

Создано: 10.09.2025 в 11:33

Обновлено: 10.11.2025 в 10:51

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Димитрова, 12**

22 828 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Димитрова, 12

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Димитрова](#)

Склад

Общая площадь

351.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

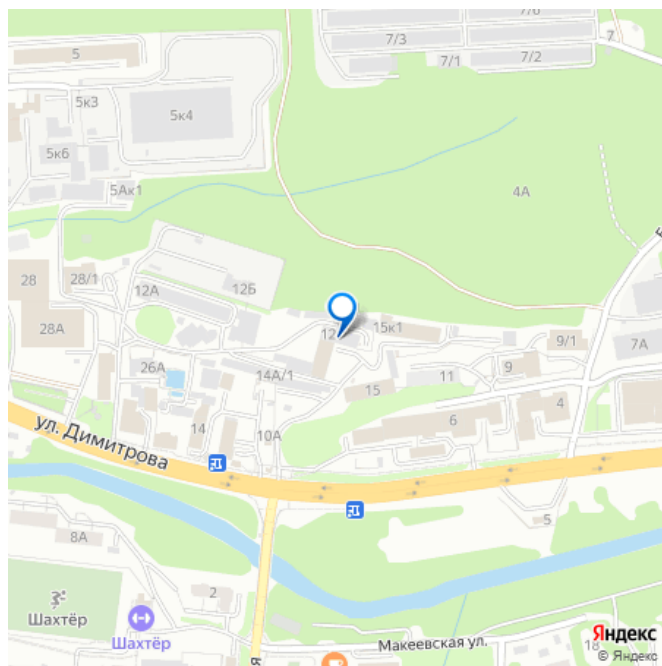
Код объекта: 1638357. КОМПЛЕКС В ОТЛИЧНОЙ ЛОКАЦИИ! Общая площадь всего комплекса составляет 2519 кв.м. Продается производственное помещение в Новокузнецке по адресу: ул. Димитрова д. 12, к. 1. Площадь: 351,2 кв.м. Особенности: топпинговое покрытие, теплый пол Также на территории продается комплекс складских и вспомогательных помещений: -нежилое здание АБК, 3 этажа, площадь 1621,6 кв.м - под офисы, бытовые и вспомогательные помещения. -подсобное помещение, 1 этаж,

<https://kemerov.move.ru/objects/9284844840>

Вероника Бызова, Города Кузбасс

79133108061

для заметок



площадь 295,5 кв.м - для оборудования и хранения инвентаря. -нежилое помещение, 2 этажа, площадь 115,9 кв.м - для хранения материалов. -складское помещение, 1 этаж, площадь 134,8 кв.м Характеристики помещения: Год постройки 1973 года. Земельный участок в аренде до 2065 года Отопление: своя котельная (планируется газификация к 2030 г.) Состояние: косметический ремонт, готово к использованию Доступ: удобная логистика, свободный подъезд Условия сделки: Продажа только единым комплексом (5 помещений на территории) Безопасная сделка с юридическим сопровождением Помощь в одобрении ипотеки Рассматриваются предложения с торгом Звоните или пишите ответим на все вопросы и организуем просмотр!

