

Создано: 08.01.2026 в 14:22

Обновлено: 14.01.2026 в 11:30

**Кемеровская область, Кемерово,  
проспект Ленина, 135а**

**1 700 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 135а

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

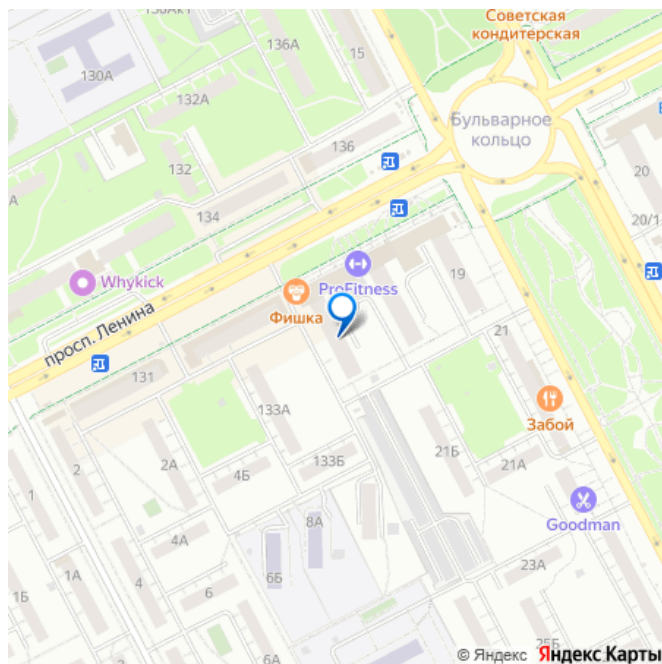
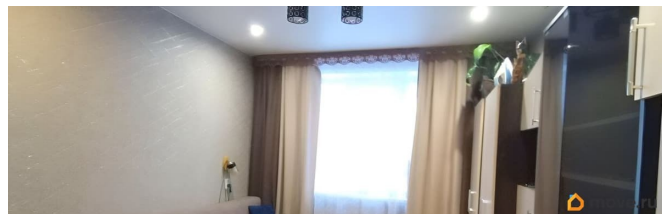
<https://kemerov.move.ru/objects/928786328>

8

Агент

**79132808150**

для заметок



Покупка в ипотеку

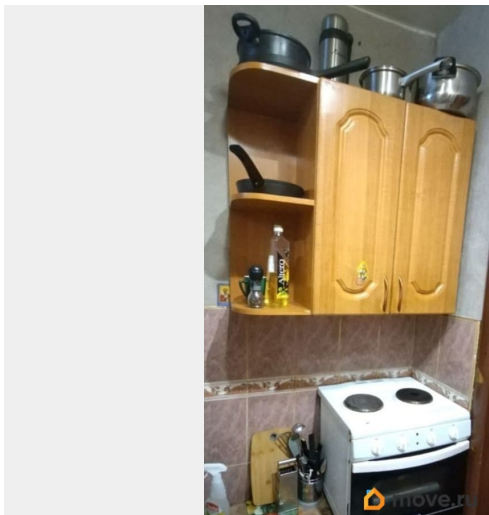
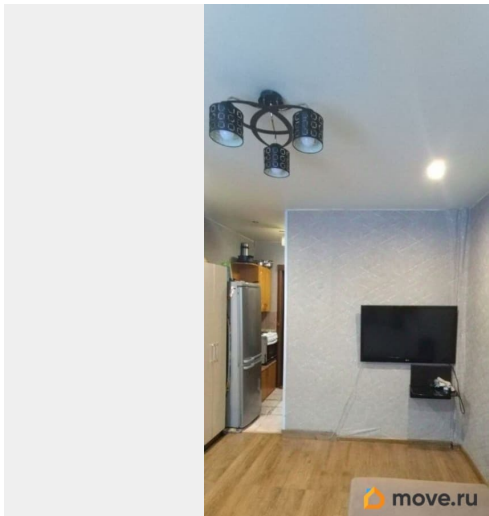
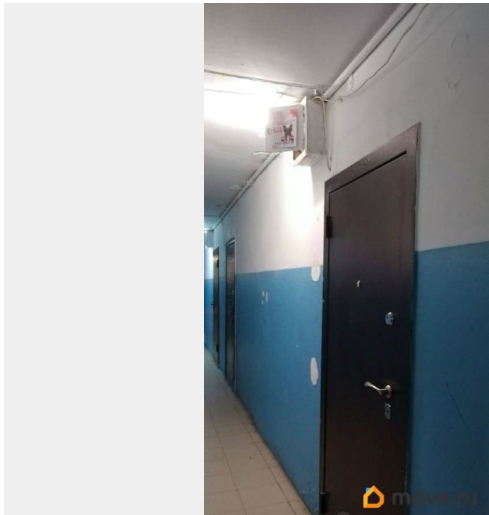
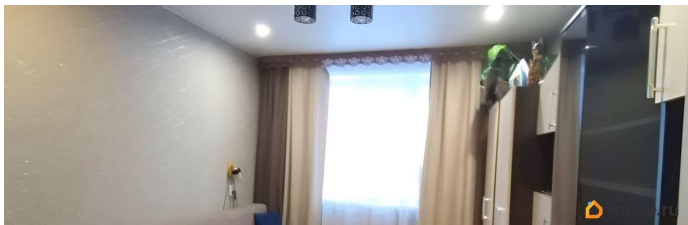
да

