

Создано: 28.01.2026 в 11:14

Обновлено: 28.01.2026 в 11:53

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 20**

1 650 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 20

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Жилая площадь

8.6 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

16.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

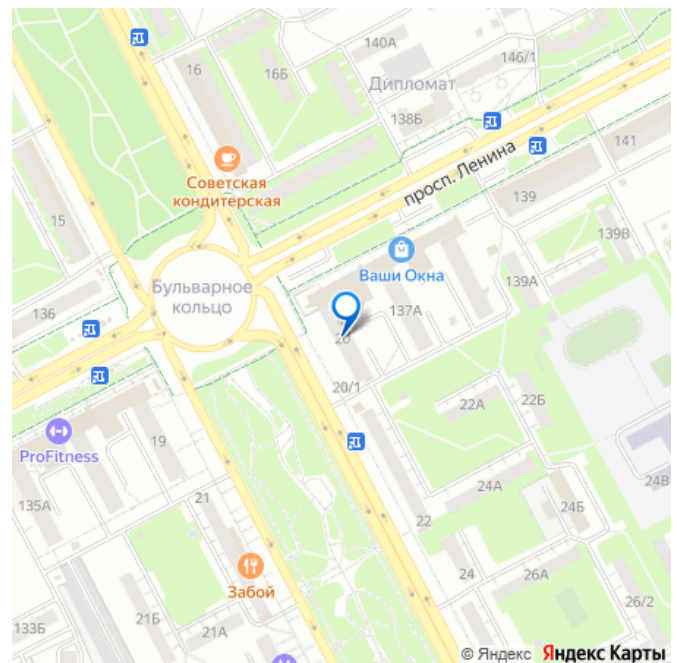
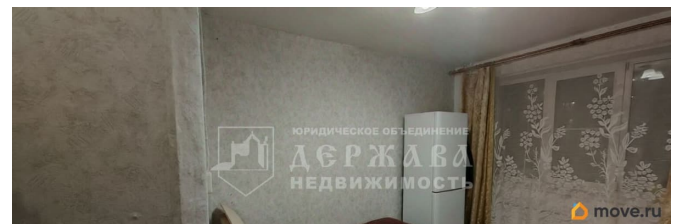
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

