

Создано: 21.11.2025 в 12:51

Обновлено: 21.11.2025 в 12:09

**Кемеровская область, Кемерово, улица  
Дзержинского, 9А**

**1 970 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Дзержинского, 9А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

## Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

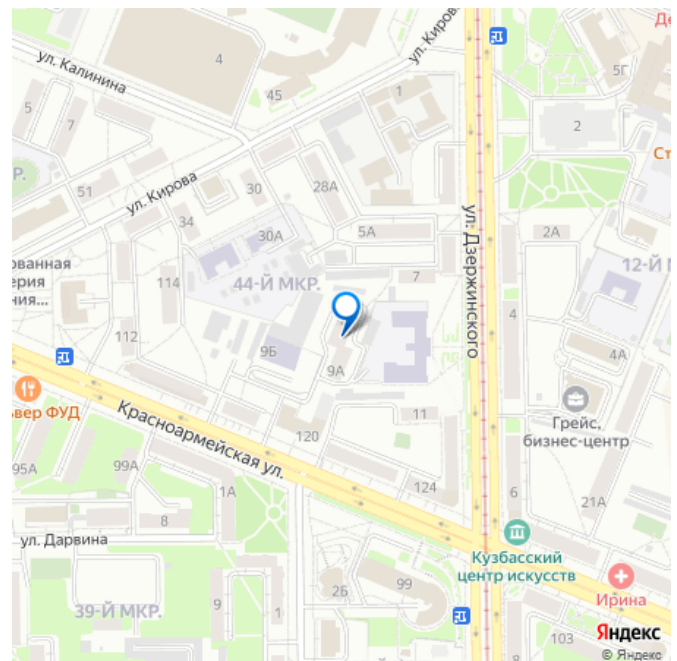
Продается компактная студия площадью 16,97 кв. м в хорошем состоянии, идеально подходящая для студентов или инвестиций в

<https://kemerov.move.ru/objects/9286787168>

**Евгения Ивановна Маргиани, Этажи  
Кемерово**

**79189724979**

для заметок



аренду. Квартира полностью готова к проживанию: санузел оборудован внутри помещения, зимой поддерживается комфортная температура. Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В шаговой доступности находится экономический корпус КузГТУ, что делает эту студию особенно привлекательной для учащихся. В окружении расположены гипермаркеты «Лента», «Облака», «Я» и другие торговые точки, обеспечивающие все повседневные потребности. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику более 8 лет, не имеет обременений, ограничений или прописанных лиц, что гарантирует чистоту сделки. Благодаря удачному расположению и функциональной планировке, объект представляет выгодное вложение как для проживания, так и для сдачи в аренду. Код пользователя: 185289 Номер в базе: 9266426

