

🕒 Создано: 07.11.2025 в 11:36

Обновлено: 07.11.2025 в 11:43

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 44**

2 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 44

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Жилая площадь

12 м²

Общая площадь

16.6 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия площадью 16.6 кв. м, расположенная на 4 этаже(малое крыло) 9-этажного дома 1980 года постройки.

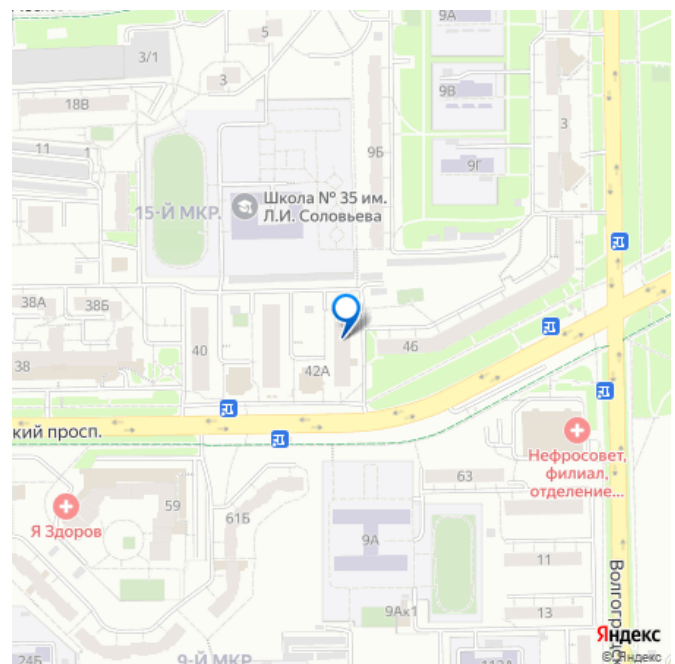
<https://kemerov.move.ru/objects/928640592>

2

Собственник

79832502610

для заметок



Квартира идеально подойдет для одного человека или молодой пары, ищущих удобное жилье в спокойном районе. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Санузел совмещенный, что экономит пространство и создает больше удобства. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно, даже несмотря на городскую суету. Комната теплая, пластиковые окна, залит пол. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, есть пандус для удобства передвижения. Наземная парковка позволит не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район предоставляет все необходимые удобства: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру идеальным выбором для семей с маленькими детьми или тех, кто ценит удобство городских благ. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает процесс сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное время! Продается без мебели и техники.