<https://kemerov.move.ru/objects/9288500778>

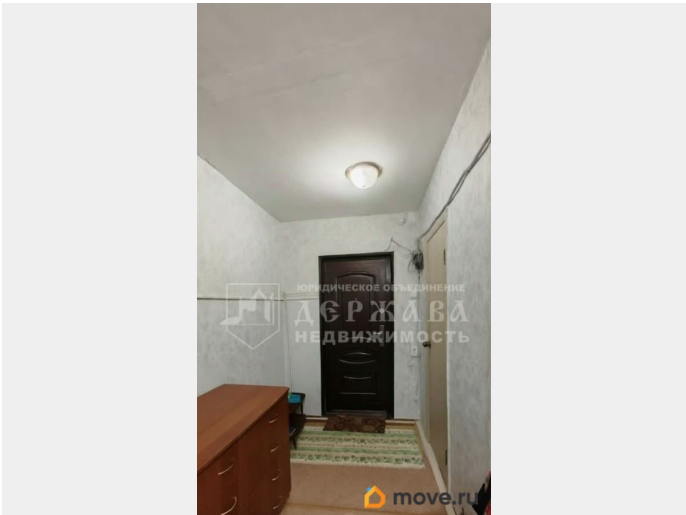
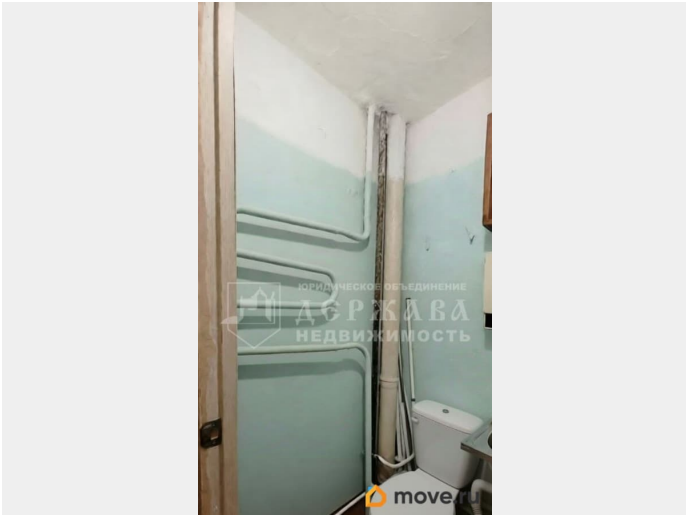
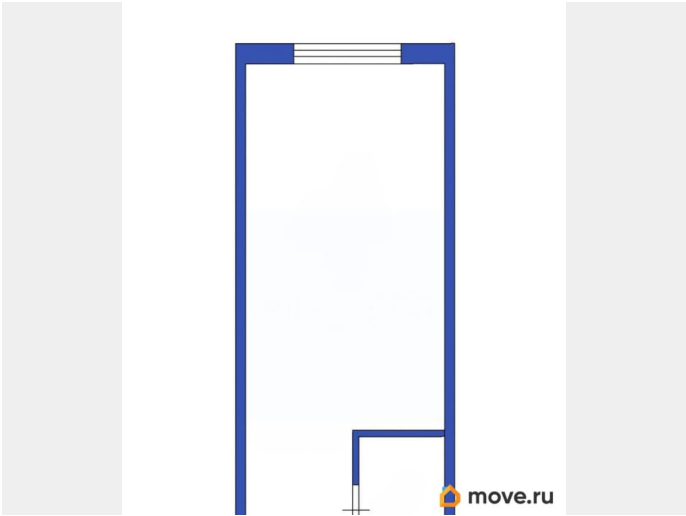
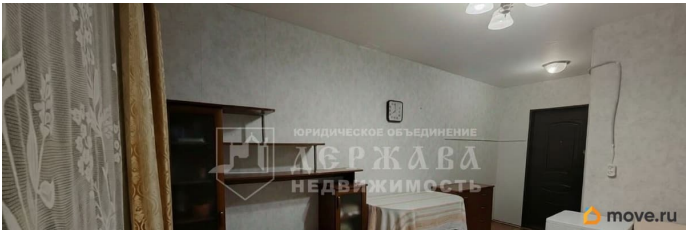
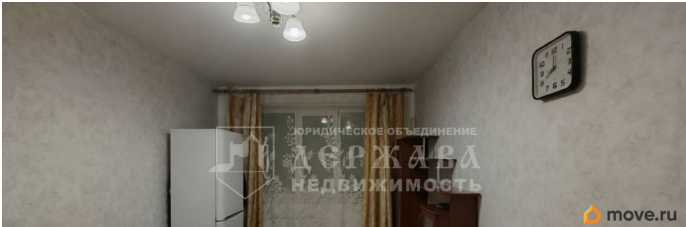
Анна Яныкина, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79861192637

