

O Создано: 29.08.2025 в 05:55

Обновлено: 08.12.2025 в 01:34

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 85

1 749 999 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 85

Округ

Кемерово, Ленинский район

Улица

проспект Октябрьский

Квартира

Высота потолков

2.5 M

Площадь кухни

 3 m^2

Общая площадь

16 m²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

https://kemerov.move.ru/objects/928588840

Сергей Анатольевич Дмитриев, Этажи Кемерово

79186255831

для заметок





да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается компактная и готовая к проживанию квартира-студия площадью 16 м? в Центральном районе. Объект расположен на втором этаже девятиэтажного дома, который содержится в отличном состоянии. Проведен качественный ремонт с использованием практичных материалов, что позволяет заехать сразу после покупки без дополнительных затрат и вложений. Планировка функционально организована, все коммуникации исправны. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, подъезды регулярно обслуживаются. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, супермаркеты и аптеки, а во дворе работает круглосуточный мини-маркет. Район отличается транспортной доступностью и удобными выездами на основные магистрали. Объект представляет интерес как для собственного проживания, так и для инвестиций — студия пользуется стабильным спросом на рынке аренды. Все документы подготовлены для юридически чистого и быстрого проведения сделки. Наше агентство недвижимости «Этажи» предоставляет полное сопровождение, включая безопасные расчеты, ипотечное оформление и страховку сделки. Код пользователя: 186437 Номер в базе: 9642147

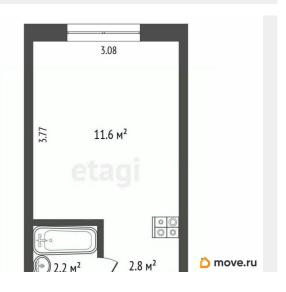




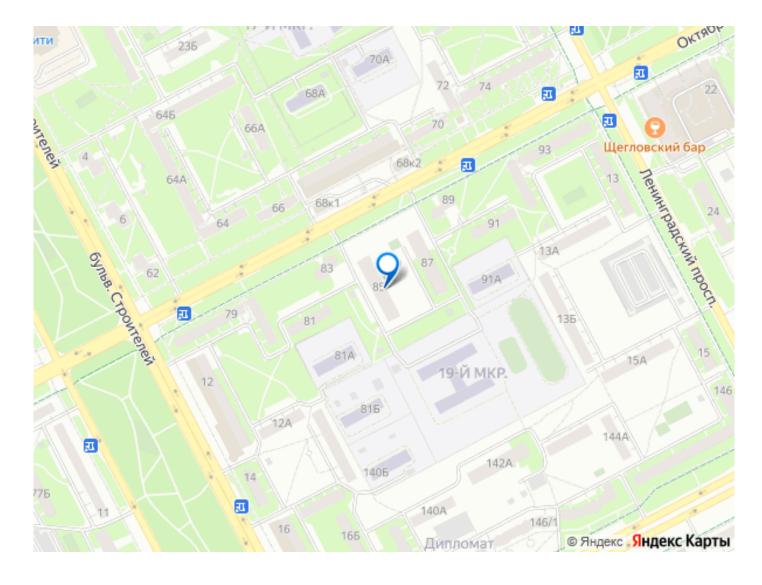












Move.ru - вся недвижимость России