

Создано: 07.11.2025 в 06:00

Обновлено: 02.01.2026 в 05:38

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Народная улица, 31**

1 700 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Народная улица, 31

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Народная](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

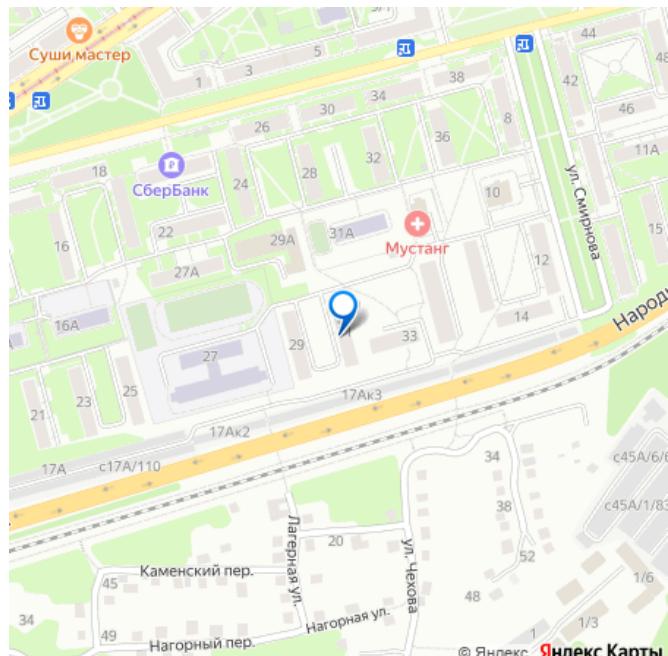
4 м²

Общая площадь

17.4 м²

Этаж

5/5



<https://kemerov.move.ru/objects/928778225>

9

Агент

79189311025

для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

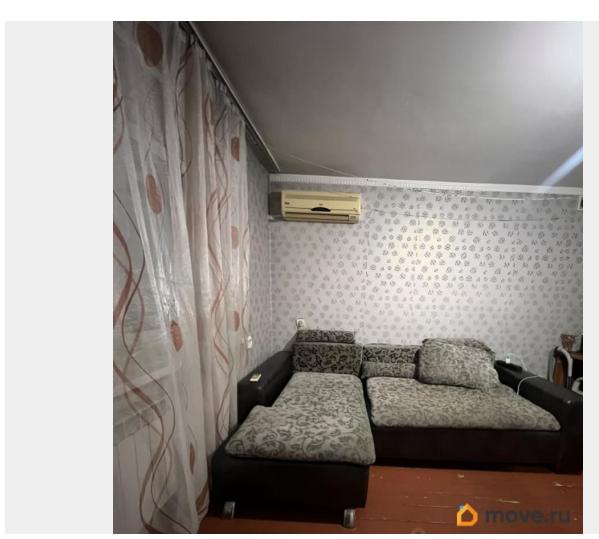
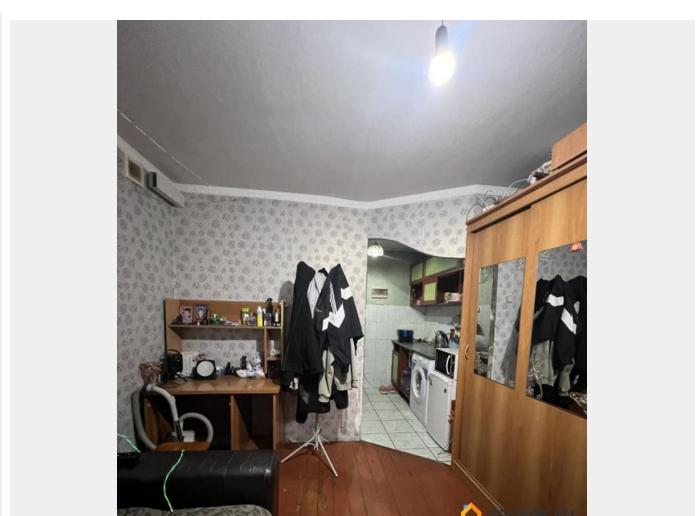
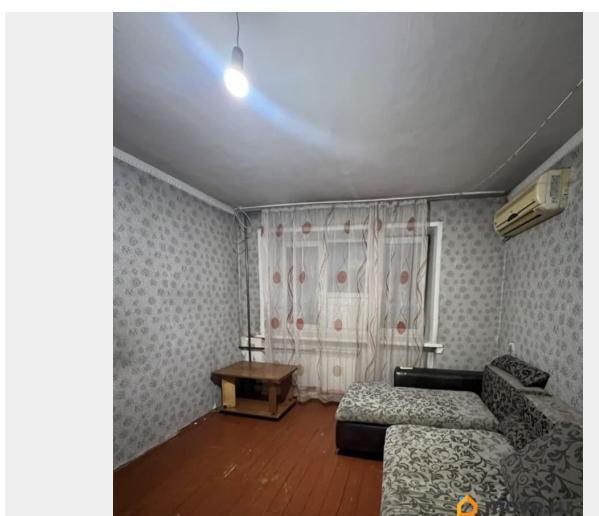
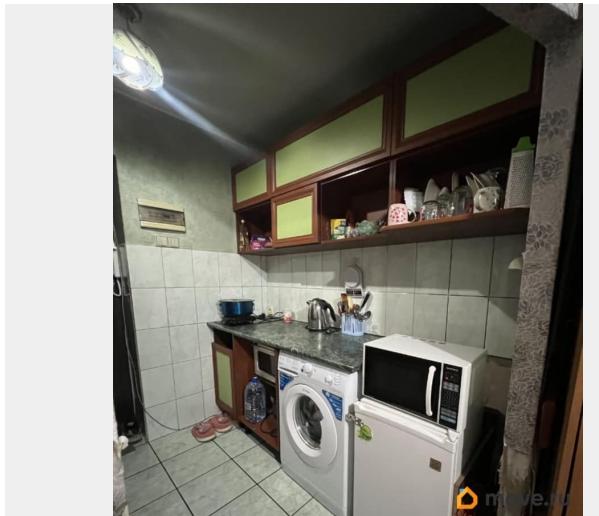
возможна ипотека

