

Создано: 25.09.2025 в 15:24

Обновлено: 26.09.2025 в 13:35

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Климасенко, 21/5**

1 300 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Климасенко, 21/5

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Климасенко](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.3 м²

Общая площадь

17.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

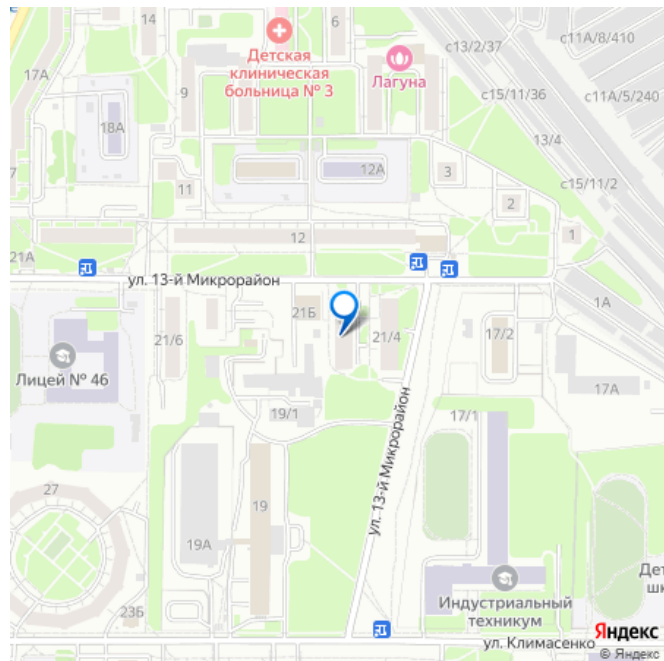
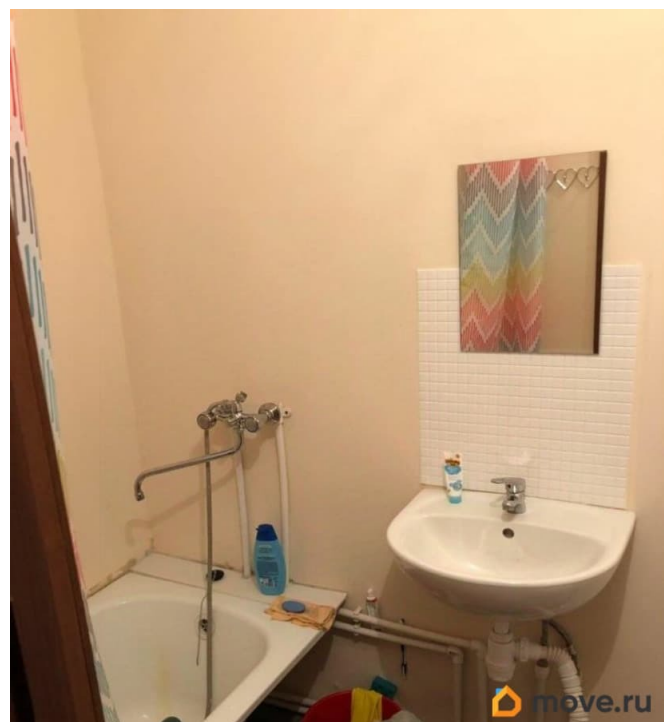
Покупка в ипотеку

