

Создано: 28.01.2026 в 13:10

Обновлено: 30.01.2026 в 12:40

**Кемеровская область, Кемерово,  
Предзаводская улица, 1Б**

**1 270 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Предзаводская улица, 1Б

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Предзаводская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

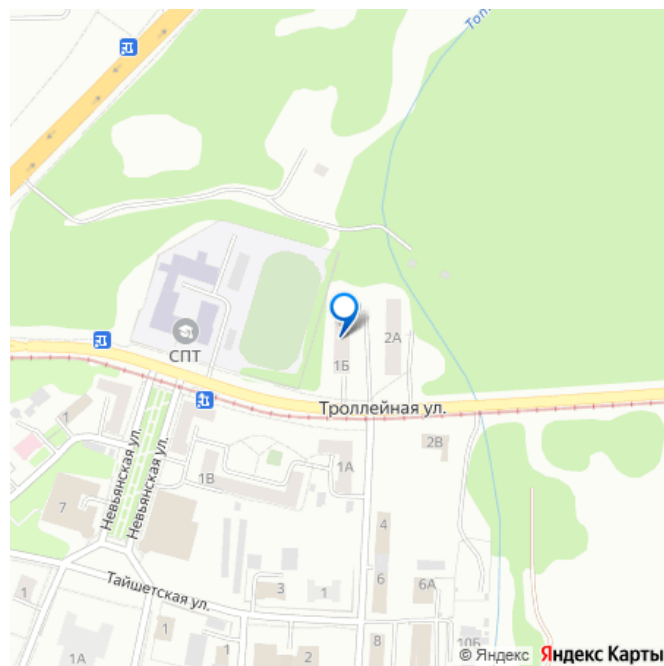
<https://kemerov.move.ru/objects/928850077>

6

**Виктория Большанина, Владис  
Центральное**

**79180605408**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

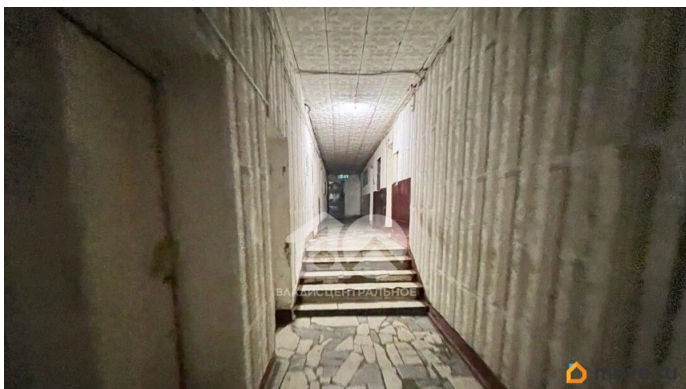
Код объекта: 2017056. Продается комната в общежитии общей площадью 13 кв. м на первом из пяти этажей, по документам имеет статус квартиры. Квартира не угловая.

