

🕒 Создано: 07.08.2025 в 14:07

Обновлено: 07.08.2025 в 15:18

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 13**

1 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 13

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

17 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/928394330>

3

Собственник

79390387088

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

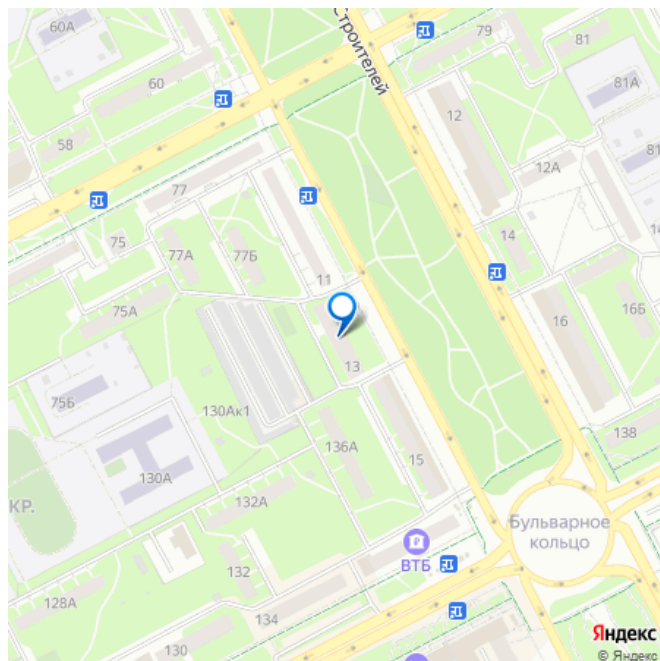
Покупка в ипотеку

да

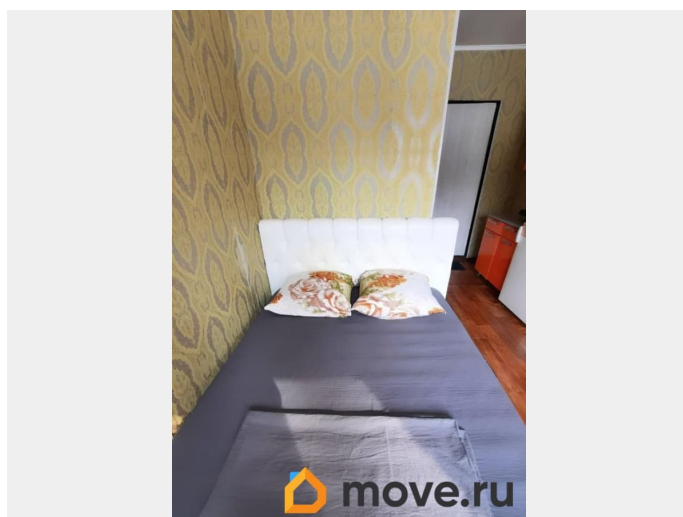
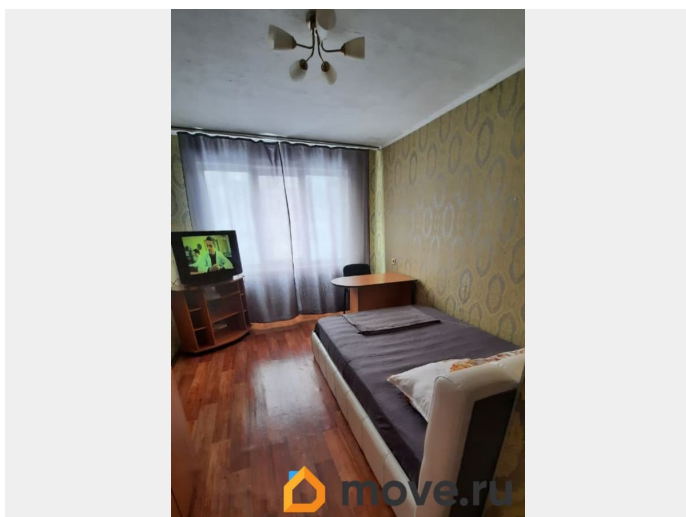
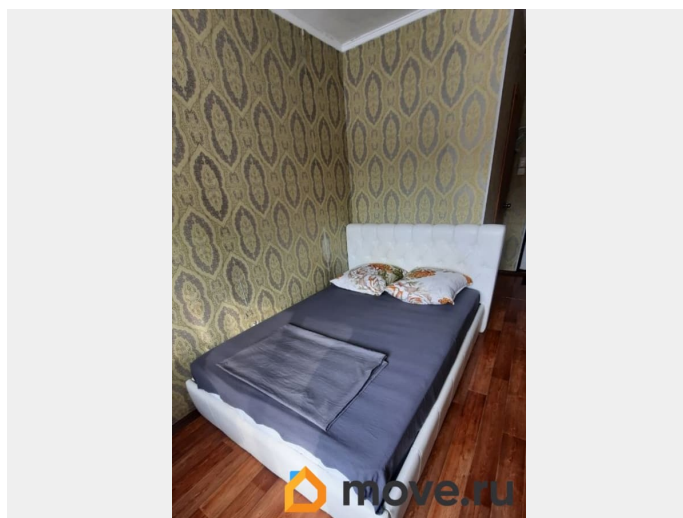
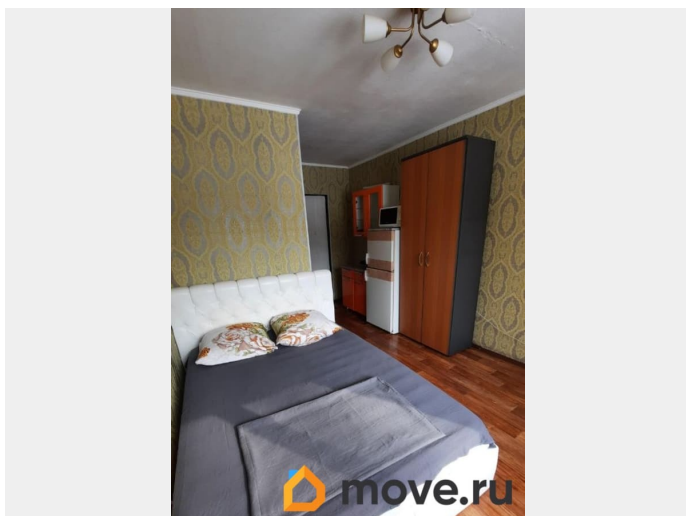
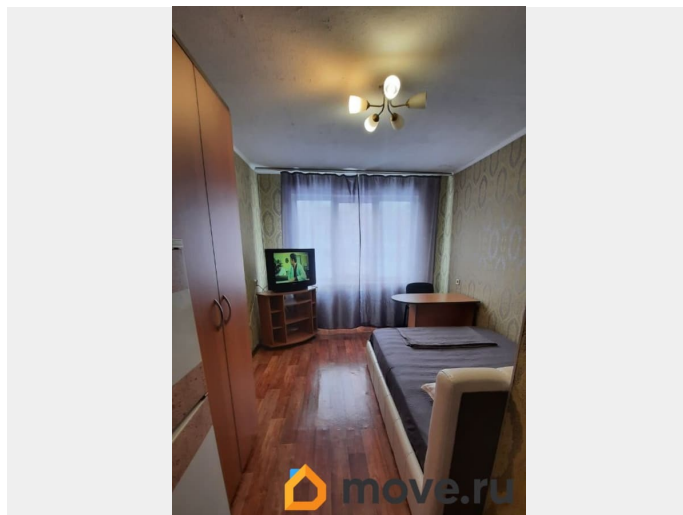
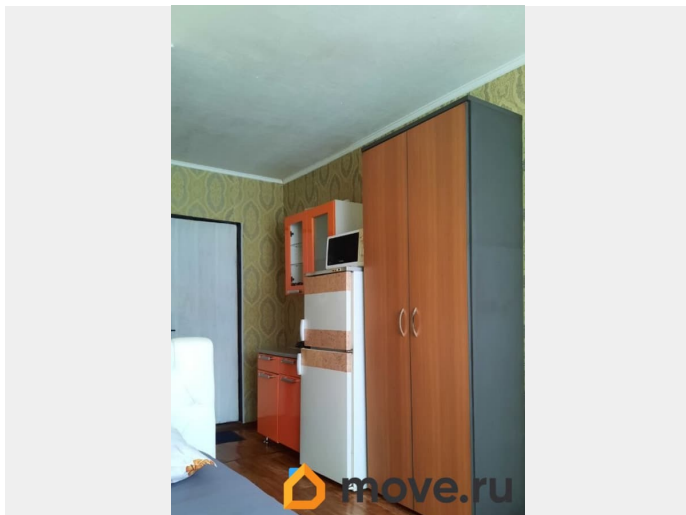
возможна ипотека, лифт, парковка