<https://kemerov.move.ru/objects/9285228508>

Собственник

79832505774

для заметок

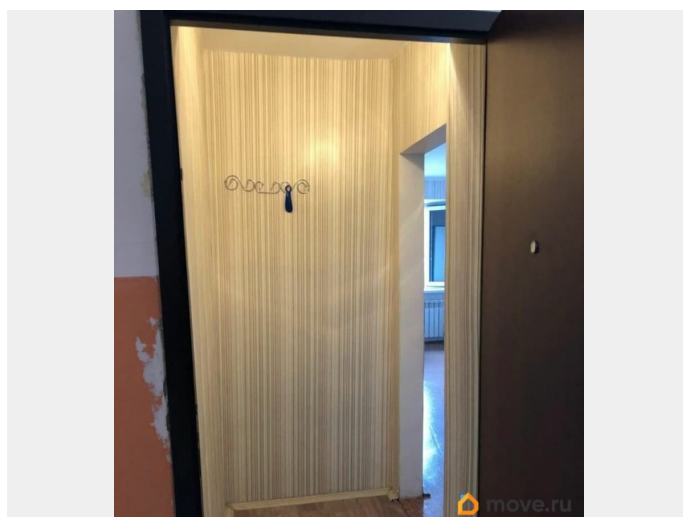
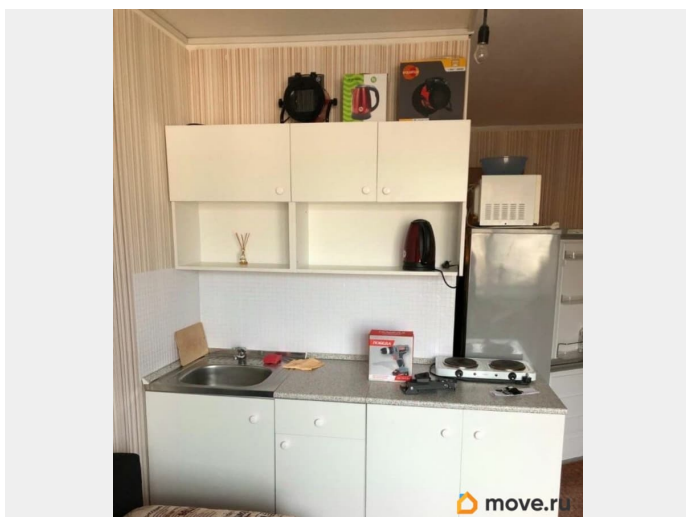
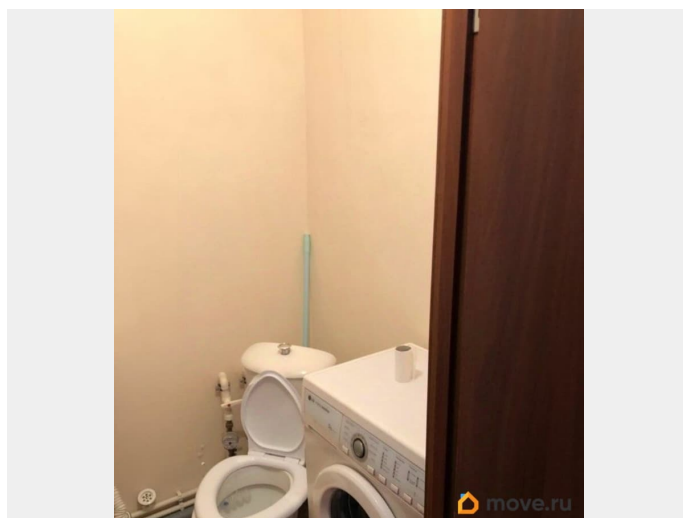
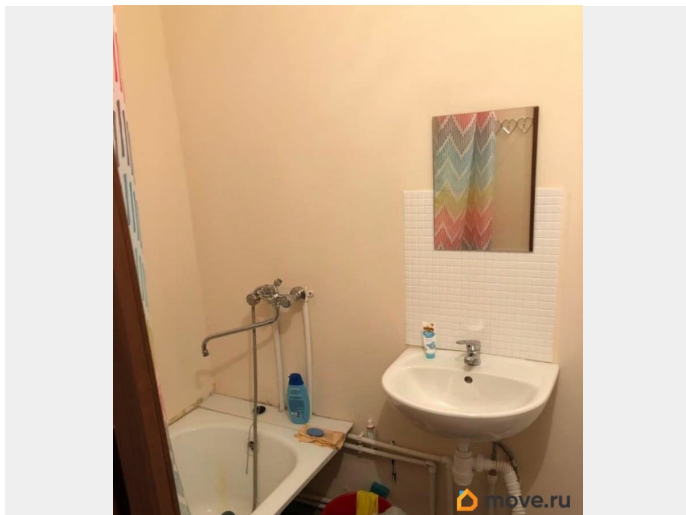