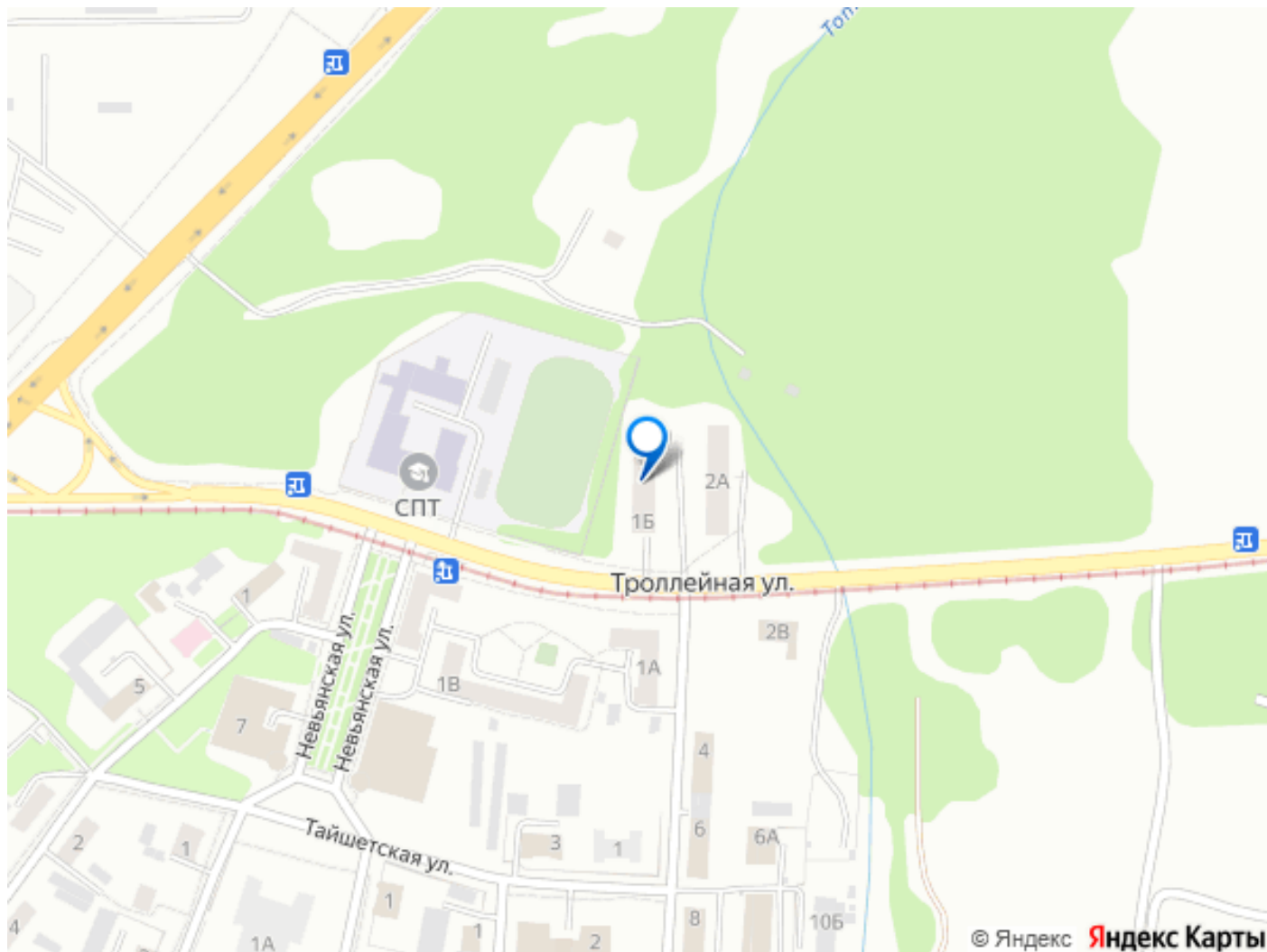
Жилое состояние, окно из натурального дерева, на полу линолеум, потолки - беленые.

В комнату проведены вода и слив, возможно установить раковину под кухонную зону.

Общий санузел на этаже, через две комнаты.

Входная дверь - металлическая. • Если вы планируете покупать под сдачу в аренду и получать стабильный доход - в квартире проживает работающий квартирант, с которым можно заключить договор. Хотите стать обладателем этой квартиры? Тогда позвоните нам или напишите в чат прямо сейчас! • Инфраструктура: школа 8 и 65, д/сад, Сибирский политехнический техникум, магазины, аптеки, маркетплейсы, завод Азот. Остановки общественного транспорта в 5 минутах ходьбы (ходят автобусы и трамваи) Остались вопросы? Позвоните или напишите нам, наши специалисты уже готовы вас проконсультировать и подобрать квартиру вашей мечты по нужным запросам и пожеланиям. Добавляйте объявление в избранное, чтобы наш контакт был всегда под рукой. Оказываем содействие в получении лучших условий по ипотеке с более низкими ставками в банках-партнерах.





Move.ru - вся недвижимость России