

Создано: 20.11.2025 в 09:08

Обновлено: 23.01.2026 в 09:24

**Кемеровская область, Кемерово,  
проспект Ленина, 53**

**1 700 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 53

Округ

[Кемерово, Заводской район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Жилая площадь

5.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

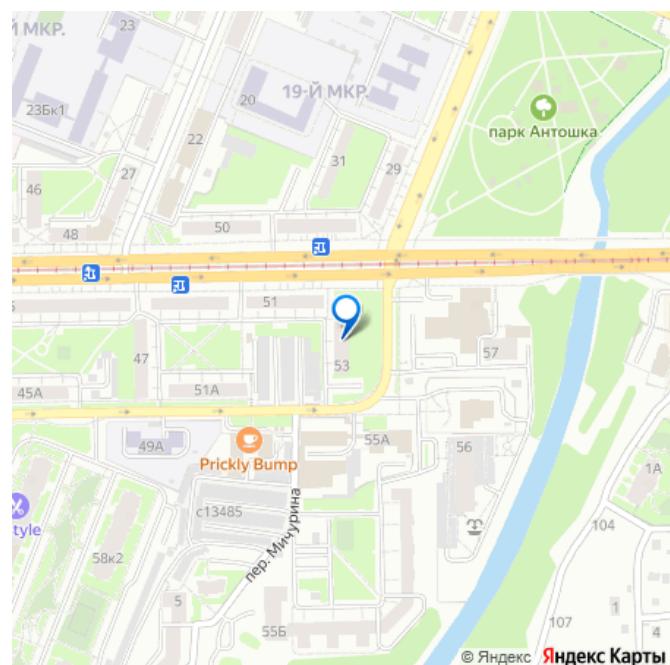
<https://kemerov.move.ru/objects/928675881>

1

**Валентина Петрухненко, Самолет  
Плюс Кемерово**

**79333168865**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

ГТОВАЯ К ЗАСЕЛЕНИЮ КГТ В ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНЕ | ЦЕНА НИЖЕ РЫНКА! Подходит под все виды расчета (наличные, безналичные, ипотека, военная ипотека, материнский сертификат, сиротский сертификат, жилищный сертификат). Устали снимать квартиру? Хотите инвестировать в недвижимость по выгодной цене?

Представляем вашему вниманию уникальное предложение в развитом районе Кемерово!

ПОЧЕМУ СТОИТ КУПИТЬ ИМЕННО СЕЙЧАС:

- Цена на 15% ниже среднерыночной!

- Квартира полностью готова к заселению

ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ:

- Общая площадь: 11,9 м<sup>2</sup>
- 4 этаж (не последний)

тишина и покой

• Установлены стеклопакеты

- Остается кухонный гарнитур

ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ:

- Развитая инфраструктура в пешей доступности:

Магазины и супермаркеты Детские сады и

школы Аптеки и поликлиника Банки и кафе

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

- Остановки общественного транспорта рядом

- Удобный выезд в разные районы города

ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ:

- Молодой семьи
- Одинокого человека

- Первой покупки

Инвестирования БОНУС:

При покупке до конца месяца помочь в одобрении ипотеки на выгодных условиях!

Не откладывайте решение о покупке! Такие

предложения быстро находят своих

покупателей. Звоните прямо сейчас для

организации просмотра! Ответим на все

вопросы и поможем с документами. Р.С.

Записывайтесь на просмотр сегодня

квартира ждет своего владельца!

Приобретая недвижимость через Самолет

ПЛЮС, Вы получаете: юридическое

сопровождение; помощь в оформлении

ипотеки на выгодных условиях; помощь в

оформлении документов; качественный

клиентский сервис. Рады будем ответить на

все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Гарантия

юридической чистоты сделки от

федеральной компании, которая работает на

рынке недвижимости с 2010 года по всей

России! samoletpplus-1296243