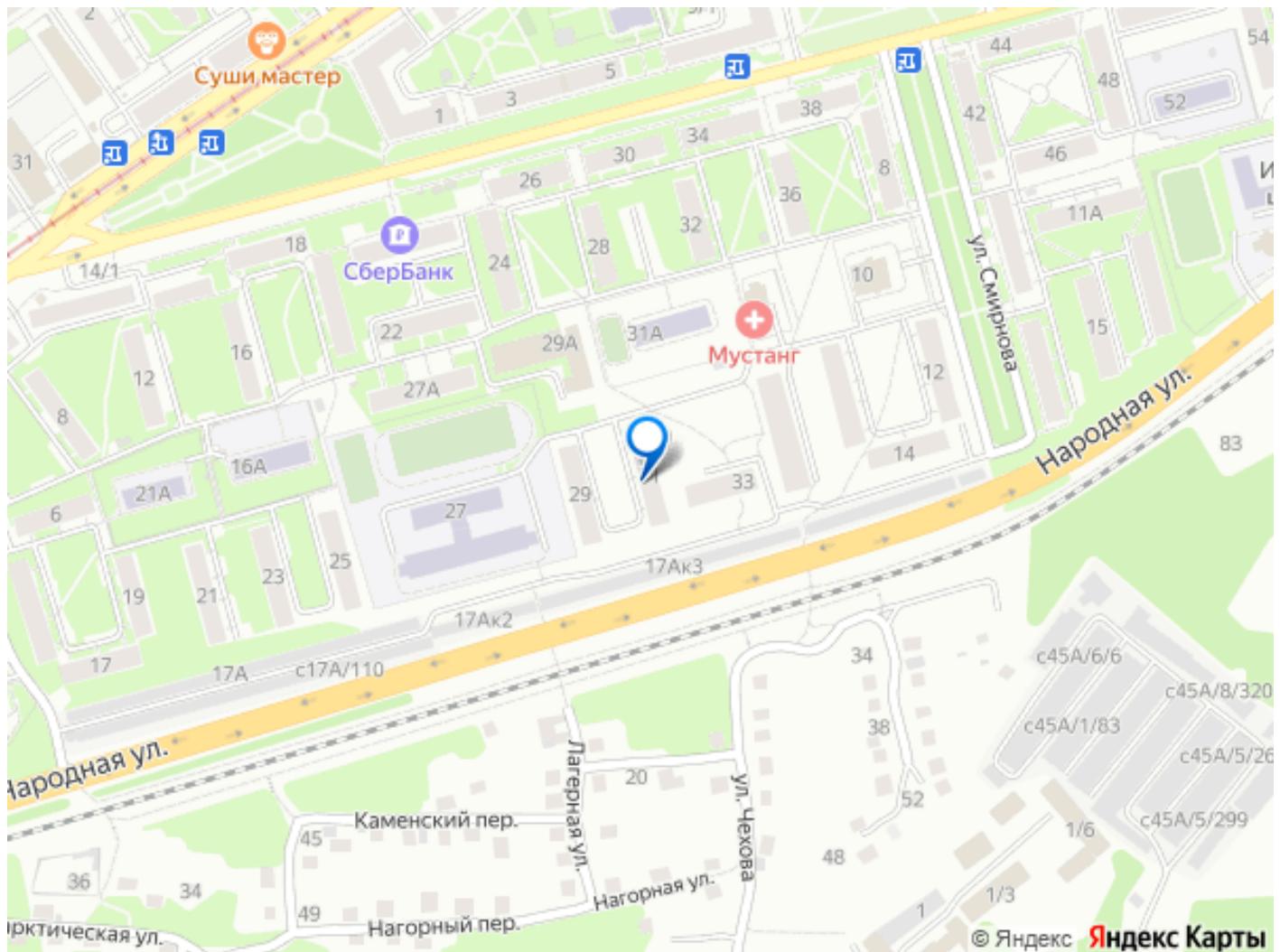
Описание

Продается уютная студия площадью 17.4 кв. м в монолитном доме 1966 года постройки. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного здания. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора в компактной квартире. В квартире есть косметический ремонт, аккуратная отделка позволяет сразу заехать и жить.

Удобная планировка: жилая площадь 13 кв. м и кухня 4 кв. м. Санузел совмещенный, что экономит пространство и добавляет удобства. Дом находится в хорошем состоянии, проведены все необходимые работы по поддержанию комфорtnого проживания. Парковка предусмотрена рядом с домом, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Развитая инфраструктура района позволяет быстро добраться до магазинов и других необходимых учреждений. Хорошая транспортная доступность: рядом есть остановки общественного транспорта, что позволяет легко добраться до разных частей города. Квартира предлагается к продаже без обременений и с чистыми документами, поэтому оформление сделки пройдет быстро и без проблем. Возможна покупка в ипотеку.

Приглашаем вас на просмотр!
Записывайтесь, чтобы увидеть эту уютную студию вживую и оценить все ее преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России