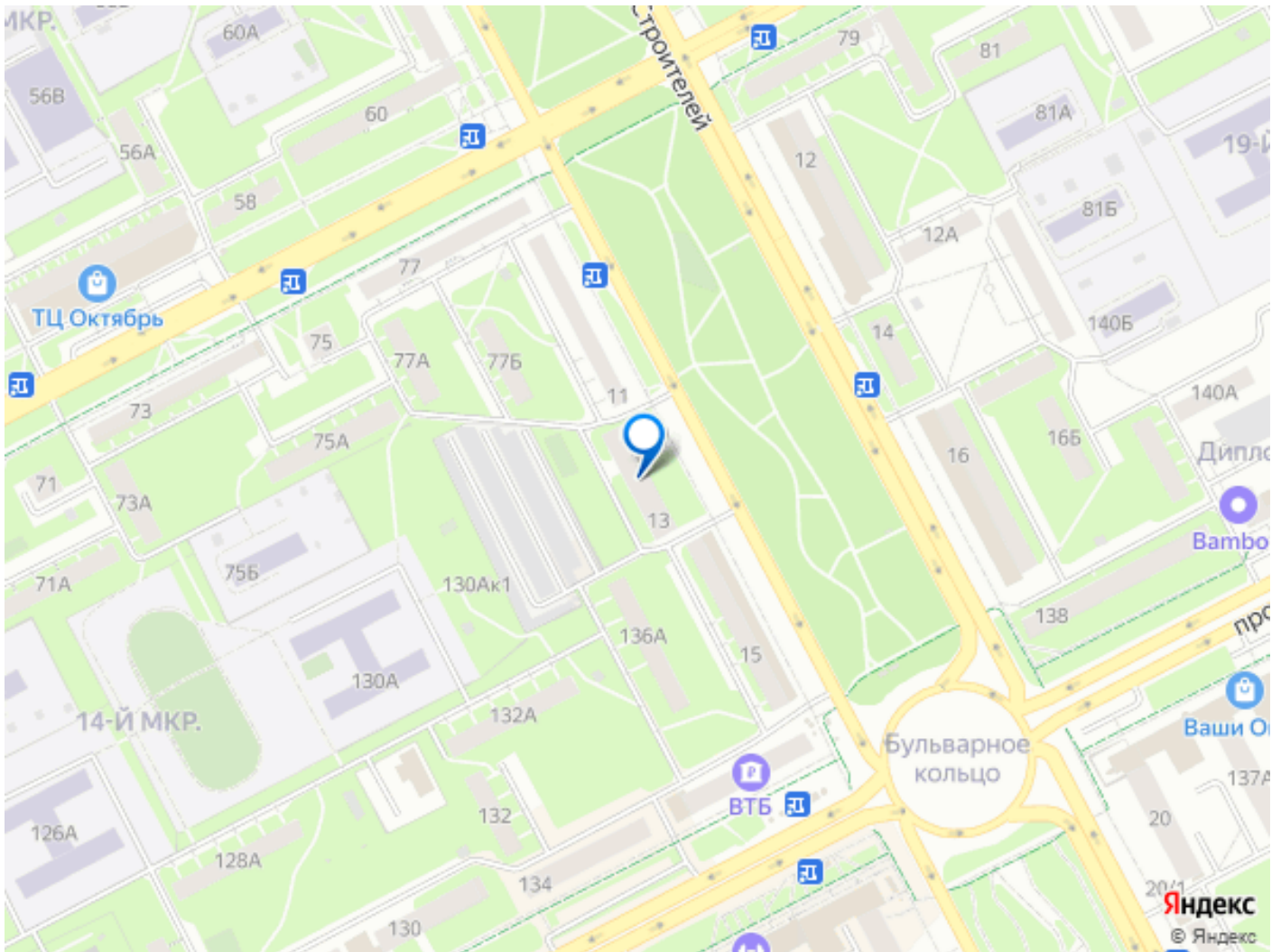
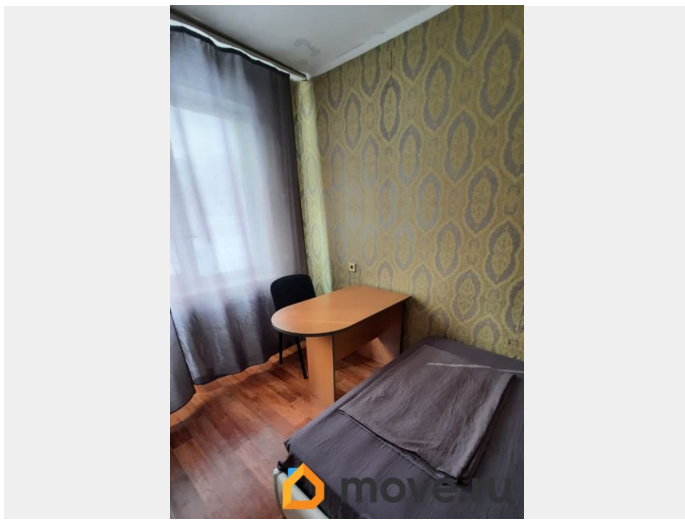
Описание

Продается уютная студия в Кемерово по адресу: бульвар Строителей, 13. Общая площадь квартиры составляет 17 кв. м, жилая площадь — 12 кв. м, площадь кухни — 2 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить все свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. В студии есть совмещенный санузел, который можно обустроить по своим предпочтениям. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому удобно для повседневной жизни. Во дворе предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что делает расположение квартиры удобным для семей с детьми. Отличное транспортное сообщение позволяет легко добраться до любой части города. Сделка оформляется напрямую от собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, без обременений и



юридических сложностей. Собственник!





Move.ru - вся недвижимость России