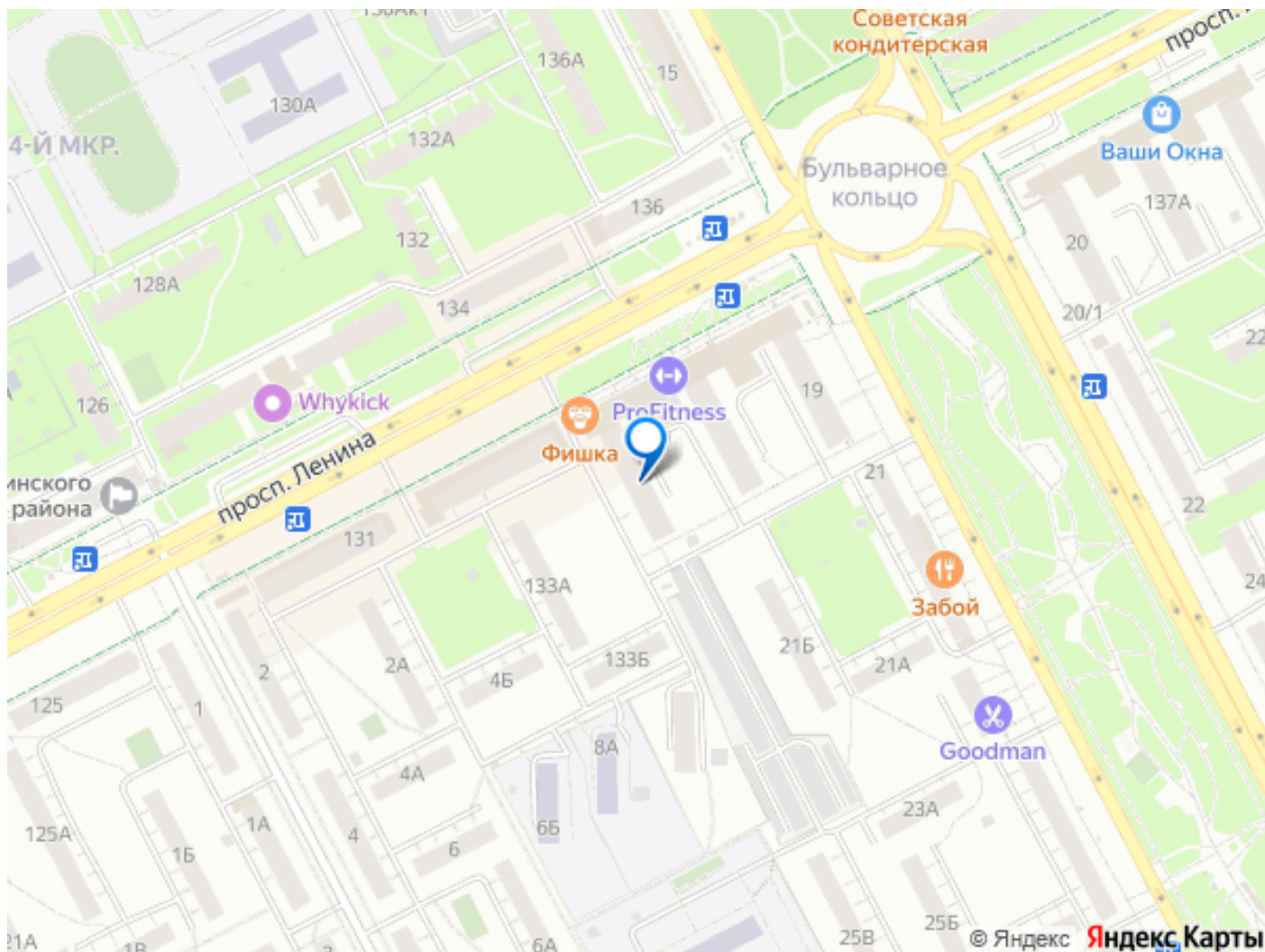
---

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

За объект уже внесли аванс ВНЕСЕН ЗАДАТОК  
Предлагаю к покупке уютную квартиру с хорошей транспортной развязкой и инфраструктурой. Не смотря на первый этаж квартира тёплая, в хорошем состоянии и частично с мебелью (обсуждается при просмотре). Состояние квартиры заезжай и живи, так же очень будут востребовано при сдаче в аренду. Хорошего качество пластиковое окно, заменен радиатор (с кранами для перекрытия), натяжной потолок, на полу ламинат. В сан.узле заменили трубы на медь, установлен счетчик на воду, на стенах и полу плитка. В коридоре установлен счетчик электроэнергии. Насекомых в квартире нет. Подъезд чистый. Вокруг дома много парковочных мест. Очень удобное расположение дома, т.е рядом есть все для комфортного проживания, а именно различные магазины, банки, остановка общественного транспорта, кафе и рестораны, аллеи для прогулок, детские площадки, ателье и мастерские, автошкола, фитнес-центр и многое другое. В шаговой доступности лицей 23 и дет.сад 25. Обременений нет, быстрый выход на сделку. Звоните и приезжайте смотреть!





Move.ru - вся недвижимость России