

Создано: 21.08.2025 в 10:37

Обновлено: 02.02.2026 в 14:16

Кемеровская область, Юрта, проспект Победы, 41

**1 200 000 ₽**

Кемеровская область, Юрта, проспект Победы, 41

Улица

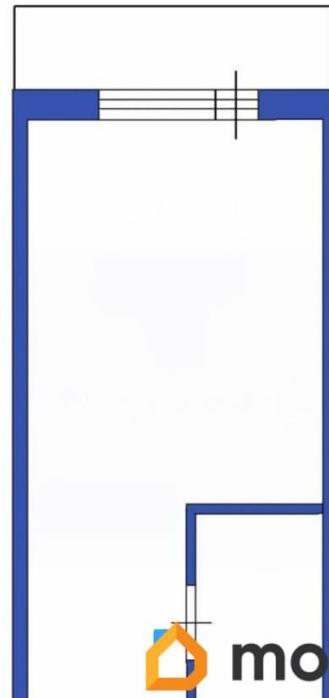
[проспект Победы](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.5 м



Жилая площадь

9.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/928431085>

6

**Нина Карстен, ДЕРЖАВА  
НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79861192637**



на улицу

Ремонт

косметический

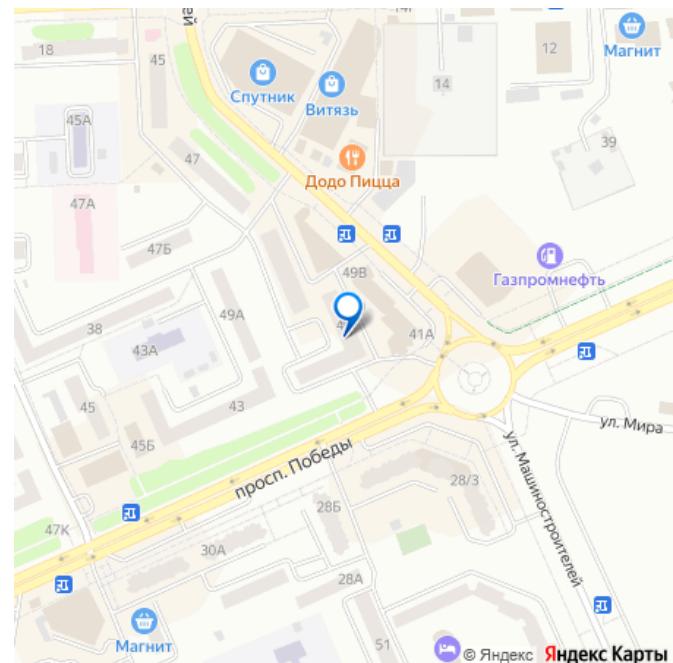
Покупка в ипотеку

да

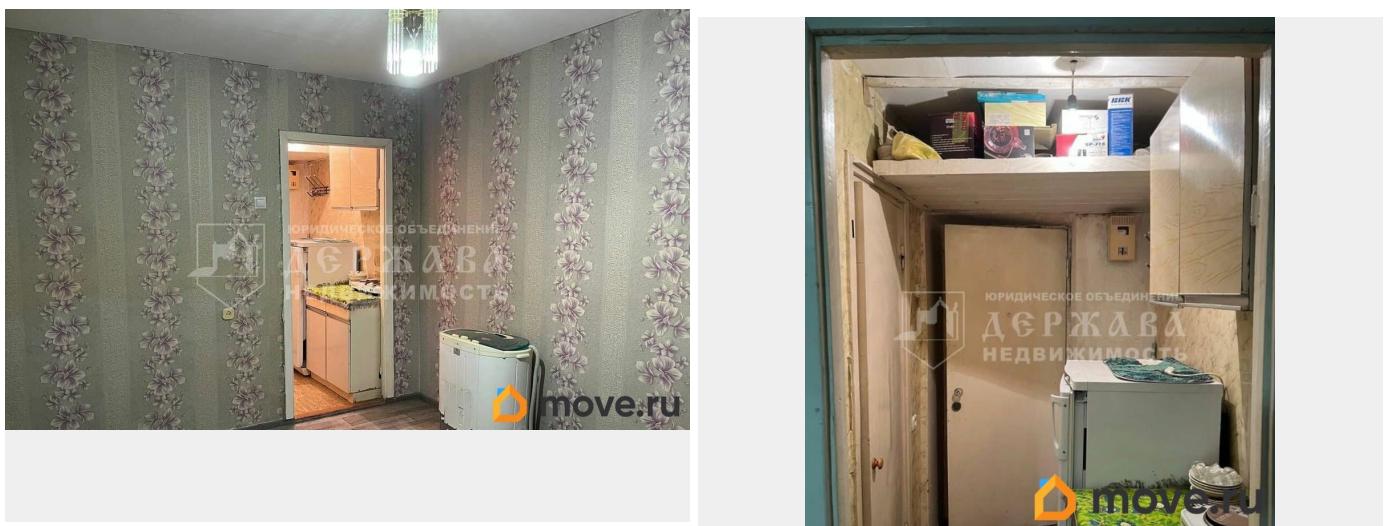
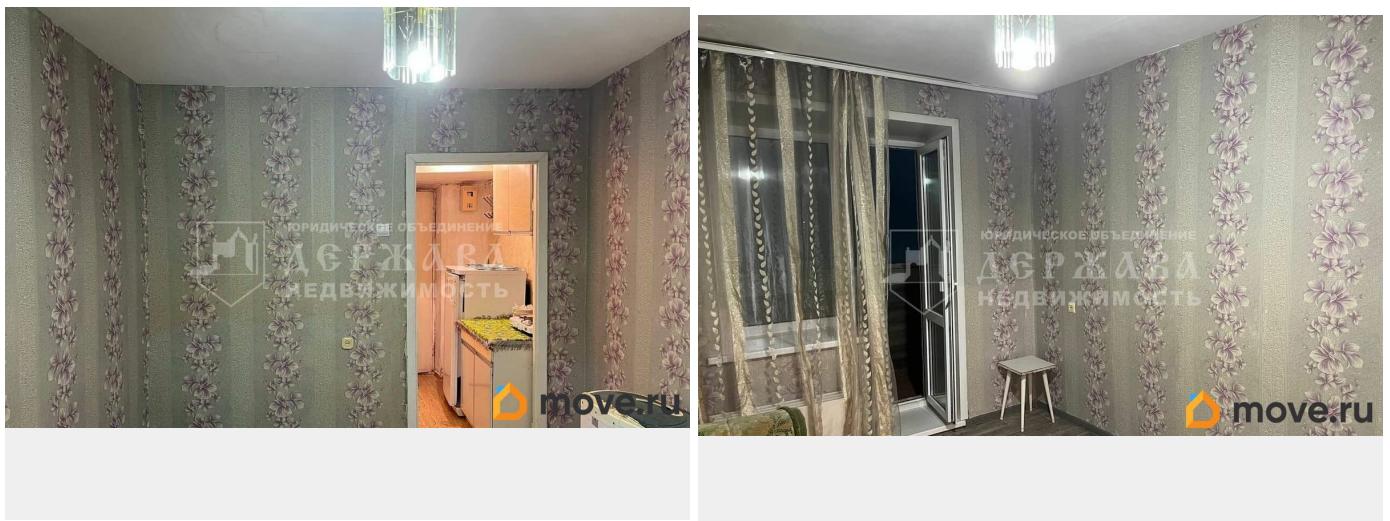
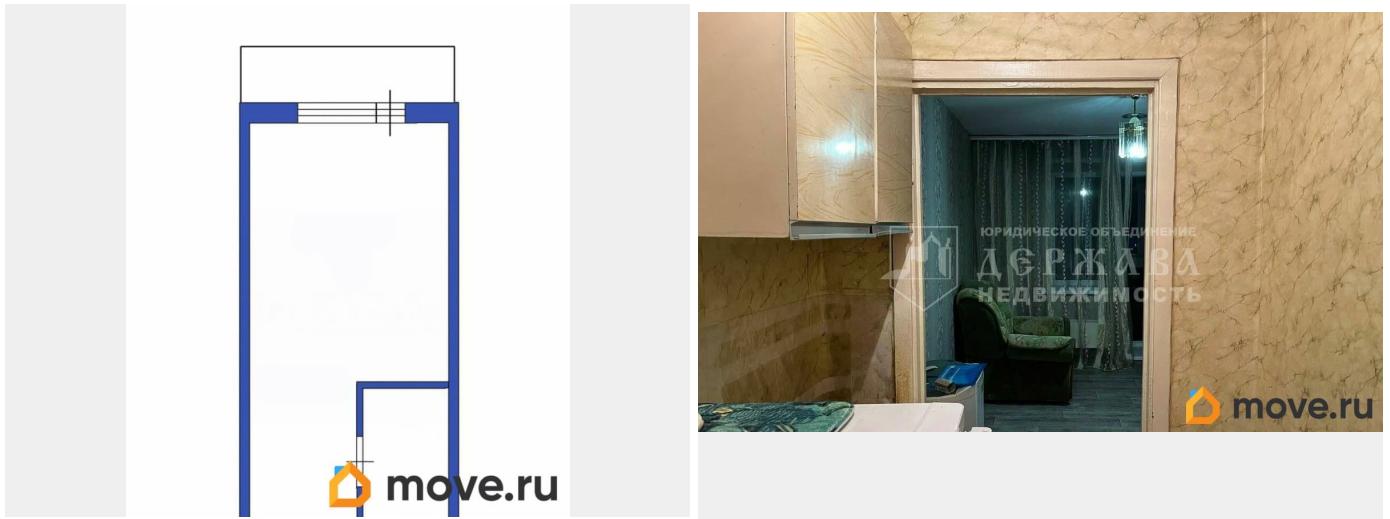
возможна ипотека, лифт