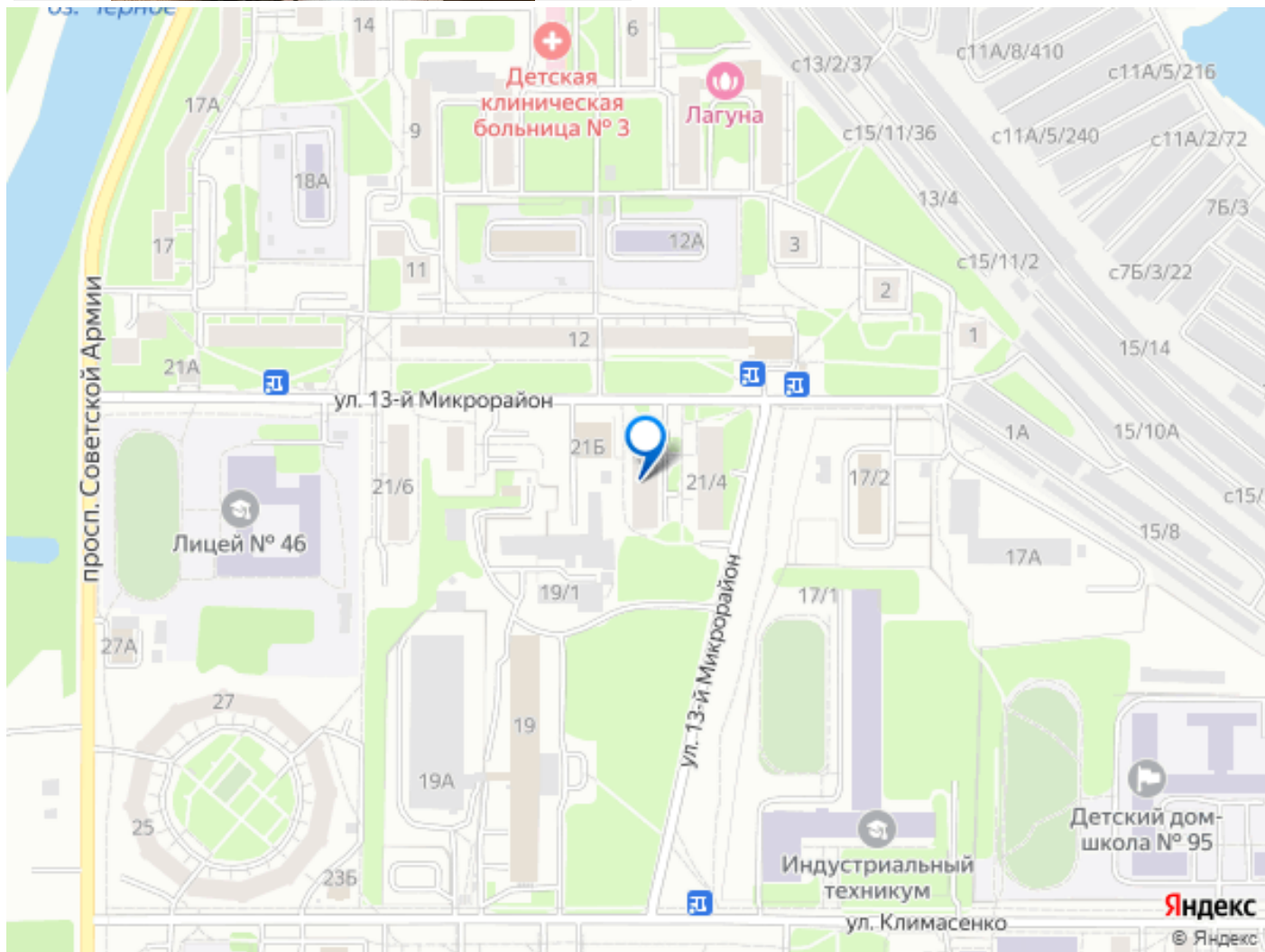
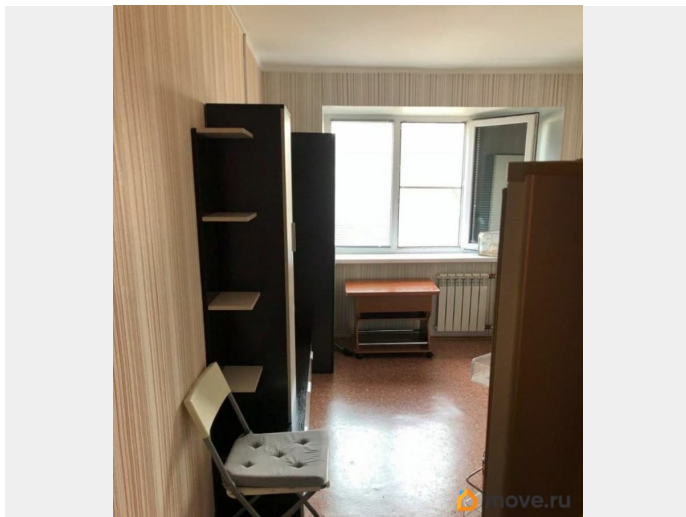
возможна ипотека

Описание

Продается уютная студия в центре Новокузнецка по адресу: ул. Климасенко, 21/5. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного дома 1975 года постройки. Общая площадь — 17,3 кв. м, потолки высотой 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам въехать и жить без дополнительных хлопот. Санузел совмещенный, все коммуникации в рабочем состоянии. Пространство удачно организовано: небольшая кухонная зона, уютная спальная и обеденная зоны. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Во дворе есть возможность для парковки. Близость к центру города делает это место особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство и доступность. Рядом с домом находятся несколько школ и детских садов, что идеально для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины и клиники, что облегчает решение бытовых вопросов. Удобная транспортная развязка, до ближайшей остановки общественного транспорта — всего несколько минут ходьбы. Подходит для покупки в ипотеку, документы готовы к сделке. Возможна прямая продажа от собственника без посредников и комиссий. Прекрасный вариант как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы всегда рады новым

жильцам!





Move.ru - вся недвижимость России