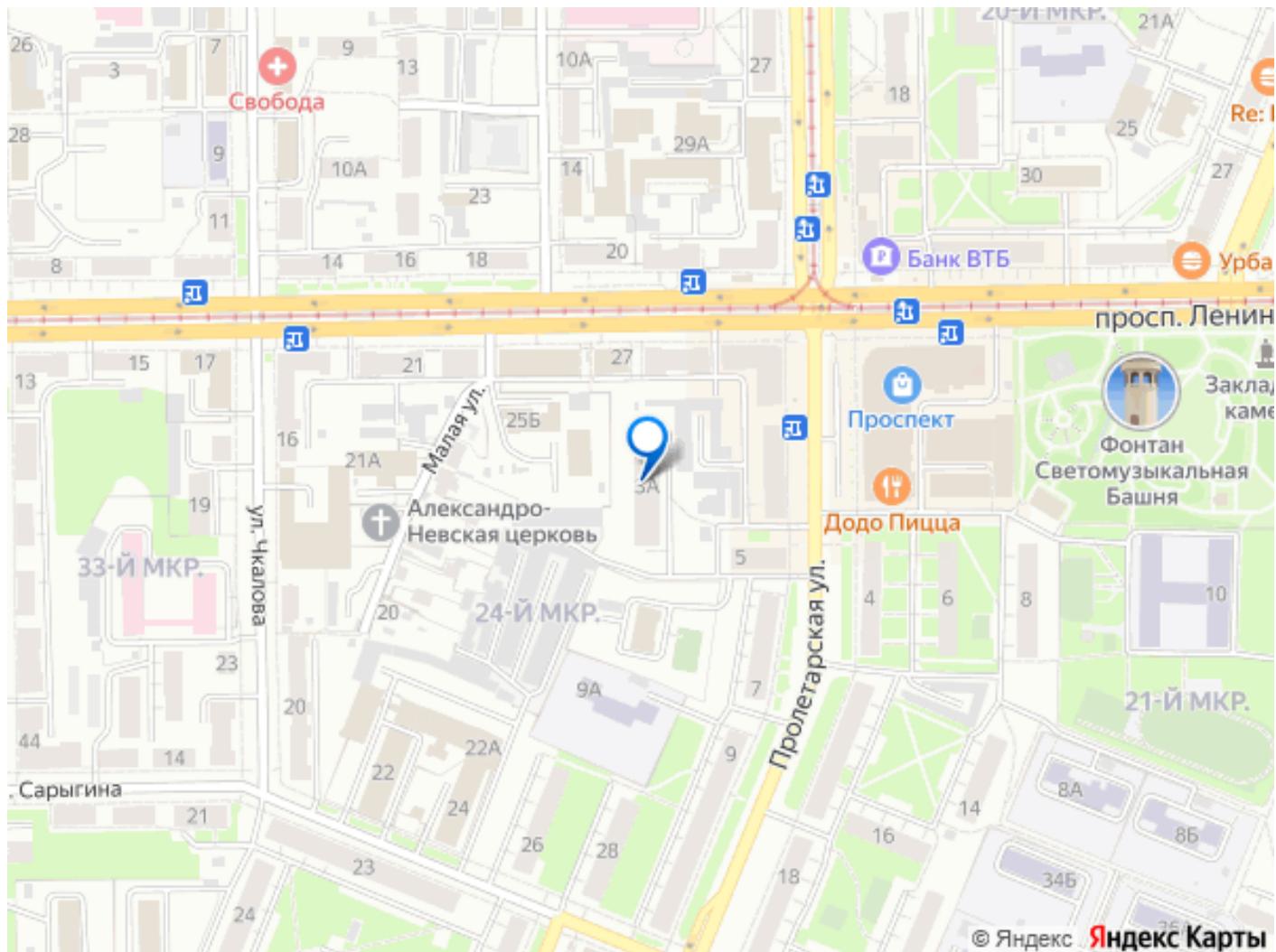
Построен из кирпича, полноценная толщина стен в 2 кирпича. Утеплён по периметру.

После капитального ремонта, находится в прекрасном состоянии, на полу кафель, стены и потолки обновлены недавно. Чистый подъезд, ответственный вахтёр. О КВАРТИРЕ Состояние полностью обновленное. Своими руками и для себя сделано абсолютно всё.

Качественный стеклопакет. Выделена зона под будущий санузел, возможность подключения есть. Это отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиции под сдачу в аренду. Приобретая недвижимость через АН «Самолёт Плюс», Вы получаете: Полная юридическая чистота каждой сделки, работаем на рынке недвижимости в городе Кемерово с 2010 года. Помощь в оформлении документов.

Качественный клиентский сервис. Страхование всей суммы сделки по закону. Рады будем ответить на все ваши вопросы.  
samoletplus-1258359





Move.ru - вся недвижимость России