

О Создано: 10.11.2025 в 07:25

Обновлено: 08.12.2025 в 18:54

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 28

2 150 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,

28

Округ

Кемерово, Ленинский район

Улица

проспект Ленинградский

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 8.7 m^2

Площадь кухни

 3 m^2

Общая площадь

16.7 m²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

https://kemerov.move.ru/objects/928659616

Анастасия Давыдова, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ

79861192637







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

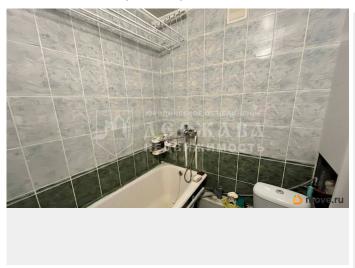
да

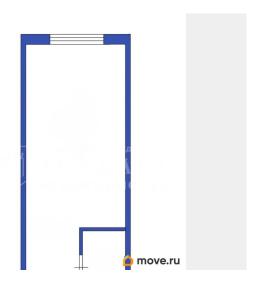
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1906445. Студия 16,7 м? с ремонтом на Ленинградском проспекте! Ваша первая собственность или выгодная инвестиция! Дом построен в 1984 году, кирпичный, что обеспечивает надежность конструкции. Высокий 7/9 этаж гарантирует отличную инсоляцию — квартира будет полна света . В подъезде установлен лифт, который исправно работает. Дом расположен в пешей доступности от всех необходимых учреждений, что является ключевым преимуществом для делового человека. Описание технического состояния студии Сделан косметический ремонт — хорошее состояние, можно заселяться сразу и не тратиться. Общая площадь 16,7 кв.м. — это продуманное и компактное пространство, где есть всё необходимое для комфортной жизни. Чистые и аккуратные санузел и кухонная зона. Вся электропроводка и сантехника в хорошем состоянии. Идеальный вариант под инвестицию: не требует вложений, готов к сдаче в аренду дорогостоящим специалистам или студентам. Описание района Один из самых комфортных и удобных районов города Отличная транспортная доступность. Вся инфраструктура под рукой: парки, кафе, спортзал, магазины. Атмосфера: Безопасный,

благоустроенный район, который идеально подходит для молодежи и профессионалов. Преимущества покупки с агентством недвижимости «Держава недвижимость» Полное юридическое сопровождение: Наши эксперты проверят историю объекта и подготовят все документы для безопасной сделки. Подбор лучших ипотечных программ: Поможем получить кредит с минимальной процентной ставкой от наших банковпартнеров. Экономия вашего времени: Возьмем на себя все организационные вопросы: от просмотра до регистрации в Росреестре. Конфиденциальность и безопасность: Гарантируем полную защиту ваших данных и интересов на всех этапах. Честная оценка и экспертиза: Мы объективно оцениваем риски и преимущества, чтобы ваша инвестиция была надежной. Не упустите свой шанс приобрести идеальную квартиру! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!





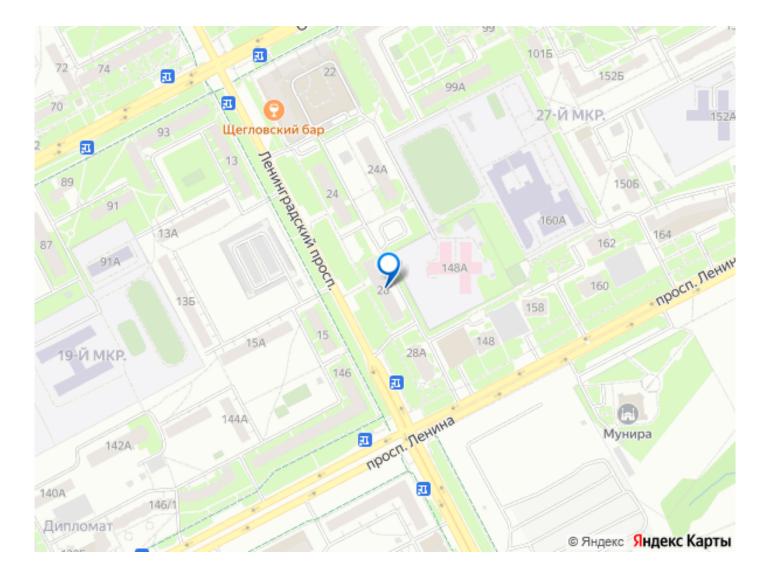












Move.ru - вся недвижимость России