

Создано: 18.09.2025 в 06:53

Обновлено: 05.01.2026 в 18:09

**Кемеровская область, Кемерово,  
Шахтерская улица, 27А**

**8 000 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Шахтерская улица, 27А

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Шахтерская](#)

**Склад**

Общая площадь

8206.05 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

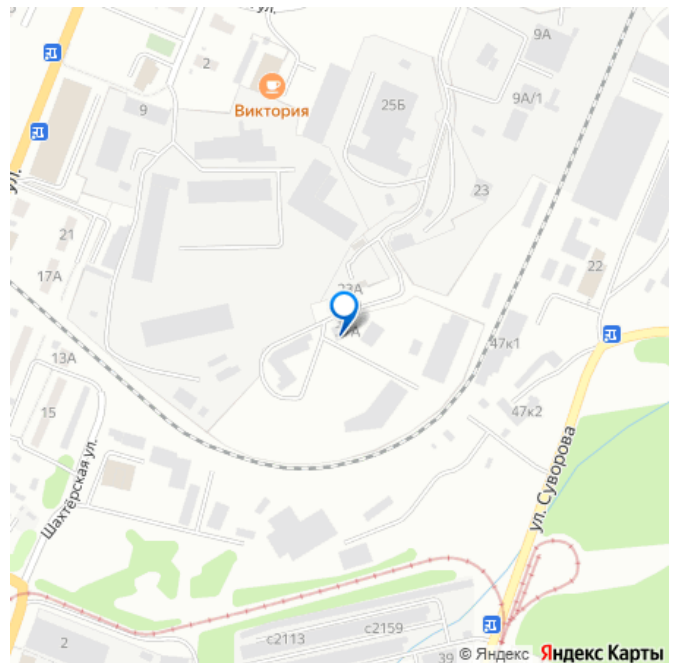
**Описание**

Код объекта: 1048593. Предлагается торгово-производственная база в Рудничном районе города Кемерово. База имеет общую площадь 8206,05 кв.м. полезную складскую оборудованную площадь - 7120, 28 кв.м; 2 башенных крана; ж/д тупик; 4 крытых холодных склада; офисные и бытовые помещения Земельный участок в аренде Имущественный комплекс представляет собой производственную базу, огороженную забором. База предназначена для хранения, обработки и реализации металла. На

<https://kemerov.move.ru/objects/9285047357>

**Алексей Гапонов, ДЕРЖАВА  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
79861192637**

для заметок



территории имеется служебно-административное здание (1/2 доля в праве собственности), проходная, металлические склады для хранения металла, железнодорожная ветка с выходом на пути общего пользования, погрузочно-разгрузочная площадка, а также небольшие элементы инфраструктуры - вагончики для сотрудников, трансформаторная подстанция, оборудование для резки металла и прочее. Продажа от ЮЛ с НДС!!!