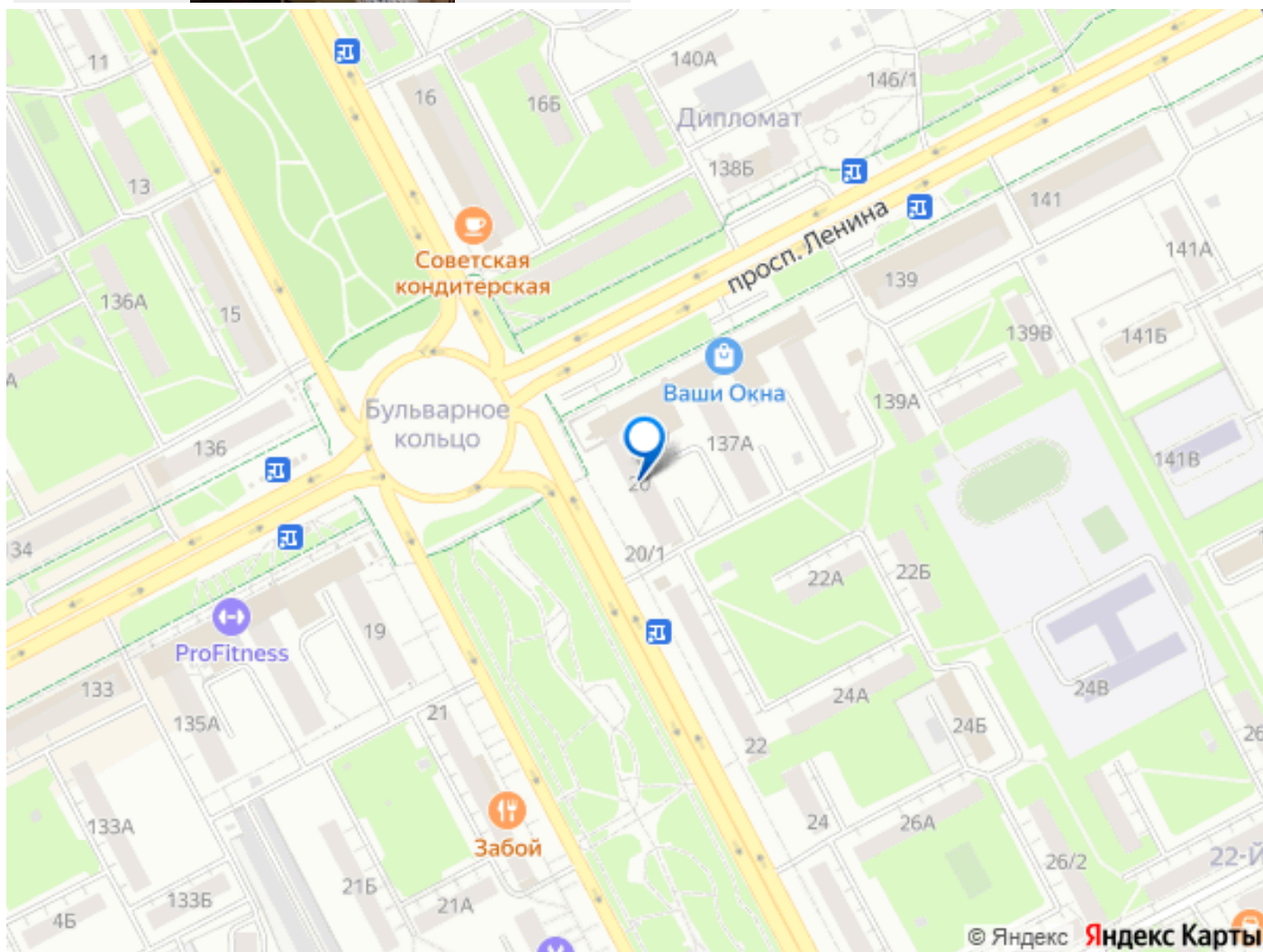
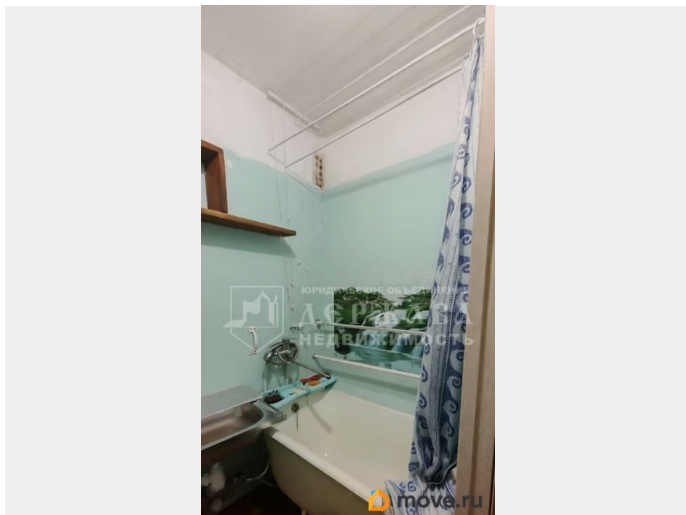
для заметок



Код объекта: 2014977. «Тишина двора + шаг до Кольца» — уютная квартира на 1 этаже с готовым ремонтом и гарантией безопасности от агентства! Почему именно эта квартира? Спокойствие за окном — окна выходят во внутренний двор: никакого шума от дороги, только тишина и уют. Первый этаж — ваш комфорт — без лифтов и лестничных «сюрпризов». Прямой выход во двор и на озеленённый бульвар Строителей — идеально для прогулок с детьми или пожилых родственников. Рядом пост дежурной — дополнительная безопасность. Готова к жизни «здесь и сейчас» — свежие обои, новый линолеум, решётка на окне. В комплекте: кровать, шкаф-горка, стол, холодильник (стиральная машина — функциональная, как на фото). Санузел — ваш шанс творить — минимальные изменения (новое зеркало + коврик) превратят его в стильное пространство. Фото обработано для демонстрации возможностей! Идеальная локация — рядом школы, детские сады, учебные заведения и развязка на Кольце. Добираться в любую точку города — максимально просто! Ваша безопасность — наш приоритет. Каждая сделка проходит полную юридическую проверку «под ключ». Агентство «Держава Недвижимость» выдаёт гарантийный сертификат на 3 года — мы берём на себя все риски и сопровождаем вас до регистрации права собственности. Вы покупаете не просто квартиру — вы покупаете уверенность. Не упустите шанс! Цена — рыночная, но выгода — ваша: Звоните сегодня — организуем просмотр и составим индивидуальный план обустройства! «Это не просто квартира — это место, где вы будете жить с комфортом уже завтра. Доверяйте профессионалам: мы покажем, как превратить пространство в

вашу мечту»





Move.ru - вся недвижимость России