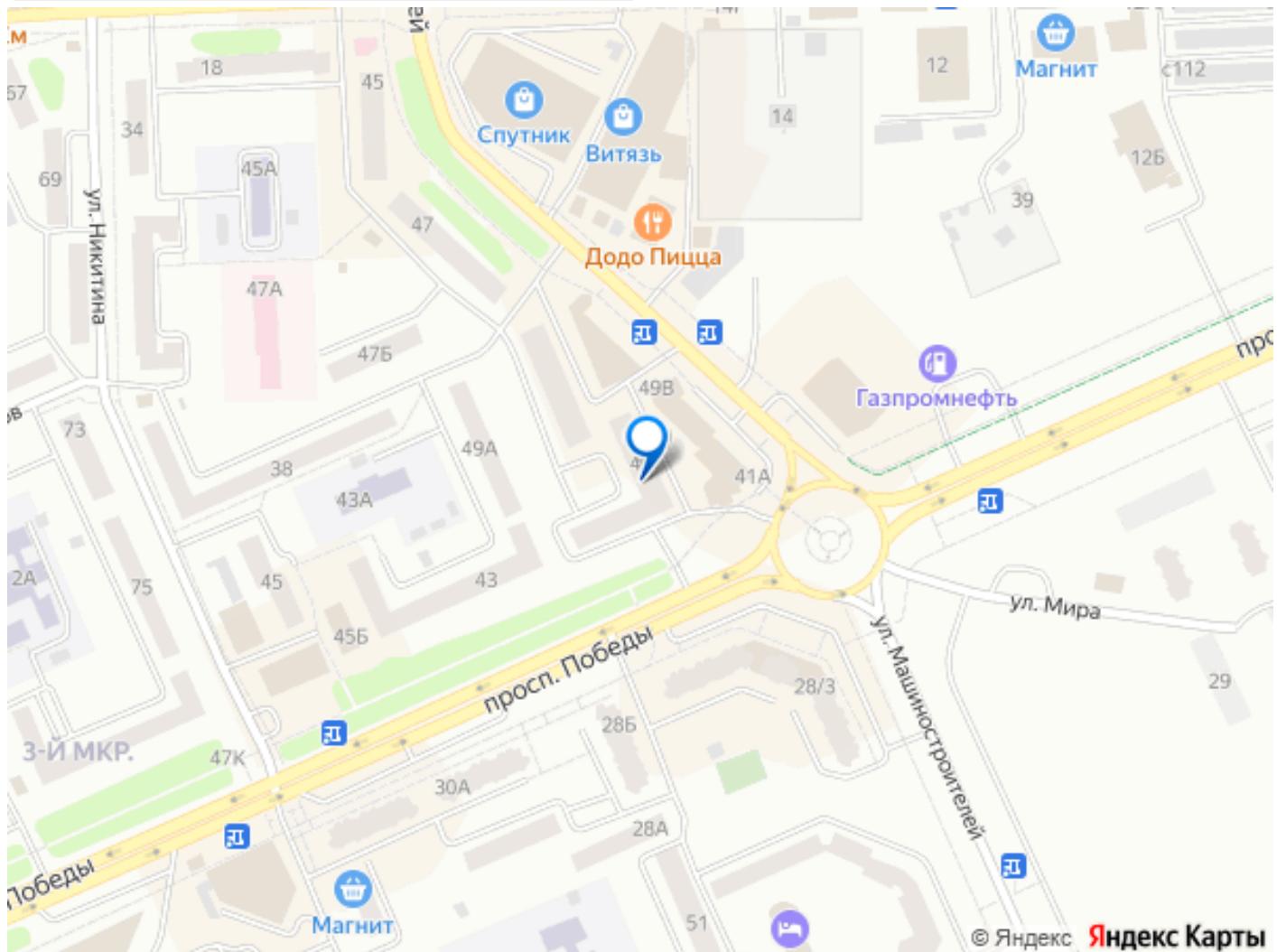
## Описание

Код объекта: 1334005. Срочно продаётся уютная студия в Юрge по адресу проспект Победы, 41 — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё без лишних затрат! О ЛОКАЦИИ: Огромное преимущество данной КГТ месторасположение: • Центр города!!! В доме есть К&Б, парикмахерская, отдел полиции. В пределах 50-60 метров находится магазин Ярче, ТЦ «Бомонд», Аптека, ОптиМикс(проверка зрения и подбор очков), цирюльня «Sultan» • Рядом с домом Новая Аллея - прекрасное место для прогулок и отдыха всей семьей • Остановка в любой район города в 2 минутах ходьбы от дома. О ДОМЕ: • ВАЖНО! Кирпичный дом 1986 года постройки очень удачно расположен в центре города у кольца, что дает преимущество в передвижении на различные локации. • Придомовая территория ухоженная, достаточно парковочных мест для личного автомобиля. О КВАРТИРЕ: • Взгляните на фото сделанные ночью, но днем комната солнечная и теплая! Окно во двор, установлены стеклопакеты, поклеены обои. Сан. узел совмещен. • На полу линолеум, надежный радиатор, хорошая входная дверь. Заезжай и живи. О СДЕЛКЕ: Чистая продажа. Один договор. Квартира без долгов и обременений. При необходимости, наше агентство поможет Вам оформить ипотечный



кредит любой сложности. Если для покупки нашего объекта вам необходимо продать свой будем рады вам помочь, есть различные варианты решения этого вопроса, в том числе и срочный выкуп. Выдаем «Гарантийный сертификат» сделки! ЗВОНИТЕ, пока квартира не под авансом! Организую показ в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России