

Создано: 26.06.2024 в 10:37

Обновлено: 03.01.2026 в 12:25

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
Полевая улица, 21**

**20 000 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, Полевая улица, 21

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

## Склад

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаем нежилое здание офис и склад с земельным участком в черте города. Очень удачное месторасположение. Подойдет под производственные или складские цели! Площадь офисного помещения 400м<sup>2</sup>. (подготовлены под отделку, есть дизайн проект). Земельный участок 50 соток. (огорожен). Площадь боксов(складов) около 1500 м<sup>2</sup>. Возведены стены из кирпича 4 м. Есть металлические фермы для крыши. Коммуникации: отопление возможно (имеются в наличии два новых котла)., водопровод скважина, канализация центральное, электроосвещение центрально

<https://kemerov.move.ru/objects/925686617>

1

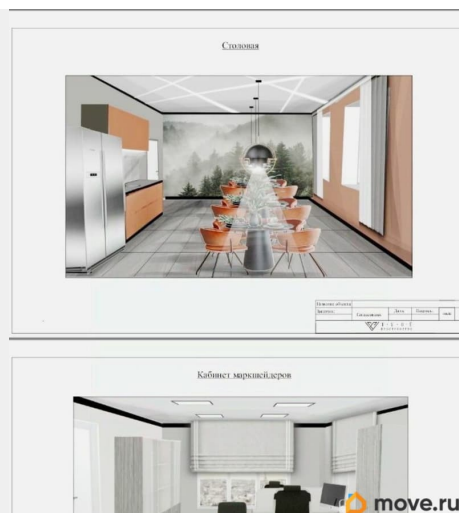
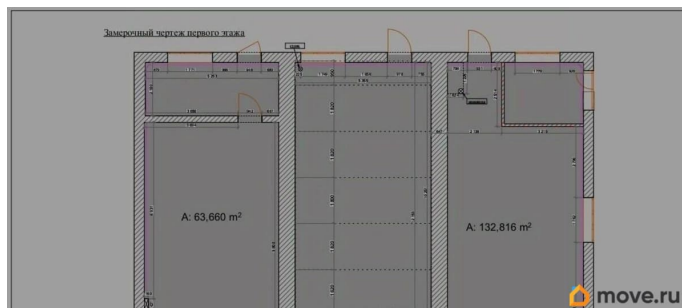
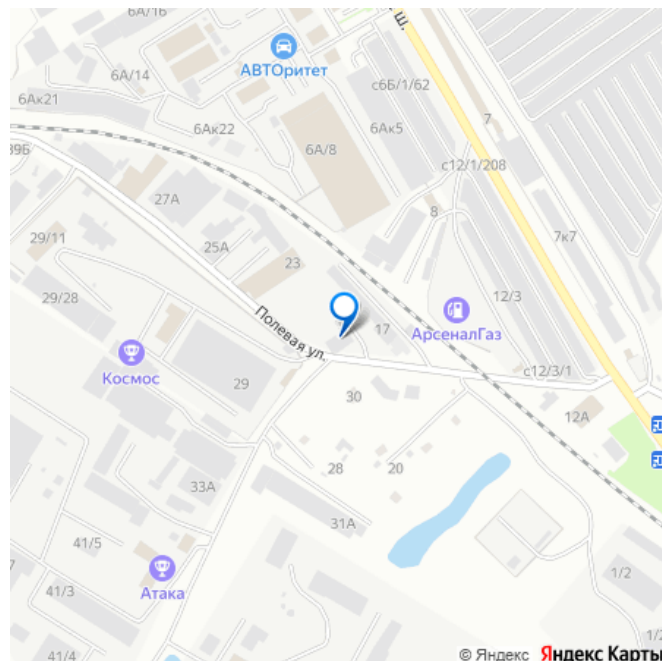
**Артем Викторович, Время  
Недвижимости**

**79390383175**

для заметок



Транспортная доступность: расположение на одной из улиц г.Новокузнецка, в квартале домов, вблизи с остановками общественного транспорта, на границе промышленной части города и центральной части. Район расположения: в промышленной зоне города, в квартале со средним автомобильным и пешеходным трафиком, развитой инфраструктурой. Записывайтесь на просмотр!!! Можем помочь приобрести данный объект в ипотеку. Работаем со всеми банками. Профессиональное юридическое сопровождение сделки. Гарантированное вознаграждение контрагентам.



Кабинет руководителя



Комната отдыха

