

Создано: 12.11.2025 в 12:45

Обновлено: 20.01.2026 в 22:36

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица 40 лет ВЛКСМ, 32**

**1 750 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 32

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

## Квартира

Жилая площадь

9.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

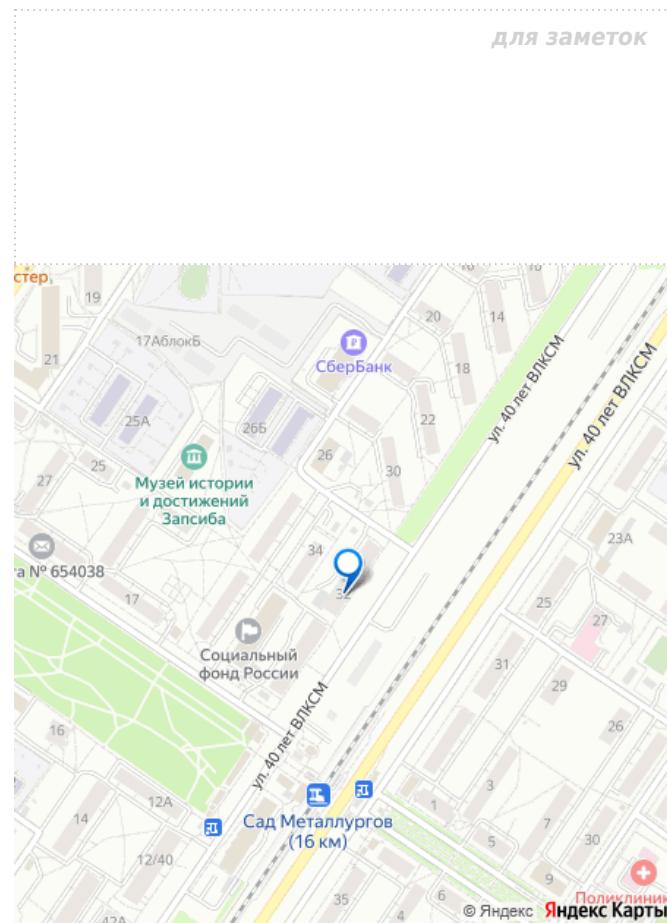
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Покупка в ипотеку

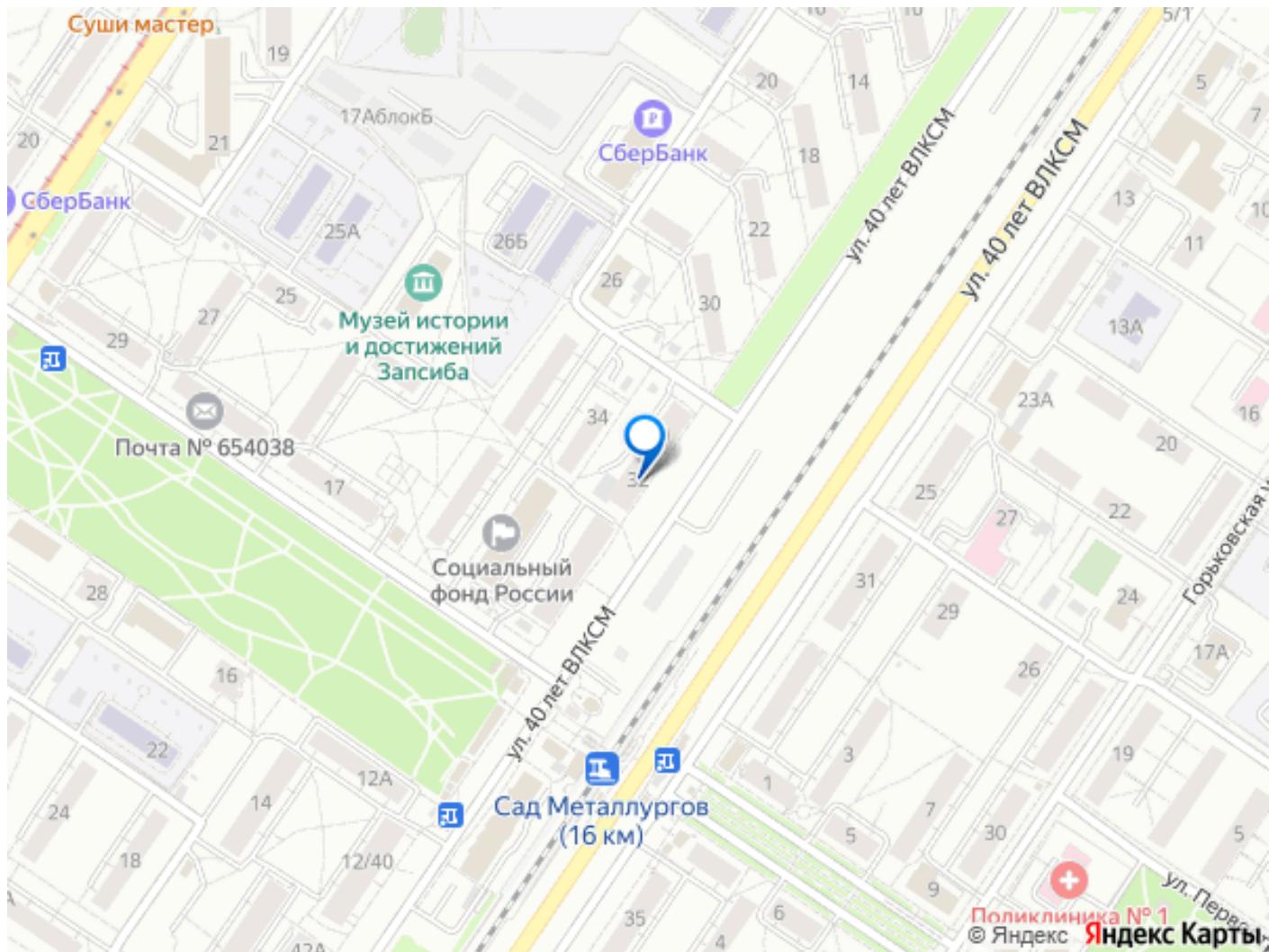
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1914372. Продается светлая и уютная квартира-студия в Заводском районе Новокузнецка. Расположена на 5 этаже 5 этажного дома гостиничного типа. Площадь 17,1 кв.м. В квартире выполнен ремонт: установлено пластиковое окно, качественная входная дверь, новые радиаторы отопления, полы залиты, сверху постелен линолеум, потолки натяжные, стены выровнены.

Санузел совмещен. Установлены водосчетчики. Полностью поменяна сантехника и проводка. Подъезд чистый и ухоженный. Придомовая территория чистая, всегда в наличии имеются свободные парковочные места. Возможен обмен на однокомнатную квартиру с доплатой. Дом удачно расположен: в шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, детские сады 137 и 177, школы 93, 58 и 81, сквер Советской армии. Прекрасный вариант как для проживания, так и для сдачу в аренду! Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России