

🕒 Создано: 09.01.2026 в 20:18

🕒 Обновлено: 09.01.2026 в 20:11

**Кемеровская область, Кемерово,
Ногинская улица, 10а**

1 750 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ногинская улица, 10а

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Ногинская](#)

Квартира

Жилая площадь

11.7 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

16.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

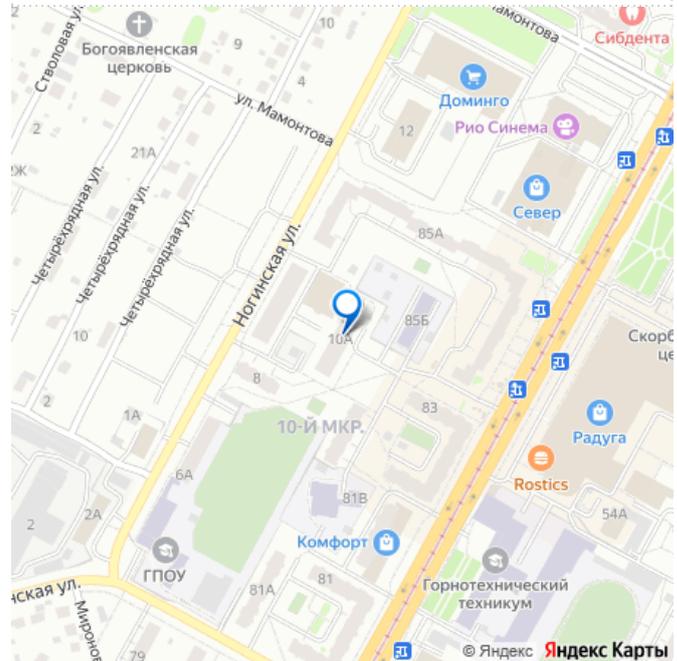
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

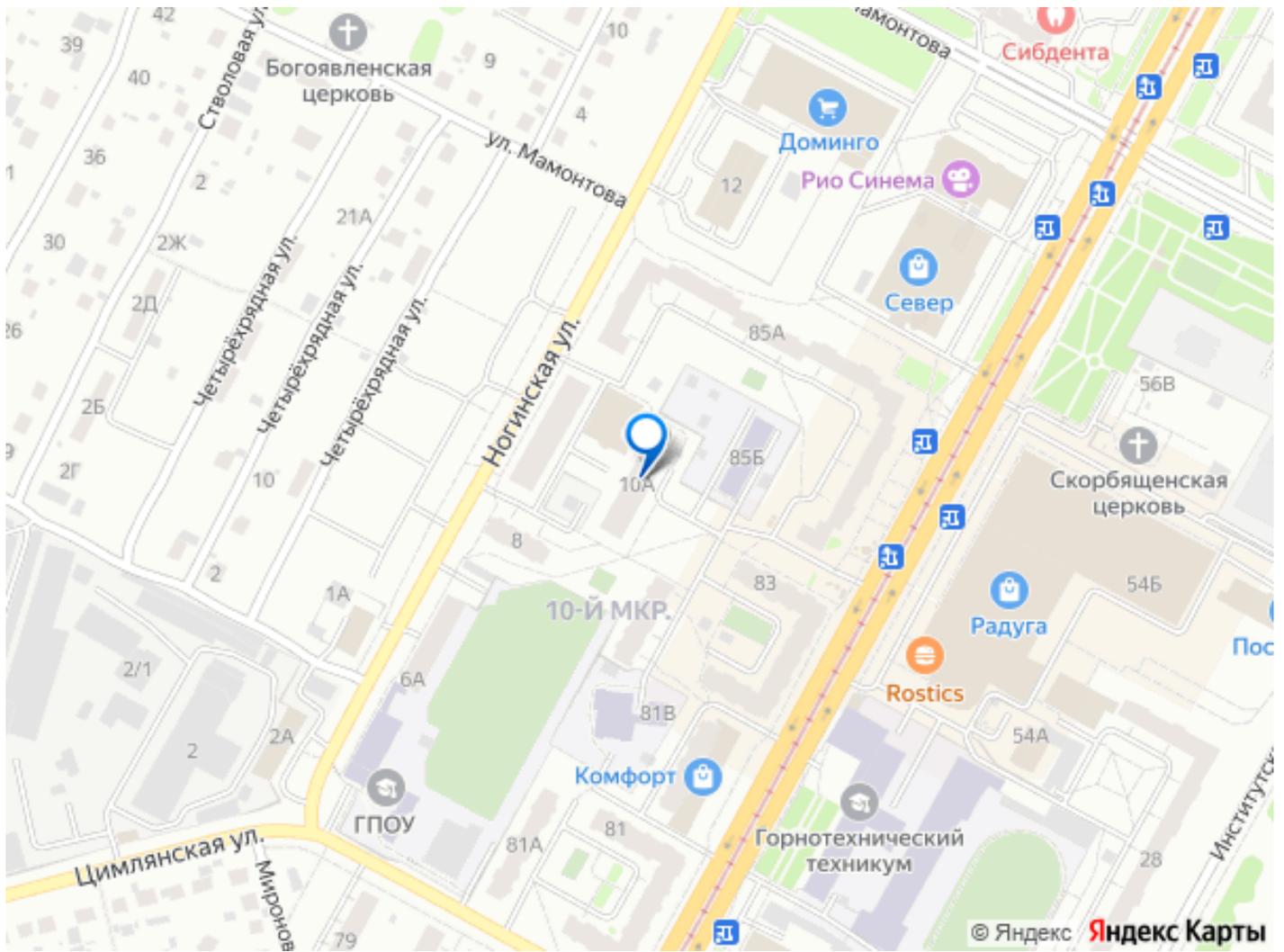
Описание

для заметок



Продается уютная студия площадью 16,5 кв. м, расположенная на 5-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Идеальный вариант для одного человека или молодой пары, ищущей комфортное жилье в спокойном районе. Высота потолков составляет 2,5 метра, а окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, все готово для комфортного проживания. Жилая площадь составляет 11,7 кв. м, а уютная кухня — 3 кв. м. Санузел совмещенный, что удобно и функционально. В квартире есть все необходимые коммуникации, чтобы вы чувствовали себя как дома. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить машину рядом с домом. Продается с новой мебелью, встроенная кухня, шифаньер. Свой риэлтор.

Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет легко и быстро решать повседневные задачи. Хорошая транспортная доступность обеспечивает легкий доступ к любым частям города. Квартира продается без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Прозрачные условия и отсутствие обременений гарантируют надежность сделки. Приглашаем на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы убедиться в привлекательности этого предложения своими глазами.



Move.ru - вся недвижимость России