

Создано: 20.11.2025 в 09:08

Обновлено: 23.01.2026 в 09:24

**Кемеровская область, Кемерово,  
проспект Ленина, 53**

**1 700 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 53

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Жилая площадь

5.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

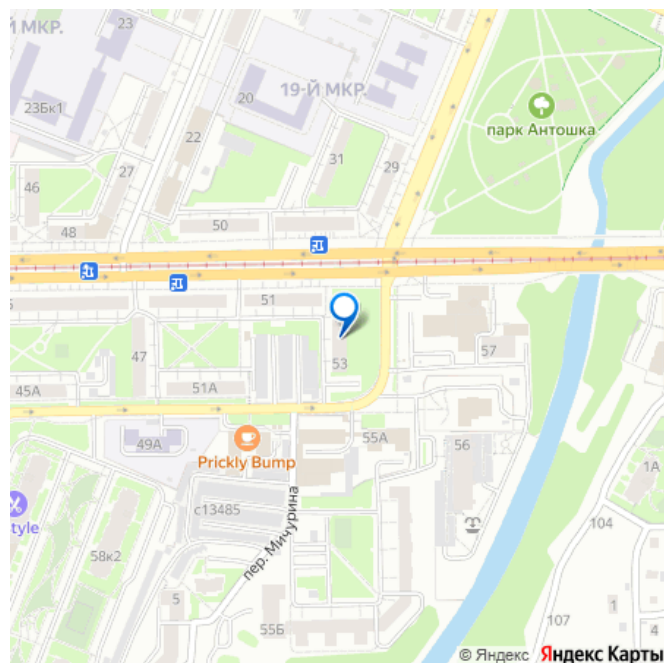
<https://kemerov.move.ru/objects/928675881>

1

**Валентина Петрухненко, Самолет  
Плюс Кемерово**

**79333168865**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

ГОТОВАЯ К ЗАСЕЛЕНИЮ КГТ В ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНЕ | ЦЕНА НИЖЕ РЫНКА! Подходит под все виды расчета (наличные, безналичные, ипотека, военная ипотека, материнский сертификат, сиротский сертификат, жилищный сертификат). Устали снимать квартиру? Хотите инвестировать в недвижимость по выгодной цене?

Представляем вашему вниманию уникальное предложение в развитом районе Кемерово! ПОЧЕМУ СТОИТ КУПИТЬ ИМЕННО СЕЙЧАС: •

Цена на 15% ниже среднерыночной! •

Квартира полностью готова к заселению •

Косметический ремонт заезжай и живи

ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ: • Общая площадь: 11,9 м? • 4 этаж (не последний)

тишина и покой • Установлены стеклопакеты

• Остается кухонный гарнитур

ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ: • Развитая инфраструктура в пешей доступности:

Магазины и супермаркеты Детские сады и школы Аптеки и поликлиника Банки и кафе

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: • Остановки общественного транспорта рядом • Удобный выезд в разные районы города

ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ: • Молодой семьи • Одинокого человека • Первой покупки • Инвестирования

БОНУС: При покупке до конца месяца помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях!

Не откладывайте решение о покупке! Такие предложения быстро находят своих покупателей. Звоните прямо сейчас для организации просмотра! Ответим на все

вопросы и поможем с документами. P.S.  
Записывайтесь на просмотр сегодня  
квартира ждет своего владельца!  
Приобретая недвижимость через Самолет  
ПЛЮС, Вы получаете: юридическое  
сопровождение; помощь в оформлении  
ипотеки на выгодных условиях; помощь в  
оформлении документов; качественный  
клиентский сервис. Рады будем ответить на  
все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Гарантия  
юридической чистоты сделки от  
федеральной компании, которая работает на  
рынке недвижимости с 2010 года по всей  
России! [samoletpius-1296243](https://samoletpius-1296243)



